



Distrikt Nickersberg

Karte XXA Nickersberg

Karte XV Hundseck

Distrikt Hohkähner

Distrikt  
Hohkähner

Distrikt Hohkähner

3329

3329/2

3329/1  
LNH

3329/6

3329/25

3329/24

4

2

3

**Flächendokumentation zur Globalberechnung**

**Stadt Bühl**  
**Landkreis Rastatt**  
**Ortsteil Nickersberg Hundseck Karte XXA und XV**

Ordnungsziffer **12**

Bebauungsplangrenze

**Bestehende Baugebiete § 30, 34 BauGB:**

Wohngebiete

Gewerbegebiete

Außenbereich § 35 BauGB

**Künftige Baugebiete § 1, 5, 30, 33 BauGB:**

Wohngebiete

Gewerbegebiete

Grünflächen

**Sonstige Flächen:**

Sportplätze, Friedhöfe, ...

Stellplätze, Lagerplatz, ...

Stand: September 2017

Maßstab 1:3.000

**HEYDER + PARTNER**  
GESELLSCHAFT FÜR KOMMUNALBERATUNG MBH