

Vorlage Technischer Ausschuss	05.07.2018	TOP 06 ö
Neubau Wohnheim für Flüchtlinge, Bergermühlsiedlung 15; Vergabe von Ingenieurleistungen		

I. Sachverhalt:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 25. April 2018 die Ausführung des Wohnheimes für Flüchtlinge in der Bergermühlsiedlung in Massivbauweise beschlossen.

Zur Umsetzung ist die Beauftragung von Fachingenieuren erforderlich. Der Verwaltung liegt ein Honorarangebot des Büro Werndl GmbH, 77704 Oberkirch über die Disziplinen „Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen“, „Wärmeversorgungsanlagen“ und „Lufttechnische Anlagen“ auf Grundlage der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) vor. Die vorläufige Bruttobehonorarsumme beträgt 66.904,46 Euro.

Das genannte Büro ist aus verschiedenen früheren Baumaßnahmen bekannt (z.B. Generalsanierung Rathäuser I und II etc.) und hat sich bewährt. Außerdem verfügt das Büro gemäß Referenzliste speziell über Erfahrung im Bau von Wohnheimen für soziales Wohnen.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Die erforderlichen Mittel stehen unter Investitionsauftrag I11244100000 im Haushaltsplan 2018 zur Verfügung.

Es wird allerdings darauf hingewiesen, dass aufgrund der durch den Gemeinderat beschlossenen geänderten Ausführung, die nun zusätzlichen benötigten finanziellen Mittel für den Haushalt 2019 eingestellt werden müssen. Die Gesamtprojektkosten belaufen sich auf 1,9 Millionen Euro.

III. Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss beauftragt die Verwaltung einen Ingenieurvertrag auf Grundlage der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) mit dem Ingenieurbüro Werndl, Oberkirch zu schließen.

Beratungsergebnis Abstimmung/Wahl			laut Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss
Ja	Nein	Enthalten		