

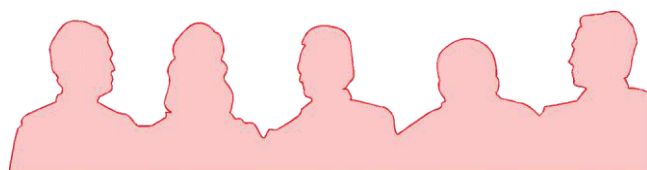
HEYDER + PARTNER

S T A D T B Ü H L

G L O B A L B E R E C H N U N G

A B W A S S E R B E S E I T I G U N G

SCHLUSSFASSUNG 04. OKTOBER 2017



Ihr kompetenter Partner in kommunalen Fragen

HEYDER + PARTNER

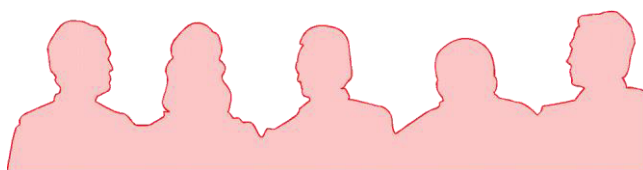
GESELLSCHAFT FÜR KOMMUNALBERATUNG MBH

KONRAD - ADENAUER - STRASSE 11

TEL.: 07071 / 9795-0 FAX: 07071 / 9795-55

www.heyder-partner.de

info@heyder-partner.de



Ihr kompetenter Partner in kommunalen Fragen

Inhaltsverzeichnis

I. Erläuterungen zur Globalberechnung.....	1
1. Begriff und Entstehung	1
2. Prinzip der Globalberechnung	1
3. Nominal- und Zeitwertprinzip	2
4. Kostenbegriff.....	2
5. Abzugskapital	3
5.1 Zuweisungen.....	3
5.2 Straßenentwässerungskostenanteil.....	3
5.3 Kommunalen Eigenanteil.....	5
5.4 Gebührenfinanzierungsanteil	6
6. Zum Aufbau der Globalberechnung	6
6.1 Ermittlung der Beitragsobergrenzen	6
6.2 Kalkulationsgrundlagen.....	6
7. Flächenberechnung	7
7.1 Umfang der Flächenberechnung	7
7.2 Legende zu den Flächentabellen.....	8
8. Einwohnergleichwerteberechnung.....	8
9. Ergebnis der Berechnung	9
Tabelle 1: Übersicht über die Beitragsobergrenzen.....	9
10. Ermessens- und Prognoseentscheidungen des Satzungsgebers.....	9
11. Fortschreibung der Globalberechnung	10
12. Preissteigerungsrate.....	10
Tabelle 2: Preissteigerungsrate	11
II. Beitragskalkulation	
1. Ermittlung der Beitragsobergrenze für den Entwässerungsbereich	12
2. Ermittlung der Beitragsobergrenze für den Klärbereich.....	13
3. Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten	38
III. Kapazitätsberechnungen der Kläranlagen.....	105
IV. Modellberechnung der VEDEWA.....	109

I. Erläuterungen zur Globalberechnung

1. Begriff und Entstehung

Unter einer Globalberechnung wird nach der Rechtsprechung des Verwaltungsgerichtshofes (VGH) Baden-Württemberg das schriftliche Rechenwerk zur Ermittlung der Beitragsobergrenze für die öffentlichen Einrichtungen im Sinne des § 20 KAG verstanden. Der Rechtsbegriff der Globalberechnung hat als solcher, soweit ersichtlich, erstmals im Urteil des VGH Baden-Württemberg vom 2.7.1975 Eingang in die Rechtsprechung gefunden.¹

Überwiegende Praxis der Beitragskalkulation bis Ende der 70er Jahre war die Division der Durchschnittsbaukosten für die Kanalisation bzw. Wasserversorgung eines Neubaugebietes durch die erschlossenen Flächen (bei einem Flächenverteilungsmaßstab). Das Ergebnis war dann der Beitragssatz bzw. die Beitragsobergrenze. Diese Berechnungsmethode war nicht mehr zulässig und durch die Globalberechnung zu ersetzen. Sie war bereits vom Ansatz her falsch, da die Kosten der zentralen Anlagen nicht berücksichtigt wurden.

Während die ältere Rechtsprechung die Globalberechnung noch als grobe Kontrollrechnung ansah, die noch während eines laufenden gerichtlichen Verfahrens "nachgeschoben" werden konnte, ist seit dem Normenkontrollbeschluss des VGH vom 17.7.1984 eine den Anforderungen der Rechtsprechung genügende Globalberechnung zwingende Voraussetzung für eine rechtmäßige Satzung.² Die Globalberechnung soll in erster Linie nachweisen, dass der Ortsgesetzgeber das ihm bei der Beschlussfassung über den Beitragssatz zustehende Ermessen fehlerfrei ausgeübt hat. Darüber hinaus soll der Nachweis erbracht werden, dass das Kostendeckungsprinzip beachtet wurde.

2. Prinzip der Globalberechnung

Nach ständiger Rechtsprechung des Verwaltungsgerichtshofes Baden-Württemberg müssen die bisher angefallenen Kosten zuzüglich der künftig anfallen-

¹ VGH BW, Urf. v. 2.7.1975, II 881/72.

² VGH BW v. 17.7.1984, 2 S 1352/81



den Kosten einerseits und die bisher bebauten bzw. bebaubaren Flächen sowie die künftig bebaubaren Flächen andererseits in die Globalberechnung eingestellt werden. Die Beitragsobergrenze ist das Ergebnis der Teilung der beitragsfähigen Kosten durch die beitragspflichtigen Grundstücke.

Die Globalberechnung stellt die Grundlage des Gemeinderatsbeschlusses über die Höhe des Beitragssatzes dar. Da dieser Beitragssatz als rechnerisches Endergebnis auf Kosten- und Flächenfaktoren beruht, die sich "nur durch Ermessensentscheidungen teils kognitiver teils voluntativer Art festlegen lassen,"³ muss der Gemeinderat die Möglichkeit erhalten, vom Inhalt der Globalberechnung Kenntnis zu nehmen, da er nur so die Ermessensentscheidungen ordnungsgemäß treffen kann. Deshalb sollte dem Gemeinderat vor der Beschlussfassung über die Beitragssatzung die Globalberechnung komplett vorliegen.

3. Nominal- und Zeitwertprinzip

In dieser Globalberechnung werden die Beiträge nach dem Nominalwert der Anschaffungs- und Herstellungskosten kalkuliert.

Nach der Rechtsprechung ist es nicht zulässig, bei den Kosten die Wiederbeschaffungszeitwerte (Wert im Jahr der Kostenermittlung) zugrunde zu legen, vielmehr ist von den tatsächlich entstandenen Anschaffungs- und Herstellungskosten (Nominalwerten) auszugehen. In seinem Urteil vom 17.11.88 stellt der VGH Baden-Württemberg ausdrücklich fest, dass bei der Globalberechnung der Kostenbegriff im nominellen Sinne gilt.⁴

4. Kostenbegriff

Die unterschiedlichen Definitionen des beitragsfähigen Aufwands in § 10 Abs. 1 KAG 64 und KAG 78 sind mit der KAG-Änderung vom 12.2.1996 und der Änderung vom 17.3.2005 ff. ausgeräumt. Bisher war bei der Globalberechnung zu klären, welche Fassung des KAG's für die öffentlichen Einrichtungen maßgeblich ist. Nach § 10 Abs. 1 KAG 64 waren nur die Kosten für die

³ zuletzt VGH BW, Beschluss v. 12.12.1990, 2 S 1975/90

⁴ VGH BW, Ur. v. 17.11.1988, 2 S 1324/86



erstmalige Herstellung einer öffentlichen Einrichtung beitragsfähig. Nach § 10 Abs. 1 KAG 96 und § 20 Abs. 1 in Verbindung mit § 29 Abs. 2 KAG 2005 sind auch die Kosten für den Ausbau (Erweiterung, Verbesserung und Erneuerung) beitragsfähig, die bei einem späteren Ausbau der öffentlichen Einrichtung entstanden sind. Die vorhandenen Anschaffungswerte der erneuerten Einrichtung oder Einrichtungsteile sind allerdings abzusetzen (§ 30 Abs. 2 KAG).

Die Stadt Bühl kann also die auf Grund von geänderten Planungen entstehenden Kosten, unter Abzug der vorhandenen Herstellungs- und Anschaffungswerte, als solche der erstmaligen Herstellung in die Globalberechnung einstellen.

Damit ist die Frage der endgültigen Herstellung von Entwässerungseinrichtungen nach dem Kostenbegriff des KAG 64 ausgeräumt.

5. Abzugskapital

5.1 Zuweisungen

Erhaltene und künftige, mit überwiegender Wahrscheinlichkeit zu erwartende Zuweisungen und Zuschüsse Dritter (Staatsbeiträge etc.) sind auf der Kostenseite der Globalberechnung abzusetzen (§ 30 Abs. 2 KAG). Ebenso sind Bedarfszuweisungen aus dem Ausgleichsstock nach § 13 Abs. 1 Nr. 1 FAG von den Herstellungskosten abzusetzen (sie dienen der Entlastung der Beitragspflichtigen).⁵

5.2 Straßenentwässerungskostenanteil

Von den Anschaffungs- und Herstellungskosten der Abwasserbeseitigung ist der Straßenentwässerungskostenanteil (Anteil der auf den Anschluss von öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen entfallenden Entwässerungskosten) als nicht beitragsfähig abzusetzen.

Entgegen der bis Anfang der 80er Jahre herrschenden Praxis, den Straßenentwässerungskostenanteil bei Ortskanälen über eine abflussmengenbezogene

⁵ vgl. VGH BW, Urt. v. 15.11.1990, 2 S 2702/89



Methode zu bestimmen,⁶ hat das Bundesverwaltungsgericht in mehreren Urteilen diese Methode zur Berechnung des Straßenentwässerungsanteils bei Erschließungsbeiträgen nach dem Bundesbaugesetz bzw. Baugesetzbuch zugunsten einer kostenorientierten Methode verworfen.⁷

Die Stadt Bühl entwässert teilweise im Mischsystem. In Bezug auf diese Mischwasserkanalisation überlässt der VGH Baden-Württemberg dem Gemeinderat das Auswahlmessen, bei der Berechnung des Straßenentwässerungskostenanteils entweder entsprechend der Rechtsauffassung des Bundesverwaltungsgerichts das sogenannte Dreikanalmodell zugrunde zu legen oder von einem Zweikanalmodell (d.h. fiktiv getrennte Kanäle jeweils für die Straßenentwässerung und für die gesamte Grundstücksentwässerung) auszugehen. Bei einer Entscheidung für das Zweikanalmodell lässt es der VGH zu, dass die Gemeinde bei vergleichbaren Voraussetzungen auf eine kostenorientierte Modellrechnung der VEDEWA⁸ zurückgreift.

Die VEDEWA-Modellrechnung ist auch für die vorliegende Globalberechnung Grundlage und als Anlage abgedruckt, damit sichergestellt ist, dass der Gemeinderat von dieser Berechnung Kenntnis erlangt und sein Ermessen fehlerfrei ausüben kann. Nach dieser Modellberechnung beläuft sich der Straßenentwässerungskostenanteil für das Kanalnetz eines Baugebietes auf ca. 25% der gesamten Herstellungskosten. Entsprechend wurde in der vorliegenden Globalberechnung bei den Mischwasserkanälen ein Straßenentwässerungskostenanteil von 25% abgesetzt.

Die Berechnung des Straßenentwässerungskostenanteils für Regenbecken, Sammler und Kläranlagen kann, da das Bundesrecht hierfür keine Anteile für sich reklamiert, sowohl nach der kosten- als auch nach der abflussmengenbezogenen Methode vorgenommen werden. "Eine ermessensfehlerfreie Ermittlung setzt jedoch voraus, dass dem Gemeinderat eine Entscheidung über die anzuwendende Berechnungsmethode ermöglicht wird."⁹

⁶ Methode detailliert erläutert in GPA-Mitteilung 7/1977

⁷ BVerwG, Urt. v. 9.12.1983, 8 C 112.82 und BVerwG, Urt. v. 27.6.1985, 8 C 124.83

⁸ Die Modellrechnung der VEDEWA wurde im Auftrag des Gemeindetags Baden-Württemberg erstellt

⁹ VGH BW, Urt. v. 2.10.1986, 2 S 2272/85.



Nach Auffassung des VGH Baden-Württemberg "erreicht der Vomhundertsatz des Straßenentwässerungskostenanteils bei Haupt- und Zuleitungssammlern sowie Regenbehandlungsanlagen sowohl nach der kostenorientierten als auch nach der mengenorientierten Berechnungsmethode ungefähr dieselbe Höhe wie bei den Flächenkanälen" ¹⁰.

Entsprechend wurde hier für Mischwassersammler und Regenüberlaufbecken ein Straßenentwässerungskostenanteil von 25 % eingestellt.

Bei den Kläranlagen hält der VGH Baden-Württemberg wegen der Schwierigkeit, eine exakte Berechnung anzustellen, eine pauschale Absetzung des Straßenentwässerungskostenanteils von rund 5 % für zulässig und angemessen.¹¹ Entsprechend wurde hier für die Kläranlage ein Straßenentwässerungskostenanteil von 5% eingestellt. Für die Kläranlage mit reiner Schmutzwasserzufuhr wurde kein Straßenentwässerungsanteil abgezogen.

Für die Trennkanalisation im Gemeindegebiet erscheint nach Ansicht des Bundesverwaltungsgerichts die Zuordnung der Kostenmasse, d.h. die rechnerische Aufteilung der Bestandteile die sowohl der Grundstücks- als auch der Straßenentwässerung dienen, im Verhältnis 1 zu 1 als angemessen. Im Entwässerungsbereich ergibt sich somit für die Regenwasserkanäle ein abzusetzender Straßenentwässerungsanteil von 50%. Dieser Anteil wurde auch für die Regenklärbecken übernommen.

Bei den Schmutzwasserkanälen, Schmutzwassersammlern und Hausanschlussleitungen im Bereich der öffentlichen Verkehrs- und Grünflächen (Grundstücksanschlüsse) ist kein Anteil für die Oberflächenentwässerung der Straßen abzusetzen.

5.3 Kommunalen Eigenanteil

Zur Abgeltung weiterer, vom Gesetzgeber geforderter Anteile, wird ein kommunaler Eigenanteil in Höhe von 5% abgesetzt.¹² Dieser Anteil ist bei der

¹⁰ GPA-Mitteilung 2/1987, S. 21, VGH BW, Urt. v. 11.12.1986, 2 S 3160/84; VGH BW, Urt. v. 22.11.1990, 2 S 696/89

¹¹ VGH BW, Urt. v. 11.12.1986, BWGZ 1987, 162 und VGH BW, Urt. v. 26.2.1987, 2 S 327/85

¹² KAG Änderungsgesetz, v. 17.3.2005



öffentlichen Abwasserbeseitigung unter dem Gesichtspunkt des Umweltschutzes (Gewässer Reinhaltung) und der allgemeinen Hygiene (Schutz vor Seuchen und Geruchsbelästigung) zu sehen und ist vom Gemeinderat ausdrücklich zu beschließen.

5.4 Gebührenfinanzierungsanteil

Nach § 10 Abs. 1 KAG 1964 wurde den Gemeinden ein Auswahlermessen eingeräumt, ob und in welchem Umfang die Herstellungskosten beitragsfähiger öffentlicher Einrichtungen ausschließlich über Beiträge oder ganz oder teilweise über Gebühren finanziert werden sollen. In der Neufassung des § 10 Abs. 1 KAG 1978 wurde dieses Auswahlermessen eingeschränkt. Beiträge dürfen nur noch zur teilweisen Deckung der Anschaffungs- und Herstellungskosten erhoben werden. In der Änderung des KAG von 1996 wurde dieser Herstellungsbegriff vereinheitlicht, d.h. mit einer Übergangsfrist bis zum 31.12.1996 mussten die Beitragssätze, die nach KAG 1964 ohne Gebührenfinanzierungsanteil beschlossen wurden, angepasst sein. Die teilweise Deckung der beitragsfähigen Kosten ist auch in § 29 Abs. 2 KAG 2005 festgelegt. Dies hat zur Folge, dass nicht mehr die gesamten Kosten der (Teil-) Einrichtung über Beiträge finanziert werden können, sondern ein angemessener Prozentsatz zusätzlich über Gebühren zu finanzieren ist. In der vorliegenden Globalberechnung wurde dieser Gebührenfinanzierungsanteil mit 5% der beitragsfähigen Kosten angesetzt.

6. Zum Aufbau der Globalberechnung

6.1 Ermittlung der Beitragsobergrenzen

Die Beitragsobergrenze ist das Ergebnis der Teilung des umlagefähigen Aufwandes durch die Gesamtzahl der angeschlossenen und anschließbaren Maßstabseinheiten.

6.2 Kalkulationsgrundlagen

Berücksichtigt wurde das bestehende Anlagevermögen im Entwässerungsbereich (Ortskanalisation) sowie im Klärbereich entsprechend den aktuellen Anlagenachweisen. Bestehende Zuweisungen und Zuschüsse Dritter wurden



dabei, soweit diese nicht direkt bei den Anschaffungskosten abgesetzt wurden, getrennt erfasst.

Für das künftige Anlagevermögen der Entwässerungsanlagen wurden die künftigen Investitionen aus dem Investitionsprogramm berücksichtigt. Für zukünftige Neubaugebiete wurde für Wohngebiete mit Mischwasserkanalisation ein durchschnittlicher Satz in Höhe von 10 € pro m² Bruttofläche eingestellt (für Grundstücksanschlüsse 2 €). Für künftige Trennsysteme werden für die Schmutzwasserkanalisation inkl. Grundstücksanschlüsse 5,60 € (Gewerbegebiet 4,48 €) und für die Niederschlagswasserkanalisation 8,40 € (Gewerbegebiet 6,72 €) pro m² Bruttofläche eingestellt.

Im Klärbereich wurden das bestehende und künftige Anlagevermögen sowie die Zuweisungen erfasst und nach den Teileinrichtungen Mischwassersammler, Schmutzwassersammler, Regenüberlaufbecken, Regenrückhaltebecken und Kläranlage im Mischsystem bzw. reine Schmutzwasser-Kläranlage aufgeteilt.

7. Flächenberechnung

Die Flächenseite der Globalberechnung umfasst die sogenannte Dokumentation (digitale Flurkarten) sowie die Flächentabellen (Teil D) der Globalberechnung.

7.1 Umfang der Flächenberechnung

Vorliegende Globalberechnung umfasst einen Zeitraum bis in das Jahr 2030. Das heißt, Grundstücksflächen, die bis in das Jahr 2030 an die öffentliche Einrichtung angeschlossen werden, wurden in die Globalberechnung eingestellt, ebenso die bis zu diesem Zeitpunkt in der Abwasserbeseitigung anfallenden beitragsfähigen Kosten.

In Teil D der Globalberechnung wurden unter Zugrundelegung des Flächennutzungsplans die an die öffentlichen Einrichtungen der Abwasserbeseitigung angeschlossenen und die im Planungszeitraum noch anzuschließenden Flächen zusammengestellt. Tatsächlich angeschlossene und im Planungszeitraum noch anzuschließende Außenbereichsgrundstücke sind in der Flächenberechnung enthalten.



7.2 Legende zu den Flächentabellen

Karte:	Gibt an, auf welchem Plan die Fläche dokumentiert wurde.
Ordnungsziffer :	Fortlaufende Nummerierung der einzelnen Flächen.
Art der Planung :	(1) BoBPI: B estand o hne B ebauungs P lan (2) BmBPI: B estand m it B ebauungs P lan (3) KmBPI: K ünftig m it B ebauungs P lan (4) KFNP: K ünftig F lächen N utzungs P lan
Bezeichnung :	Über die Art der Planung hinausgehende Angaben (z.B. Name des Bebauungsplanes, Grünanlage, Festplatz etc.).
VG:	Zulässige Anzahl der Vollgeschosse.
NF:	Angabe über den dem Planungsstadium entsprechenden Nutzungsfaktor.
Grundstücksfläche:	Die qm-Fläche ergibt sich aus dem Automatisierten Liegenschaftskataster (abzüglich Straßenflächen, öffentliche Grünflächen etc.) Es sind Flurstücke gleicher Nutzung zusammen gefasst.
Nutzungsfläche:	Die Nutzungsfläche ist das Produkt aus Grundstücksfläche und entsprechender Geschossflächenzahl bzw. Nutzungsfaktor.
ENT / SKL :	Anschluss der einzelnen Beitragsflächen an das Kanalnetz (ENT) und die Kläranlage (SKL). x steht für „Anschluss vorhanden“, k steht für den „künftigen Anschluss“, - steht für „kein Anschluss“ und d für „dezentraler Anschluss“.

8. Einwohnergleichwerteberechnung

Die Kapazitätsberechnungen der Kläranlagen wurden über die bebauten bzw. künftig bebaubaren Flächen durchgeführt. Hierbei wurde ausgehend von den momentan belegten Anteilen - differenziert nach Gewerbe- und Wohnnutzung - die künftige bauliche Entwicklung auf den Planungsendzeitpunkt (Jahr 2030) hochgerechnet. Es wurde auch dem Umstand Rechnung getragen, dass die künftige bauliche Entwicklung im Verhältnis zum Bestand nicht die Einwohner- und Gewerbedichte aufweist, wie die vorhandene Bebauung. Die Berechnung ergab, dass die Anteile an der Ausbaugröße der Kläranlagen ingenieurtechnisch richtig dimensioniert wurden.



9. Ergebnis der Berechnung

Die Kalkulation der Beitragsobergrenzen ergab für den Bereich Abwasserbeseitigung folgende Ergebnisse:

Tabelle 1: Übersicht über die Beitragsobergrenzen

	Nutzungsfläche laut Satzung	Nutzungsfläche lt. Globalberechnung 2017
Entwässerungsbeitrag	2,64 €/m ²	4,08 €/m ²
Klärbeitrag (gesamt)	1,87 €/m ²	2,11 €/m ²

10. Ermessens- und Prognoseentscheidungen des Satzungsgebers

Der Satzungsgeber hat beim Erlass der Beitragssatzungen verschiedene Grundsatzentscheidungen sowie im Rahmen der Beitragskalkulation bzw. Neukalkulation verschiedene Ermessens- und Prognoseentscheidungen in erkennbarer und nachprüfbarer Weise zu treffen.

Insbesondere müssen folgende **Grundsatzentscheidungen** getroffen werden, die einmaligen Charakter haben:

- Erhebung von einheitlichen oder unterschiedlichen Beiträgen bei technisch getrennten Einrichtungen;
- Erhebung eines einheitlichen Beitragssatzes oder von Teilbeiträgen für einzelne Einrichtungsteile;
- beim Abwasserbeitrag die Zuordnung der Regenüberlaufbecken und Sammler entweder zum Kanal- oder Klärbeitrag;

Im Rahmen der Beitragskalkulation sind die nachfolgenden **Ermessens- und Prognoseentscheidungen** zu treffen, auf die bei einer späteren Aktualisierung der Globalberechnung verwiesen werden kann:

- Feststellung der Vollständigkeit und Richtigkeit der Flächenzusammenstellung, insbesondere der künftigen Flächen;
- Feststellung der Vollständigkeit und Richtigkeit der künftigen Kosten und Zuweisungen;



- Entscheidung über das Berechnungsmodell (Zwei- oder Dreikanalmodell), welches zur Schätzung des Straßenentwässerungskostenanteils zugrundegelegt werden soll;
- Entscheidung über einen Pauschalabzug für das öffentliche Interesse in Höhe von mindestens 5%;
- Zahl der Vollgeschosse in den künftigen Gebieten;
- Entscheidung über den Kostenanteil für die Gebührenfinanzierung.

11. Fortschreibung der Globalberechnung

Bereits mehrfach führte der VGH Mannheim aus, dass die im Rahmen der Globalberechnung zu treffenden prognostischen Schätzungen der Kosten- oder Flächenfaktoren als Grundlage der Kalkulation geeignet sind, soweit sie angemessen und methodisch einwandfrei erarbeitet worden sind.

Widerlegt eine nachträgliche Änderung der Verhältnisse diese Prognose, so wird im Fall einer hierdurch eingetretenen, nicht geringfügigen¹³ Kostenüberdeckung der Beitragssatz nachträglich ungültig und erfordert eine Korrektur der Globalberechnung.¹⁴

12. Preissteigerungsrate

In der Globalberechnung für die Stadt Bühl wurde eine Preissteigerungsrate von 2,5 % zugrundegelegt.

Über die Baukostenindizes kann ein Mittelwert der Preissteigerungsrate für Ortskanalisationsanlagen errechnet werden.¹⁵

¹³ vgl. § 20 Abs. 1 KAG Änderungsgesetz vom 17.3.2005

¹⁴ vgl. VGH BW, Urt. v. 19.10.1989, 2 S 1921/87

¹⁵ Indizes bis 2016 laut Statistischem Landesamt, Stand Mai 2017



Tabelle 2: Preissteigerungsrate

Baujahr	INDEX Basis 1970	Preissteigerungsrate bezogen auf 1970, in %
1970	100,0	0,00
1971	107,3	7,30
1972	110,7	5,35
1973	113,7	4,57
1974	119,3	4,83
1975	117,1	3,42
1976	116,1	2,68
1977	119,7	2,81
1978	128,6	3,58
1979	141,5	4,75
1980	155,5	5,83
1981	154,7	5,23
1982	146,5	4,09
1983	144,0	3,58
1984	145,1	3,50
1985	144,1	3,21
1986	147,0	3,21
1987	150,3	3,23
1988	152,4	3,15
1989	156,8	3,22
1990	165,3	3,49
1991	176,2	3,85
1992	182,2	3,96
1993	182,0	3,85
1994	180,4	3,62
1995	179,7	3,45
1996	175,2	3,14
1997	170,5	2,84
1998	168,5	2,71
1999	169,3	2,65
2000	170,9	2,62
2001	171,4	2,55
2002	172,1	2,50
2003	170,2	2,36
2004	170,8	2,31
2005	171,6	2,27
2006	177,4	2,37
2007	188,0	2,74
2008	191,6	2,77
2009	193,3	2,75
2010	193,1	2,68
2011	196,7	2,70
2012	200,5	2,74
2013	203,9	2,76
2014	206,6	2,76
2015	214,7	2,89
2016	217,9	2,90

Die durchschnittliche Preissteigerungsrate der Jahre 1970 bis 2016 betrug jährlich 2,90%.



Stadt Bühl		Teil B		
Landkreis Rastatt		Anlage 1		
Berechnung für das Gesamtgebiet				
Ermittlung der Beitragsobergrenzen im Entwässerungsbereich				
Bezeichnung	Nominalwert in €			
	Mischsystem	SWK, GA	RW-Kanal	
	- € -	- € -	- € -	
1. Zusammenstellung des Anlagevermögens				
Bestehendes Anlagevermögen	Seite 15	8.127.398	27.059.740	20.450.151
Künftiges Anlagevermögen	Seite 17-20	2.178.953	6.528.307	7.602.857
Summe:		10.306.351	33.588.047	28.053.008
2. Zusammenstellung der Zuweisungen				
Bestehende Zuweisungen	Seite 16	332.849	809.445	860.326
Künftige Zuweisungen	Seite 21	0	0	0
Summe :		332.849	809.445	860.326
3. Straßenentwässerungsanteil (STR)				
Mischsystem	25 %	2.493.375		
Schmutzwasserkanal, Grundst.-Anschl.	0 %		0	
Regenwasserkanal	50 %			13.596.341
[1. ./ 2.] * STR%				
4. Kommunaler Eigenanteil (KEA)				
	5 %	374.006	1.638.930	679.817
[1. ./ (2. + 3.)] * KEA%				
5. Gebührenfinanzierungsanteil (GFA)				
	5 %	374.006	1.638.930	679.817
[1. ./ (2. + 3.)] * GFA%				
6. Beitragskosten				
	48.469.563 €	6.732.114	29.500.742	12.236.707
[1. ./ (2. + 3. + 4. + 5.)]				
7. Verteilungsmaßstab				
	Beitrags-	Maßstabs-		Beitragsober-
	kosten	einheiten		grenze
7.1 Grundstücksfläche	48.469.563 €	/ 9.435.816 m²	=	5,13 €/m²
7.2 Nutzungsfläche	48.469.563 €	/ 11.854.609 m²	=	4,08 €/m²

Stadt Bühl		Teil B				
Landkreis Rastatt		Anlage 2				
Berechnung für das Gesamtgebiet						
Ermittlung der Beitragsobergrenzen im Klärbereich						
Bezeichnung	Nominalwert in €					
	Kläranlage MW	RÜB/PW/Sam MW	Kläranlage SW	Sammler SW	Regenwasser- behandlung	
1. Zusammenstellung des Anlagevermögens						
Bestehendes Anlagevermögen	Seite 22	0	9.736.776	0	2.188.830	2.572.908
Künftiges Anlagevermögen	Seite 24	0	348.760	0	45.729	3.332.500
Bestehendes Anlagevermögen ZV	Seiten 26, 30 u. 34	13.554.351	3.413.711	1.112.319	1.172	0
Künftiges Anlagevermögen ZV	Seiten 28, 32 u. 36	1.656.242	0	495.364	0	0
Summe:		15.210.592	13.499.247	1.607.683	2.235.731	5.905.408
2. Zusammenstellung der Zuweisungen						
Bestehende Zuweisungen	Seite 23	0	298.785	0	0	0
Künftige Zuweisungen	Seite 25	0	0	0	0	0
Bestehende Zuweisungen ZV	Seiten 27, 31 u. 33	2.539.066	577.257	300.005	1.415	0
Künftige Zuweisungen ZV	Seiten 29, 33 u. 37	0	0	0	0	0
Summe :		2.539.066	876.042	300.005	1.415	0
3. Straßenentwässerungsanteil (STR)						
Kläranlage - MW	5 %	633.576				
RÜB, Pumpwerk, Sammler - MW	25 %		3.155.801			
Kläranlage - SW	0 %			0		
Sammler - SW	0 %				0	
Regenklär- u. Regenrückhaltebecken	50 %					2.952.704
[1. ./ 2.] * STR%						
4. Kommunaler Eigenanteil (KEA)	5 %	601.897	473.370	65.384	111.716	147.635
[1. ./ (2. + 3.)] * KEA%						

Stadt Bühl						Teil B
Landkreis Rastatt						Anlage 2
Berechnung für das Gesamtgebiet						
Ermittlung der Beitragsobergrenzen im Klärbereich						
Bezeichnung	Nominalwert in €					
	Kläranlage MW	RÜB/PW/Sam MW	Kläranlage SW	Sammler SW	Regenwasser- behandlung	
5. Gebührenfinanzierungsanteil (GFA) [1. ./ (2. + 3.)] * GFA%	5 %	601.897	473.370	65.384	111.716	147.635
6. Beitragskosten [1. ./ (2. + 3. + 4. + 5.)]	25.200.047 €	10.834.155	8.520.664	1.176.910	2.010.885	2.657.434
7. Verteilungsmaßstab Kläranlagen	Beitrags- kosten	Maßstabs- einheiten				Beitragsober- grenze
Nutzungsfläche	12.011.065 €	/ 11.951.916 m²	=	1,00 €/m²		
8. Verteilungsmaßstab leitungsgebundener Klärbereich (RÜB, Sammler etc.)	Beitrags- kosten	Maßstabs- einheiten				Beitragsober- grenze
Nutzungsfläche	13.188.982 €	/ 11.854.609 m²	=	1,11 €/m²		
9. Einheitlicher Klärbereich						Beitragsober- grenze
Nutzungsfläche						2,11 €/m²

Stadt Bühl				Teil C
Landkreis Rastatt				Anlage 1
Berechnung für das Gesamtgebiet				
Bestehendes Anlagevermögen im Entwässerungsbereich				
Nr.	Bezeichnung	Mischsystem	Trennsystem	
		- € -	SWK / GA	RW-Kanal
			- € -	- € -
	Lt. Anlagenachweis, Stand 31. 12. 2016			
1	DV-Software*	257,91	627,21	666,64
2	Sonstiges immaterielles Vermögen*	426.224,32	1.036.522,30	1.101.677,34
3	Mischwasserkanal*	8.735.065,93		
4	abzgl. 15% Grundstücksanschlüsse	-1.310.259,89		
5	Schmutzwasserkanal*		21.242.548,11	
6	abzgl. 15% Grundstücksanschlüsse		-3.186.382,22	
7	Regenwasserkanal*			22.577.839,24
8	abzgl. 15% Grundstücksanschlüsse			-3.386.675,89
9	Grundstücksanschlüsse		7.883.317,99	
10	Messeinrichtungen Abwasser			3.853,70
11	Schaltanlagen			38.071,68
12	Anlagen im Bau	241.036,18		26.387,64
13	Personenkraftwagen**	2.686,30	6.365,28	6.765,39
14	Maschinen**	5.266,81	12.479,87	13.264,35
15	Betriebs- und Geschäftsausstattung**	26.743,51	63.369,54	67.352,90
16	Telekommunikations und EDV-Ausstattung**	376,42	891,94	948,01
	* Diese Positionen wurden entsprechend der Kanallängen von MWK, SWK und RWK aufgeteilt.			
	** Nr. 13, 14, 15 und 16 wurden gemäß AHK MWK, SWK, RÜB/PW/Sam-MW, PW/Sam-SW und RRB aufgeteilt.			
	Summe	8.127.397,51	27.059.740,03	20.450.151,00

Bestehende Zuweisungen im Entwässerungsbereich

[illegible]

Stadt Bühl							Teil C
Landkreis Rastatt							Anlage 3
Berechnung für das Gesamtgebiet							
Zusammenstellung des künftigen Anlagevermögens:					Basisjahr: 2017		
Entwässerungsbereich					Preissteigerungsrate in %: 2,50		
Lfd. Nr.	Bezeichnung	Bau-jahr	Kosten - € -	Brutto-fläche - m² -	Kosten - €/m² -	NOMINAL-WERT - € -	ZEITWERT - € -
Mischsystem							
<u>Lt. Finanzplan 2017</u>							
1	Erwerb von beweglichen Sachen	2017	831			831	831
2	Erwerb von beweglichen Sachen	2018	831			852	831
3	Erwerb von beweglichen Sachen	2019	831			873	831
4	Erwerb von beweglichen Sachen	2020	831			895	831
5	MWK Kanalbau allgemein	2017	116.345			116.345	116.345
6	MWK Kanalbau allgemein	2018	116.345			119.253	116.345
7	MWK Kanalbau allgemein	2019	116.345			122.235	116.345
8	MWK Kanalbau allgemein	2020	116.345			125.290	116.345
9	MWK Kanalbau Altgebiete	2017	285.044			285.044	285.044
10	MWK Kanalbau Altgebiete	2018	425.988			436.637	425.988
11	MWK Kanalbau Altgebiete	2019	499.783			525.085	499.783
12	MWK Kanalbau Altgebiete	2020	188.645			203.150	188.645
Nr 1-12 wurden entsprechend der Kanallängen von MWK, SWK und RWK aufgeteilt.							
Künftige Erschließungsgebiete/-flächen							
<u>Bühl</u>							
13	MWK WA Hohbosch/Hinterfeldweg (XII/779)	2025		15.300	10,00	186.416	153.000
14	MWK WA Hintere Honau (XII/780)	2025		4.600	10,00	56.047	46.000
Summen:						2.178.953	2.067.163

Stadt Bühl							Teil C
Landkreis Rastatt							Anlage 3
Berechnung für das Gesamtgebiet							
Zusammenstellung des künftigen Anlagevermögens:					Basisjahr: 2017		
Entwässerungsbereich					Preissteigerungsrate in %: 2,50		
Lfd. Nr.	Bezeichnung	Baujahr	Kosten - € -	Bruttofläche - m² -	Kosten - €/m² -	NOMINAL-WERT - € -	ZEITWERT - € -
Schmutzwasser, Grundstücksanschlüsse							
<u>Lt. Finanzplan 2017</u>							
1	Erwerb von beweglichen Sachen	2017	2.021			2.021	2.021
2	Erwerb von beweglichen Sachen	2018	2.021			2.071	2.021
3	Erwerb von beweglichen Sachen	2019	2.021			2.123	2.021
4	Erwerb von beweglichen Sachen	2020	2.021			2.176	2.021
5	SWK Kanalbau allgemein	2017	282.935			282.935	282.935
6	SWK Kanalbau allgemein	2018	282.935			290.009	282.935
7	SWK Kanalbau allgemein	2019	282.935			297.259	282.935
8	SWK Kanalbau allgemein	2020	282.935			304.690	282.935
9	SWK Kanalbau Altgebiete	2017	693.191			693.191	693.191
10	SWK Kanalbau Altgebiete	2018	1.035.947			1.061.845	1.035.947
11	SWK Kanalbau Altgebiete	2019	1.215.408			1.276.939	1.215.408
12	SWK Kanalbau Altgebiete	2020	458.759			494.033	458.759
Nr 1-12 wurden entsprechend der Kanallängen von MWK, SWK und RWK aufgeteilt.							
13	nur GA GE Unter-/Oberkirchweg (III/12 u. 13)	2017	30.000			30.000	30.000
Künftige Erschließungsgebiete/-flächen							
<u>Weitenung / Autobahnraststätte</u>							
14	SWK WA Brachfeld (I/181)	2020		19.400	5,60	116.993	108.640
<u>Moos</u>							
15	SWK WA Hofmatten (II/74-75, 80-84)	2018		22.927	5,60	131.599	128.389
<u>Oberbruch</u>							
16	nur GA WA Im Kinzhurst (III/64)	2020		4.100	2,00	8.831	8.200
<u>Balzhofen</u>							
17	SWK WA Westl. Unterhauptfeld (IV/81)	2020		4.700	5,60	28.344	26.320
<u>Eisental</u>							
18	SWK WA Boschbühn (V/168-169)	2026		35.840	5,60	250.652	200.704
19	SWK GE Immensteinstr. (V/170)	2025		37.000	4,48	201.962	165.760
<u>Vimbuch</u>							
20	SWK WA Östl. Verl. Kirchspielweg (VI/169)	2020		9.300	5,60	56.084	52.080
21	SWK WA Westl. Oberhof/Rehbühn (VI/170)	2020		12.300	5,60	74.176	68.880

Stadt Bühl							Teil C
Landkreis Rastatt							Anlage 3
Berechnung für das Gesamtgebiet							
Zusammenstellung des künftigen Anlagevermögens:					Basisjahr: 2017		
Entwässerungsbereich					Preissteigerungsrate in %: 2,50		
Lfd. Nr.	Bezeichnung	Bau-jahr	Kosten - € -	Brutto-fläche - m² -	Kosten - €/m² -	NOMINAL-WERT - € -	ZEITWERT - € -
22	<u>Altschweier</u> SWK WA Im Feil (VII/174)	2025		15.333	5,60	104.620	85.867
23	<u>Bühl Waldmatt</u> SWK WA Waldmatt/Schweighof (VIII.III/71)	2025		14.260	5,60	97.297	79.856
24	<u>Neusatz</u> SWK WA Kochsbühn (IX/59)	2030		5.300	5,60	40.914	29.680
25	<u>Bühl</u> SWK WA Buchert-Gelände (XII/97)	2020		9.700	5,60	58.497	54.320
26	SWK WA Schloßstr./Nelkenstr. (XII/605-606)	2030		8.300	5,60	64.073	46.480
27	GA WA Hohbosch/Hinterfeldweg (XII/779)	2025		15.300	2,00	37.283	30.600
28	GA WA Hintere Honau (XII/780)	2025		4.600	2,00	11.209	9.200
29	SWK WA Am Mühlkanal (XII/781)	2023		6.400	5,60	41.563	35.840
30	SWK GE Kirchgassgraben Nord (XII/782)	2022		9.000	4,48	45.618	40.320
31	SWK WA Kirchgassgraben Erw. (XII/783)	2026		36.500	5,60	255.268	204.400
32	SWK GE Schulzentrum/Wäsch (XII/784)	2020		34.000	4,48	164.032	152.320
33	SWK WA Gärtnerei Müller (XII/787-789) - keine Kosten						
Summen:						6.528.307	6.100.986
Niederschlagswasser							
<u>Lt. Finanzplan 2017</u>							
1	Erwerb von beweglichen Sachen	2017	2.148			2.148	2.148
2	Erwerb von beweglichen Sachen	2018	2.148			2.202	2.148
3	Erwerb von beweglichen Sachen	2019	2.148			2.257	2.148
4	Erwerb von beweglichen Sachen	2020	2.148			2.313	2.148
5	NWK Kanalbau allgemein	2017	300.720			300.720	300.720
6	NWK Kanalbau allgemein	2018	300.720			308.238	300.720
7	NWK Kanalbau allgemein	2019	300.720			315.944	300.720
8	NWK Kanalbau allgemein	2020	300.720			323.843	300.720
9	NWK Kanalbau Altgebiete	2017	736.765			736.765	736.765
10	NWK Kanalbau Altgebiete	2018	1.101.066			1.128.592	1.101.066
11	NWK Kanalbau Altgebiete	2019	1.291.808			1.357.206	1.291.808
12	NWK Kanalbau Altgebiete	2020	487.596			525.088	487.596
Nr 1-12 wurden entsprechend der Kanallängen von MWK, SWK und RWK aufgeteilt.							

Stadt Bühl							Teil C
Landkreis Rastatt							Anlage 3
Berechnung für das Gesamtgebiet							
Zusammenstellung des künftigen Anlagevermögens:					Basisjahr: 2017		
Entwässerungsbereich					Preissteigerungsrate in %: 2,50		
Lfd. Nr.	Bezeichnung	Bau-jahr	Kosten - € -	Brutto-fläche - m² -	Kosten - €/m² -	NOMINAL-WERT - € -	ZEITWERT - € -
	Künftige Erschließungsgebiete/-flächen						
	<u>Weitenung / Autobahnraststätte</u>						
13	NWK WA Brachfeld (I/181)	2020		19.400	8,40	175.490	162.960
	<u>Moos</u>						
14	NWK WA Hofmatten (II/74-75, 80-84)	2018		22.927	8,40	197.399	192.584
	<u>Balzhofen</u>						
15	NWK WA Westl. Unterhauptfeld (IV/81)	2020		4.700	8,40	42.516	39.480
	<u>Eisental</u>						
16	NWK WA Boschbühn (V/168-169)	2026		35.840	8,40	375.978	301.056
17	NWK GE Immensteinstr. (V/170)	2025		37.000	6,72	302.944	248.640
	<u>Vimbuch</u>						
18	NWK WA Östl. Verl. Kirchspielweg (VI/169)	2020		9.300	8,40	84.127	78.120
19	NWK WA Westl. Oberhof/Rehbühn (VI/170)	2020		12.300	8,40	111.264	103.320
	<u>Altschweier</u>						
20	NWK WA Im Feil (VII/174)	2025		15.333	8,40	156.930	128.800
	<u>Bühl Waldmatt</u>						
21	NWK WA Waldmatt/Schweighof (VIII.III/71)	2025		14.260	8,40	145.945	119.784
	<u>Neusatz</u>						
22	NWK WA Kochsbühn (IX/59)	2030		5.300	8,40	61.371	44.520
	<u>Bühl</u>						
23	NWK WA Buchert-Gelände (XII/97)	2020		9.700	8,40	87.745	81.480
24	NWK WA Schloßstr./Nelkenstr. (XII/605-606)	2030		8.300	8,40	96.110	69.720
25	NWK WA Am Mühlkanal (XII/781)	2023		6.400	8,40	62.345	53.760
26	NWK GE Kirchgassgraben Nord (XII/782)	2022		9.000	6,72	68.428	60.480
27	NWK WA Kirchgassgraben Erw. (XII/783)	2026		36.500	8,40	382.901	306.600
28	NWK GE Schulzentrum/Wäsch (XII/784)	2020		34.000	6,72	246.048	228.480
29	NWK WA Gärtnerei Müller (XII/787-789) - keine Kosten						
Summen:						7.602.857	7.048.492

Stadt Bühl							Teil C
Landkreis Rastatt							Anlage 4
Berechnung für das Gesamtgebiet							
Zusammenstellung der künftigen Zuweisungen:					Basisjahr: 2017		
Entwässerungsbereich					Preissteigerungsrate in %: 2,50		
Lfd. Nr.	Bezeichnung	Bau- jahr	Kosten - € -	Zuschuß - % -	Zuschuß - € -	NOMINAL- WERT - € -	ZEITWERT - € -
	Mischsystem künftige Zuweisungen werden nicht erwartet.						
Summen:						0	0
	Schmutzwasser künftige Zuweisungen werden nicht erwartet.						
Summen:						0	0
	Niederschlagswasser künftige Zuweisungen werden nicht erwartet.						
Summen:						0	0

Stadt Bühl

Teil C

Landkreis Rastatt

Anlage 5

Berechnung für das Gesamtgebiet

Bestehendes Anlagevermögen im Klärbereich

Nr.	Bezeichnung	Nominalwert in €				
		Kläranlage MW	RÜB/PW/Sam MW	Kläranlage SW	PW/Sammler SW	Regenwasser- behandlung
	Lt. Anlagenachweis, Stand 31. 12. 2016					
1	Zuleitungssammler		140.806,11		2.145.947,75	
2	Bauwerke zur Abwasserableitung		8.916.863,81		34.747,75	25.671,69
3	Bauwerke zur Abwasserreinigung		402.482,14			2.463.082,49
4	Personenkraftwagen**		2.771,44		623,02	732,34
5	Maschinen**		5.433,74		1.221,51	1.435,85
6	Technische Anlagen		222.981,50			
7	Betriebs- und Geschäftsausstattung**		27.591,13		6.202,49	7.290,86
8	Telekommunikations und EDV-Ausstattung**		388,35		87,30	102,62
9	Anlagen im Bau		17.458,27			74.592,55
	** Nr. 4, 5, 7 und 8 wurden gemäß AHK MWK, SWK, RÜB/PW/Sam-MW, PW/Sam-SW und RRB aufgeteilt.					
Summen:			9.736.776,50		2.188.829,82	2.572.908,40

Stadt Bühl

Teil C

Landkreis Rastatt

Anlage 6

Berechnung für das Gesamtgebiet

Bestehende Zuweisungen im Klärbereich

Nr.	Bezeichnung	Nominalwert in €				
		Kläranlage MW	RÜB/PW/Sam MW	Kläranlage SW	Sammler SW	Regenwasser- behandlung
1	Lt. Anlagenachweis, Stand 31. 12. 2016 Zuschüsse RÜB		298.784,66			
Summen:			298.784,66			

Stadt Bühl							Teil C	
Landkreis Rastatt							Anlage 7	
Berechnung für das Gesamtgebiet								
Zusammenstellung des künftigen Anlagevermögens:							Basisjahr: 2017	
Klärbereich							Preissteigerungsrate in %: 2,50	
Nr.	Bezeichnung	Bau-jahr	Kosten - € -	lfdm ZS	Durch-messer - mm -	Kosten lfdm - € -	Nominal-wert - € -	Zeitwert - € -
	MW - Kläranlage (SKL)							
	SW - Kläranlage (SKL)							
	Summen:						0	0
	Mischwasser - RÜB, Sammler, PW							
	Lt. Finanzplan 2017							
1	Baumaßnahmen RÜB	2017	35.000				35.000	35.000
2	Baumaßnahmen RÜB	2018	35.000				35.875	35.000
3	Baumaßnahmen RÜB	2019	35.000				36.772	35.000
4	Baumaßnahmen RÜB	2020	35.000				37.691	35.000
5	Baumaßnahmen Pumpwerke	2017	48.988				48.988	48.988
6	Baumaßnahmen Pumpwerke	2018	48.988				50.212	48.988
7	Baumaßnahmen Pumpwerke	2019	48.988				51.468	48.988
8	Baumaßnahmen Pumpwerke	2020	48.988				52.754	48.988
	(Aufteilung der BM PW in MW od. SW PW gemäß bisheriger AHK)							
	Summen:						348.760	335.950
	Schmutzwasser - Sammler, PW							
	Lt. Finanzplan 2017							
1	Baumaßnahmen Pumpwerke	2017	11.012				11.012	11.012
2	Baumaßnahmen Pumpwerke	2018	11.012				11.288	11.012
3	Baumaßnahmen Pumpwerke	2019	11.012				11.570	11.012
4	Baumaßnahmen Pumpwerke	2020	11.012				11.859	11.012
	(Aufteilung der BM PW in MW od. SW PW gemäß bisheriger AHK)							
	Summen:						45.729	44.050
	Regenwasserbehandlungsanlagen							
	Lt. Finanzplan 2017							
1	Regenklärbecken Dieselstraße	2017	2.000.000				2.000.000	2.000.000
2	Regenklärbecken Industriestraße	2018	1.300.000				1.332.500	1.300.000
	Summen:						3.332.500	3.300.000

Stadt Bühl							Teil C
Landkreis Rastatt							Anlage 8
Berechnung für das Gesamtgebiet							
Zusammenstellung der künftigen Zuweisungen: Klärbereich					Basisjahr: 2017 Preissteigerungsrate in %: 2,50		
Nr.	Bezeichnung	Bau- jahr	Kosten - € -	Zuschuß - € -	Zuschuß - % -	Nominal- wert - € -	Zeitwert - € -
	MW - Kläranlage (SKL)						
	SW - Kläranlage (SKL)						
	Summen:					0	0
	Mischwasser - RÜB, Sammler, PW künftige Zuweisungen werden nicht erwartet.						
	Summen:					0	0
	Schmutzwasser - Sammler, PW künftige Zuweisungen werden nicht erwartet.						
	Summen:					0	0
	Regenwasserbehandlungsanlagen künftige Zuweisungen werden nicht erwartet.						
						0	0

Stadt Bühl

Teil C

Landkreis Rastatt

Anlage 9

Berechnung für das Gesamtgebiet

Bestehendes Anlagevermögen des Abwasserzweckverbandes Bühl und Umgebung

Abwasserzweckverband Bühl und Umgebung, Sitz Bühl

Satzung vom 19.09.1985

Angeschlossene Ortsteile:

Stadt Bühl

Anteil in Prozent: 63,81 %

Verbandsanlagen ab 1.1.1995

Anteil in Prozent: 9,9 %

Höhenkläranlage Hundseck

Nr.	Bezeichnung	Anteil - % -	Gesamt- kosten - € -	Nominalwert in €				
				Kläranlage MW	RÜB/PW/Sam MW	Kläranlage SW	Sammler SW	Regenwasser- behandlung
	Lt. Anlagenachweis 31.12.2016							
	Kläranlage Hundseck							
1	Grundstücke, grundst.gl. Rechte mit Bauten	9,90	191.738			18.982		
2	Leitungsnetz	9,90	11.839				1.172	
3	Betriebs- und Geschäftsausstattung	9,90	14.430			1.429		
	Kläranlage Bühl							
4	Immaterielle Vermögensgegenstände	63,81	12.031	7.677				
5	Grundstücke, grundst.gl. Rechte mit Bauten	63,81	11.336.922	7.234.090				
6	Maschinelle Anlagen	63,81	9.282.612	5.923.234				
7	Verteilungsanlagen	63,81	4.829.174		3.081.496			
8	Betriebs- und Geschäftsausstattung	63,81	609.569	388.966				
9	Beteiligungen	63,81	600	383				
	Summen:			13.554.351	3.081.496	20.411	1.172	

Stadt Bühl

Teil C

Landkreis Rastatt

Anlage 10

Berechnung für das Gesamtgebiet

Bestehende Zuweisungen des Abwasserzweckverbandes Bühl und Umgebung

Nr.	Bezeichnung	Anteil - % -	Zuschuß - € -	Nominalwert in €				
				Kläranlage MW	RÜB/PW/Sam MW	Kläranlage SW	Sammler SW	Regenwasser- behandlung
	Zuweisungen und Zusch. lt. Anlagengitter, Stand 31.12.2016							
1	Ertragszuschüsse Kläranlage MW	63,81	3.979.104	2.539.066				
2	Ertragszuschüsse RÜB/PW/Sam MW	63,81	904.650		577.257			
3	Ertragszuschüsse Kläranlage SW	63,81	38.621			24.644		
4	Ertragszuschüsse RÜB/PW/Sam SW	63,81	2.218				1.415	
	Nr. 1 - 4 wurden gemäß dem Verhältnis der AHK aufgeteilt.							
	Summen:			2.539.066	577.257	24.644	1.415	

Stadt Bühl	Teil C
Landkreis Rastatt	Anlage 11
Berechnung für das Gesamtgebiet	

**Zusammenstellung des künftigen Anlagevermögens:
Abwasserzweckverband Bühl und Umgebung**

Basisjahr: 2017
Preissteigerungsrate in %: 2,50

Nr.	Bezeichnung	Anteil	Baujahr	Kosten	Nominal- wert	Zeitwert
		- % -		- € -	- € -	- € -

	MW - Kläranlage (SKL)					
	Lt. Finanzplan 2015-2019, Angaben der Verwaltung					
1	Investitionen in Kläranlage Bühl	63,81	2017	266.500	170.054	170.054
2	Investitionen in Kläranlage Bühl	63,81	2018	1.075.000	703.106	685.958
3	Investitionen in Kläranlage Bühl	63,81	2019	222.000	148.830	141.658
4	Investitionen in Kläranlage Bühl	63,81	2020	923.000	634.252	588.966
	SW - Kläranlage (SKL)					
	Summen:				1.656.242	1.586.636

	Mischwasser - RÜB, Sammler, PW					
	Summen:				0	0

	Schmutzwasser - Sammler, PW					
	Summen:				0	0

	Regenwasserbehandlungsanlagen					
	Summen:				0	0

Stadt Bühl	Teil C
Landkreis Rastatt	Anlage 8
Berechnung für das Gesamtgebiet	

**Zusammenstellung der künftigen Zuweisungen:
Abwasserzweckverband Bühl und Umgebung**

Basisjahr: 2017
Preissteigerungsrate in %: 2,50

Nr.	Bezeichnung	Anteil	Bau- jahr	Kosten	Zuschuß	Zuschuß	Nominal- wert	Zeitwert
		- % -		- € -	- € -	- % -	- € -	- € -

	MW - Kläranlage (SKL)							
	künftige Zuweisungen werden nicht erwartet.							
	SW - Kläranlage (SKL)							
	Summen:						0	0

	Mischwasser - RÜB, Sammler, PW							
	Summen:						0	0

	Schmutzwasser - RÜB, Sammler, PW							
	Summen:						0	0

	Regenwasserbehandlungsanlagen							
							0	0

Stadt Bühl

Teil C

Landkreis Rastatt

Anlage 9

Berechnung für das Gesamtgebiet

Bestehendes Anlagevermögen der Gemeinschaftskläranlage Baden-Baden/Sinzheim

Gemeinschaftskläranlage Baden-Baden/Sinzheim

Vereinbarung vom 22.06.1982, Änderung vom 14.07.1988, 2. Änderung vom 04.03.2002

Angeschlossene Ortsteile: Bühl-Weitenung

Anteil in Prozent: Inbetriebnahme bis 31.08.1985: 2,04%, von 01.09.1985 bis 2001: 2,10%, ab 2001: 2,30%

Nr.	Bezeichnung	Anteil - % -	Gesamt- kosten - € -	Nominalwert in €				
				Kläranlage MW	RÜB/PW/Sam MW	Kläranlage SW	Sammler SW	Regenwasser- behandlung
	Lt. Globalberechnung 2002							
1	Vermögensanteil bis 31.12.1995	2,10	15.723.667			330.197		
2	Vermögensanteil von 1996 - 2001	2,10	5.148.714			108.123		
	Lt. Anlagenachweis 31.12.2016							
3	Vermögensanteil von 2002 - 2016	2,30	28.416.875			653.588		
	Summen:					1.091.908		

Stadt Bühl

Teil C

Landkreis Rastatt

Anlage 10

Berechnung für das Gesamtgebiet

Bestehende Zuweisungen der Gemeinschaftskläranlage Baden-Baden/Sinzheim

Nr.	Bezeichnung	Anteil - % -	Zuschuß - € -	Nominalwert in €				
				Kläranlage MW	RÜB/PW/Sam MW	Kläranlage SW	Sammler SW	Regenwasser- behandlung
1	Zuweisungen und Zusch. lt. Anlagenachweis Stand 31.12.2016							
	Ertragszuschüsse Kläranlage	2,30	11.972.205			275.361		
	Summen:					275.361		

Stadt Bühl	Teil C
Landkreis Rastatt	Anlage 11
Berechnung für das Gesamtgebiet	

**Zusammenstellung des künftigen Anlagevermögens:
Gemeinschaftskläranlage Baden-Baden/Sinzheim**

Basisjahr: 2017
Preissteigerungsrate in %: 2,50

Nr.	Bezeichnung	Anteil	Baujahr	Kosten	Nominal- wert	Zeitwert
		- % -		- € -	- € -	- € -

	MW - Kläranlage (SKL)					
	SW - Kläranlage (SKL)					
	Lt. Kostenaufstellung der Stadtwerke Baden-Baden					
1	Erneuerung BHKW	2,30	2017	1.508.000	34.684	34.684
2	Schlammwässerung	2,30	2017	1.392.000	32.016	32.016
3	Erneuerung Gebläse	2,30	2018	2.900.000	68.368	66.700
4	Neubau 4. Reinigungsstufe I	2,30	2018	5.800.000	136.735	133.400
5	Rücklaufschlammverteilung	2,30	2018	406.000	9.571	9.338
6	Neubau Labor	2,30	2018	580.000	13.674	13.340
7	Neubau Parkplatz	2,30	2018	174.000	4.102	4.002
8	Neubau 4. Reinigungsstufe II	2,30	2019	5.800.000	140.153	133.400
9	Phosphoreliminierung	2,30	2019	2.320.000	56.061	53.360
	jeweils inkl. 16% Planungskosten					
	Summen:				495.364	480.240

	Mischwasser - RÜB, Sammler, PW					
	Summen:				0	0

	Schmutzwasser - Sammler, PW					
	Summen:				0	0

	Regenwasserbehandlungsanlagen					
	Summen:				0	0

Stadt Bühl	Teil C
Landkreis Rastatt	Anlage 8
Berechnung für das Gesamtgebiet	

**Zusammenstellung des künftigen Anlagevermögens:
Gemeinschaftskläranlage Baden-Baden/Sinzheim**

Basisjahr: 2017
Preissteigerungsrate in %: 2,50

Nr.	Bezeichnung	Anteil	Bau- jahr	Kosten	Zuschuß	Zuschuß	Nominal- wert	Zeitwert
		- % -		- € -	- € -	- % -	- € -	- € -

	MW - Kläranlage (SKL)							
	SW - Kläranlage (SKL)							
	künftige Zuweisungen werden nicht erwartet.							
	Summen:						0	0

	Mischwasser - RÜB, Sammler, PW							
	Summen:						0	0

	Schmutzwasser - Sammler, PW							
	Summen:						0	0

	Regenwasserbehandlungsanlagen							
							0	0

Anteil in Prozent: 9,2%

34

Stadt Bühl

Teil C

Landkreis Rastatt

Anlage 10

Berechnung für das Gesamtgebiet

Bestehende Zuweisungen des Abwasserverbandes Sandbach

Nr.	Bezeichnung	Anteil - % -	Zuschuß - € -	Nominalwert in €				
				Kläranlage MW	RÜB/PW/Sam MW	Kläranlage SW	Sammler SW	Regenwasser- behandlung
	Die Ertragszuschüsse sind direkt bei den AHK in Abzug gebracht worden.							
	Summen:							

Stadt Bühl						Teil C
Landkreis Rastatt						Anlage 11
Berechnung für das Gesamtgebiet						
Zusammenstellung des künftigen Anlagevermögens:				Basisjahr: 2017		
Abwasserverband Sandbach				Preissteigerungsrate in %: 2,50		
Nr.	Bezeichnung	Anteil	Baujahr	Kosten	Nominalwert	Zeitwert
		- % -		- € -	- € -	- € -
	MW - Kläranlage (SKL)					
	SW - Kläranlage (SKL)					
	Summen:				0	0
	Mischwasser - RÜB, Sammler, PW					
	Investitionen sind keine geplant.					
	Summen:				0	0
	Schmutzwasser - Sammler, PW					
	Summen:				0	0
	Regenwasserbehandlungsanlagen					
	Summen:				0	0

Stadt Bühl	Teil C
Landkreis Rastatt	Anlage 8
Berechnung für das Gesamtgebiet	

Zusammenstellung des künftigen Anlagevermögens:
Abwasserverband Sandbach

Basisjahr: 2017
Preissteigerungsrate in %: 2,50

Nr.	Bezeichnung	Anteil	Bau- jahr	Kosten	Zuschuß	Zuschuß	Nominal- wert	Zeitwert
		- % -		- € -	- € -	- % -	- € -	- € -

	MW - Kläranlage (SKL)							
	SW - Kläranlage (SKL)							
	Summen:						0	0

	Mischwasser - RÜB, Sammler, PW künftige Zuweisungen werden nicht erwartet.							
	Summen:						0	0

	Schmutzwasser - Sammler, PW							
	Summen:						0	0

	Regenwasserbehandlungsanlagen							
							0	0

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 1
Stadtteil Weitenung / Autobahnraststätte										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
I	1	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 5.Änd.	I	1,00	3.421	3.421	x	x	
I	2	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 5.Änd.	II	1,25	5.543	6.928	x	x	
I	3	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 5.Änd.	I	1,00	2.364	2.364	x	x	
I	4	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 5.Änd.	I	1,00	3.174	3.174	x	x	
I	5	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 5.Änd.	II	1,25	2.284	2.855	x	x	
I	6	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 5.Änd.	I	1,00	4.178	4.178	x	x	
I	7	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	I	1,00	2.276	2.276	x	x	
I	8	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	I	1,00	3.002	3.002	x	x	
I	9	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	I	1,00	2.227	2.227	x	x	
I	10	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd. (priv.Gr.)	0	0,50	1.294	647	-	-	
I	11	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	II	1,25	2.850	3.562	x	x	
I	12	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	II	1,25	1.996	2.495	x	x	
I	13	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	I	1,00	610	610	x	x	
I	14	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	II	1,25	2.174	2.717	x	x	
I	15	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	II	1,25	7.309	9.137	x	x	
I	16	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	III	1,50	5.722	8.583	x	x	
I	17	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	II	1,25	4.061	5.077	x	x	
I	18	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	II	1,25	7.871	9.839	x	x	
I	19	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	II	1,25	8.220	10.275	x	x	
I	20	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	II	1,25	7.668	9.585	x	x	
I	21	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	II	1,25	6.405	8.006	x	x	
I	22	BmBPI	Witstunger Straße	I	1,00	1.434	1.434	x	x	
I	23	BmBPI	Witstunger Straße	I	1,00	1.655	1.655	x	x	
I	24	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	II	1,25	3.061	3.827	x	x	
I	25	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	II	1,25	2.300	2.875	x	x	
I	26	BmBPI	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd.	II	1,25	2.630	3.287	x	x	
I	27	BmBPI	Kreuzfeld	I	1,00	2.054	2.054	x	x	
I	28	BmBPI	Kreuzfeld	I	1,00	3.046	3.046	x	x	
I	29	BmBPI	Kreuzfeld	I	1,00	3.393	3.393	x	x	
I	30	BmBPI	Kreuzfeld	I	1,00	3.221	3.221	x	x	
I	31	BmBPI	Kreuzfeld	I	1,00	4.196	4.196	x	x	
I	32	BmBPI	Kreuzfeld	I	1,00	958	958	x	x	
I	33	BmBPI	Kreuzfeld	I	1,00	3.414	3.414	x	x	
I	34	BmBPI	Kreuzfeld	I	1,00	1.220	1.220	x	x	
I	35	BmBPI	Kindergarten Weitenung	I	1,00	788	788	x	x	
I	36	BmBPI	Kindergarten Weitenung (Grün)	0	0,50	2.312	1.156	-	-	
I	37	BmBPI	Unter Rungs	II	1,25	1.262	1.578	x	x	
I	38	BmBPI	Unter Rungs	II	1,25	2.659	3.324	x	x	
I	39	BmBPI	Unter Rungs	II	1,25	2.942	3.678	x	x	
I	40	BmBPI	Unter Rungs	II	1,25	2.835	3.543	x	x	

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 1
Stadtteil Weitenung / Autobahnraststätte										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
I	41	BmBPI	Unter Rungs	II	1,25	4.894	6.117	x	x	
I	42	BmBPI	Unter Rungs	II	1,25	5.519	6.899	x	x	
I	43	BmBPI	Unter Rungs	I	1,00	2.094	2.094	x	x	
I	44	BmBPI	Unter Rungs	I	1,00	816	816	x	x	
I	45	BmBPI	Unter Rungs	I	1,00	2.448	2.448	x	x	
I	46	BmBPI	Unter Rungs	I	1,00	5.071	5.071	x	x	
I	47	BmBPI	Kiesgrube	I	1,00	2.131	2.131	x	x	
I	48	BmBPI	Kiesgrube	II	1,25	1.002	1.253	x	x	
I	49	BmBPI	Kiesgrube	III	1,50	6.217	9.326	x	x	
I	50	BmBPI	Kiesgrube	III	1,50	2.383	3.574	x	x	
I	51	BmBPI	Kiesgrube	II	1,25	1.526	1.907	x	x	
I	52	BmBPI	Kiesgrube	II	1,25	2.310	2.888	x	x	
I	53	BmBPI	Kiesgrube	II	1,25	3.594	4.493	x	x	
I	54	BmBPI	Kiesgrube	II	1,25	1.525	1.906	x	x	
I	55	BmBPI	Kiesgrube	I	1,00	4.529	4.529	x	x	
I	56	BmBPI	Kiesgrube	III	1,50	1.788	2.682	x	x	
I	57	BmBPI	Kiesgrube	I	1,00	2.248	2.248	x	x	
I	58	BmBPI	Plaulmatt-Nord	II	1,25	3.195	3.994	x	x	
I	59	BmBPI	Plaulmatt-Nord	I	1,00	2.158	2.158	x	x	
I	60	BmBPI	Plaulmatt-Nord	I	1,00	5.136	5.136	x	x	
I	61	BmBPI	Plaulmatt-Nord	I	1,00	4.143	4.143	x	x	
I	62	BmBPI	Plaulmatt-Mitte inkl. 1.+2.Änd.	I	1,00	4.435	4.435	x	x	
I	63	BmBPI	Plaulmatt-Mitte inkl. 1.+2.Änd.	I	1,00	5.365	5.365	x	x	
I	64	BmBPI	Plaulmatt-Mitte inkl. 1.+2.Änd.	II	1,25	5.330	6.662	x	x	
I	65	BmBPI	Plaulmatt-Mitte inkl. 1.+2.Änd.	IV	1,75	12.396	21.693	x	x	
I	66	BmBPI	Plaulmatt-Mitte 3.Änd. (Hausgarten)	0	0,50	325	162	-	-	
I	67	BmBPI	Plaulmatt-Mitte inkl. 1.+2.Änd.	II	1,25	1.505	1.881	x	x	
I	68	BmBPI	Plaulmatt-Mitte inkl. 1.+2.Änd.	II	1,25	3.436	4.295	x	x	
I	69	BmBPI	Plaulmatt-Mitte inkl. 1.+2.Änd.	I	1,00	2.350	2.350	x	x	
I	70	BmBPI	Plaulmatt-Mitte inkl. 1.+2.Änd.	I	1,00	3.648	3.648	x	x	
I	71	BmBPI	Plaulmatt-Süd inkl. 1.Änd.	II	1,25	5.434	6.792	x	x	
I	72	BmBPI	Plaulmatt-Süd inkl. 1.Änd.	I	1,00	5.690	5.690	x	x	
I	73	BmBPI	Plaulmatt-Süd inkl. 1.Änd.	I	1,00	3.585	3.585	x	x	
I	74	BmBPI	Plaulmatt-Süd inkl. 1.Änd.	I	1,00	5.645	5.645	x	x	
I	75	BmBPI	Mühlgut GE inkl. 1.+2.Änd.	II	1,25	12.940	16.175	x	x	
I	76	BmBPI	Mühlgut GE inkl. 1.+2.Änd.	II	1,25	40.282	50.353	x	x	
I	77	BmBPI	Gärtnerweg KS 1	II	1,25	3.212	4.015	x	x	
I	78	BmBPI	Gärtnerweg KS 1	II	1,25	1.793	2.241	x	x	
I	79	BmBPI	Gärtnerweg KS 1	I	1,00	7.219	7.219	x	x	
I	80	BmBPI	Gärtnerweg KS 1	II	1,25	1.873	2.341	x	x	

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 1	
Stadtteil Weitenung / Autobahnraststätte									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
I	81	BmBPI	Gärtnerweg KS 1	I	1,00	2.469	2.469	x	x
I	82	BoBPI	Gärtnerweg Klarstell.satz.	II	1,25	452	566	x	x
I	83	BoBPI	Gärtnerweg Klarstell.satz.	I	1,00	2.818	2.818	x	x
I	84	BoBPI	Gärtnerweg Klarstell.satz.	II	1,25	1.072	1.340	x	x
I	85	BoBPI	Gärtnerweg Klarstell.satz.	I	1,00	5.175	5.175	x	x
I	86	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.485	3.106	x	x
I	87	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.791	1.791	x	x
I	88	BoBPI	Außenbereich	I	1,00	25.041	25.041	-	-
I	89	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.133	2.133	x	x
I	90	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	8.376	10.470	x	x
I	91	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	688	861	x	x
I	92	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.186	1.482	x	x
I	93	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.645	1.645	x	x
I	94	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.080	1.350	x	x
I	95	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.937	3.937	x	x
I	96	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.946	3.946	x	x
I	97	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.370	3.370	x	x
I	98	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.347	7.934	x	x
I	99	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.329	4.161	x	x
I	100	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.338	2.923	x	x
I	101	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.094	2.094	x	x
I	102	BoBPI	Friedhof Parkplatz	0	0,50	957	479	-	-
I	103	BoBPI	Friedhof	0	0,50	12.970	6.485	-	-
I	104	BoBPI	Friedhofgebäude	I	1,00	716	716	-	-
I	105	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.206	6.507	x	x
I	106	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	931	931	x	x
I	107	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	919	1.149	x	x
I	108	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.831	4.831	x	x
I	109	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	431	538	x	x
I	110	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.735	1.735	x	x
I	111	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.267	1.583	x	x
I	112	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.470	3.470	x	x
I	113	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	969	969	x	x
I	114	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.812	1.812	x	x
I	115	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.404	5.505	x	x
I	116	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.949	1.949	x	x
I	117	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.560	1.560	x	x
I	118	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.192	2.740	x	x
I	119	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.892	1.892	x	x
I	120	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.011	3.764	x	x

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 1
Stadtteil Weitenung / Autobahnraststätte										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
I	121	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.762	1.762	x	x	
I	122	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.550	2.550	x	x	
I	123	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.082	5.103	x	x	
I	124	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.989	4.989	x	x	
I	125	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	808	808	x	x	
I	126	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	651	813	x	x	
I	127	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.083	1.083	x	x	
I	128	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.491	3.114	x	x	
I	129	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.022	1.022	x	x	
I	130	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.510	1.887	x	x	
I	131	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.010	1.010	x	x	
I	132	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	885	1.106	x	x	
I	133	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	6.108	6.108	x	x	
I	134	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.042	5.052	x	x	
I	135	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	8.718	8.718	x	x	
I	136	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.361	1.701	x	x	
I	137	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.875	3.594	x	x	
I	138	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.337	1.672	x	x	
I	139	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	13.699	17.124	x	x	
I	140	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.921	1.921	x	x	
I	141	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.265	2.831	x	x	
I	142	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.002	2.002	x	x	
I	143	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.863	3.863	x	x	
I	144	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.934	6.168	x	x	
I	145	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.873	3.591	x	x	
I	146	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	921	921	x	x	
I	147	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.879	4.849	x	x	
I	148	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.488	3.110	x	x	
I	149	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	939	1.174	x	x	
I	150	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.085	2.085	x	x	
I	151	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.823	1.823	x	x	
I	152	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	349	349	x	x	
I	153	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.319	7.899	x	x	
I	154	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.100	1.100	x	x	
I	155	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.333	1.333	x	x	
I	156	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.268	6.585	x	x	
I	157	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.057	2.057	x	x	
I	158	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.252	2.815	x	x	
I	159	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	914	914	x	x	
I	160	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.200	1.500	x	x	

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 1
Stadtteil Weitenung / Autobahnraststätte										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
I	161	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.021	1.276	x	x	
I	162	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.966	3.966	x	x	
I	163	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	829	829	x	x	
I	164	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.884	6.105	x	x	
I	165	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	726	907	x	x	
I	166	BoBPI	Außenbereich Kirchstr.	I	1,00	619	619	-	-	
I	167	BoBPI	Außenbereich Geißlestr.	II	1,25	4.169	5.211	-	d	
I	168	BoBPI	Außenbereich Autobahnraststätte	II	1,25	5.120	6.400	x	x	
I	169	BoBPI	Außenbereich Autobahnraststätte	II	1,25	1.025	1.282	x	x	
I	170	BoBPI	Außenbereich Witstung	I	1,00	2.173	2.173	x	x	
I	171	BoBPI	Außenbereich Witstung	II	1,25	556	696	x	x	
I	172	BoBPI	Außenbereich Witstung	I	1,00	496	496	x	x	
I	173	BoBPI	Außenbereich Witstung	I	1,00	2.474	2.474	x	x	
I	174	BoBPI	Außenbereich Witstung	II	1,25	832	1.040	x	x	
I	175	BoBPI	Außenbereich Witstung	I	1,00	789	789	x	x	
I	176	BoBPI	Sportplatzgebäude	I	1,00	1.123	1.123	x	x	
I	177	BoBPI	Sportplatz	0	0,50	24.334	12.167	x	x	
I	178	BoBPI	Rasthof Parkplatz	0	0,50	3.526	1.763	x	x	
I	179	BoBPI	Rasthof WC	0	0,50	352	176	x	x	
I	180	BoBPI	Rasthof Parkplatz	0	0,50	38.081	19.041	x	x	
I	181	KFNP	Brachfeld (WA,-25%St.r+Gr.) 2020	II	1,25	14.550	18.188	k	k	
Summe:						677.628	732.019			

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 2
Stadtteil Moos										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
II	1	KmBPI	Hofmatten	I	1,00	788	788	x	x	
II	2	BmBPI	Aufeld	II	1,25	3.713	4.641	x	x	
II	3	BmBPI	Aufeld	II	1,25	1.964	2.455	x	x	
II	4	BmBPI	Aufeld	II	1,25	5.490	6.862	x	x	
II	5	BmBPI	Aufeld	II	1,25	2.664	3.331	x	x	
II	6	BmBPI	Aufeld	II	1,25	1.988	2.485	x	x	
II	7	BmBPI	Aufeld	II	1,25	3.423	4.279	x	x	
II	8	BmBPI	Aufeld	II	1,25	6.871	8.589	x	x	
II	9	BmBPI	Aufeld	I	1,00	6.522	6.522	x	x	
II	10	BmBPI	Eilseeweiher 1.Änd.	II	1,25	3.754	4.693	x	x	
II	11	BmBPI	Eilseeweiher 1.Änd.	II	1,25	2.844	3.555	x	x	
II	12	BmBPI	Eilseeweiher 1.Änd.	II	1,25	4.002	5.003	x	x	
II	13	BmBPI	Eilseeweiher 1.Änd.	II	1,25	3.242	4.052	x	x	
II	14	BmBPI	Eilseeweiher 1.Änd. (Grün)	0	0,50	4.036	2.018	-	-	
II	15	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.315	4.144	x	x	
II	16	BmBPI	Eilsee	II	1,25	3.576	4.470	x	x	
II	17	BmBPI	Eilsee	III	1,50	907	1.361	x	x	
II	18	BmBPI	Eilsee	II	1,25	2.372	2.965	x	x	
II	19	BmBPI	Eilsee	I	1,00	4.336	4.336	x	x	
II	20	BmBPI	Eilsee	I	1,00	2.039	2.039	x	x	
II	21	BmBPI	Eilsee	I	1,00	3.599	3.599	x	x	
II	22	BmBPI	Eilsee	II	1,25	5.354	6.692	x	x	
II	23	BmBPI	Eilsee	II	1,25	6.803	8.503	x	x	
II	24	BmBPI	Eilsee	II	1,25	3.966	4.958	x	x	
II	25	BmBPI	Eilsee	II	1,25	6.565	8.206	x	x	
II	26	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.874	1.874	x	x	
II	27	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	8.256	10.320	x	x	
II	28	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	9.495	9.495	x	x	
II	29	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.315	2.315	x	x	
II	30	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	11.423	14.279	x	x	
II	31	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.613	4.516	x	x	
II	32	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	12.750	15.938	x	x	
II	33	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.111	1.111	x	x	
II	34	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.886	2.357	x	x	
II	35	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.896	2.896	x	x	
II	36	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	8.226	10.283	x	x	
II	37	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.234	3.234	x	x	
II	38	BoBPI	Außenbereich	II	1,25	2.248	2.810	x	x	
II	39	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	626	626	x	x	
II	40	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.457	2.457	x	x	

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 2	
Stadtteil Moos									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
II	41	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	7.771	9.714	x	x
II	42	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.175	5.219	x	x
II	43	BoBPI	Außenbereich	II	1,25	807	1.008	x	x
II	44	BoBPI	Friedhofgebäude	I	1,00	1.325	1.325	-	d
II	45	BoBPI	Friedhof	0	0,50	4.308	2.154	-	d
II	46	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.523	3.154	x	x
II	47	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.026	3.026	x	x
II	48	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.666	4.582	x	x
II	49	BoBPI	Abrund.satz. AS1 Röteln	II	1,25	1.467	1.833	x	x
II	50	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.824	3.530	x	x
II	51	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.073	3.073	x	x
II	52	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	696	870	x	x
II	53	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	657	821	x	x
II	54	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.456	4.321	x	x
II	55	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	400	500	x	x
II	56	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.467	1.833	x	x
II	57	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.310	2.310	x	x
II	58	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.092	1.365	x	x
II	59	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	481	601	x	x
II	60	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.748	2.748	x	x
II	61	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	819	1.023	x	x
II	62	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.342	7.928	x	x
II	63	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.787	2.787	x	x
II	64	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.082	1.352	x	x
II	65	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	305	457	x	x
II	66	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.568	6.960	x	x
II	67	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.362	3.362	x	x
II	68	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.889	1.889	x	x
II	69	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.908	3.635	x	x
II	70	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.368	2.368	x	x
II	71	BmBPI	Hofmatten	II	1,25	1.596	1.995	x	x
II	72	BmBPI	Hofmatten	II	1,25	1.737	2.171	x	x
II	73	BmBPI	Hofmatten	II	1,25	4.379	5.474	x	x
II	74	KmBPI	Hofmatten 2018	II	1,25	675	844	k	k
II	75	KmBPI	Hofmatten	II	1,25	937	1.171	k	k
II	76	BoBPI	Außenbereich Erlenhof	II	1,25	5.003	6.254	-	d
II	77	BoBPI	Außenbereich Regenmattenhof	II	1,25	5.393	6.741	-	d
II	78	BoBPI	Außenbereich Stockmatten (Gemark.Oberbruch)	II	1,25	2.849	3.561	-	d
II	79	KmBPI	Hofmatten	II	1,25	862	1.078	x	x
II	80	KmBPI	Hofmatten	II	1,25	4.005	5.006	k	k

Stadt Bühl										Teil D		
Landkreis Rastatt										Anlage 2		
Stadtteil Moos												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung				VG	NF	Grundstücks-	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung							fläche	fläche		
II	81	KmBPI	Hofmatten				II	1,25	4.297	5.371	k	k
II	82	KmBPI	Hofmatten				II	1,25	3.514	4.393	k	k
II	83	KmBPI	Hofmatten				II	1,25	1.851	2.314	k	k
II	84	KmBPI	Hofmatten (MI)				II	1,25	1.054	1.318	k	k

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 3	
Stadtteil Oberbruch									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
III	1	BmBPI	Erholungszentrum (SO)	0	0,50	65.908	32.954	x	x
III	2	BmBPI	Erholungszentrum (SO)	I	1,00	4.752	4.752	x	x
III	3	BmBPI	Ortsetter	I	1,00	1.302	1.302	x	x
III	4	BmBPI	Ortsetter	I	1,00	2.977	2.977	x	x
III	5	BmBPI	Ortsetter	I	1,00	1.804	1.804	x	x
III	6	BmBPI	Ortsetter	II	1,25	1.796	2.245	x	x
III	7	BmBPI	Ortsetter	I	1,00	1.146	1.146	x	x
III	8	BmBPI	Unter-Oberkirchweg 2 (GE)	II	1,25	28.803	36.004	x	x
III	9	BmBPI	Unter-Oberkirchweg 2 (GE)	III	1,50	11.092	16.637	x	x
III	10	BmBPI	Unter-Oberkirchweg 2 (GE)	II	1,25	16.076	20.095	x	x
III	11	BmBPI	Unter-Oberkirchweg 2 (GE)	II	1,25	11.689	14.611	x	x
III	12	BmBPI	Unter-Oberkirchweg 2 (GE)	III	1,50	9.072	13.608	x	x
III	13	BmBPI	Unter-Oberkirchweg 2 (GE)	III	1,50	35.737	53.605	x	x
III	14	BmBPI	Landhandel Droll (GE)	III	1,50	5.197	7.795	x	x
III	15	BmBPI	Landhandel Droll (GE)	IV	1,75	1.422	2.489	x	x
III	16	BmBPI	Landhandel Droll (GE)	V	1,75	2.307	4.038	x	x
III	17	BmBPI	Landhandel Droll (Grün)	0	0,50	3.637	1.819	-	-
III	18	BmBPI	Oberfeld	I	1,00	2.652	2.652	x	x
III	19	BmBPI	Oberfeld	I	1,00	2.595	2.595	x	x
III	20	BmBPI	Oberfeld	II	1,25	6.024	7.531	x	x
III	21	BmBPI	Oberfeld	II	1,25	832	1.040	x	x
III	22	BoBPI	Innenbereich (GE)	II	1,25	7.340	9.175	x	x
III	23	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.109	1.386	x	x
III	24	BoBPI	Innenbereichsatz.Oberfeld	I	1,00	5.263	5.263	x	x
III	25	BoBPI	Innenbereichsatz.Oberfeld	II	1,25	1.024	1.280	x	x
III	26	BoBPI	Innenbereichsatz.Oberfeld	I	1,00	477	477	x	x
III	27	BoBPI	Innenbereichsatz.Oberfeld	II	1,25	2.395	2.993	x	x
III	28	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.063	2.063	x	x
III	29	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.327	4.159	x	x
III	30	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.614	1.614	x	x
III	31	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.050	2.563	x	x
III	32	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.677	4.677	x	x
III	33	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.302	5.378	x	x
III	34	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.621	3.621	x	x
III	35	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.194	3.993	x	x
III	36	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.509	2.509	x	x
III	37	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	857	1.071	x	x
III	38	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.276	2.845	x	x
III	39	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.324	1.324	x	x
III	40	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.435	3.435	x	x

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 3	
Stadtteil Oberbruch									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
III	41	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.953	6.191	x	x
III	42	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.897	2.372	x	x
III	43	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	900	900	x	x
III	44	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	7.289	7.289	x	x
III	45	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.503	3.503	x	x
III	46	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	8.832	11.039	x	x
III	47	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.116	2.116	x	x
III	48	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.882	8.603	x	x
III	49	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.476	3.476	x	x
III	50	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	823	1.029	x	x
III	51	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.996	1.996	x	x
III	52	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.374	6.718	x	x
III	53	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.590	1.590	x	x
III	54	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	797	996	x	x
III	55	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.229	5.229	x	x
III	56	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	917	1.147	x	x
III	57	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	8.499	10.624	x	x
III	58	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.337	5.337	x	x
III	59	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.263	1.579	x	x
III	60	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.334	1.334	x	x
III	61	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.198	1.497	x	x
III	62	BoBPI	Außenbereich Seestr.	II	1,25	1.097	1.371	x	x
III	63	BoBPI	Außenbereich Am Fischweiher	II	1,25	2.500	3.125	-	d
III	64	KFNP	Im Kinzhurst (WA,-25%Str.+Gr.) 2020	II	1,25	3.080	3.850	k	k
III	65	KFNP	Erweit.Campingplatz 2025	0	0,50	26.200	13.100	k	k
III	66	BoBPI	Außenbereich Stegmattenstr.	II	1,25	331	414	-	d
III	67	BoBPI	Friedhof	0	0,50	7.677	3.839	-	d
Summe:						384.767	401.786		

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 4	
Stadtteil Balzhofen									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
IV	1	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	1.023	1.279	x	x
IV	2	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	1.603	2.003	x	x
IV	3	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	787	983	x	x
IV	4	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	1.008	1.260	x	x
IV	5	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	782	977	x	x
IV	6	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	1.125	1.406	x	x
IV	7	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	483	604	x	x
IV	8	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	674	843	x	x
IV	9	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	760	950	x	x
IV	10	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	1.454	1.818	x	x
IV	11	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	607	759	x	x
IV	12	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	2.410	3.013	x	x
IV	13	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	1.187	1.484	x	x
IV	14	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	2.740	3.425	x	x
IV	15	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	312	390	x	x
IV	16	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	1.202	1.503	x	x
IV	17	BmBPI	Bühlfeld	I	1,00	2.650	2.650	x	x
IV	18	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	2.055	2.569	x	x
IV	19	BmBPI	Bühlfeld	II	1,25	656	820	x	x
IV	20	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.387	2.984	x	x
IV	21	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	957	957	x	x
IV	22	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.321	1.321	x	x
IV	23	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.365	1.706	x	x
IV	24	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	7.507	9.384	x	x
IV	25	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.208	4.010	x	x
IV	26	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.762	2.762	x	x
IV	27	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.621	2.621	x	x
IV	28	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.470	8.088	x	x
IV	29	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.138	1.138	x	x
IV	30	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.442	5.442	x	x
IV	31	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.569	4.462	x	x
IV	32	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.582	1.582	x	x
IV	33	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.393	4.242	x	x
IV	34	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.469	5.469	x	x
IV	35	BmBPI	Seelgereut	II	1,25	1.874	2.343	x	x
IV	36	BmBPI	Seelgereut (Bolz-u.Festplatz)	0	0,50	3.526	1.763	-	-
IV	37	BmBPI	Seelgereut (Vereinshalle)	II	1,25	945	1.181	x	x
IV	38	BmBPI	Seelgereut (Hausgärten)	0	0,50	2.310	1.155	-	-
IV	39	BmBPI	Seelgereut (Kiga)	I	1,00	1.682	1.682	x	x
IV	40	BmBPI	Seelgereut	I	1,00	2.360	2.360	x	x

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 4	
Stadtteil Balzhofen									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
IV	41	BmBPI	Unter Hauptfeld inkl.1.Änd.	II	1,25	668	835	x	x
IV	42	BmBPI	Unter Hauptfeld inkl.1.Änd.	I	1,00	2.615	2.615	x	x
IV	43	BmBPI	Unter Hauptfeld inkl.1.Änd.	II	1,25	688	859	x	x
IV	44	BmBPI	Unter Hauptfeld inkl.1.Änd.	II	1,25	5.926	7.407	x	x
IV	45	BmBPI	Unter Hauptfeld inkl.1.Änd.	I	1,00	6.141	6.141	x	x
IV	46	BmBPI	Unter Hauptfeld inkl.1.Änd.	II	1,25	2.348	2.935	x	x
IV	47	BmBPI	Unter Hauptfeld Änd./Ergänz.	I	1,00	3.826	3.826	x	x
IV	48	BmBPI	Unter Hauptfeld Änd./Ergänz.	I	1,00	3.116	3.116	x	x
IV	49	BmBPI	Unter Hauptfeld Änd./Ergänz.	I	1,00	1.875	1.875	x	x
IV	50	BmBPI	Unter Hauptfeld inkl.1.Änd.	I	1,00	2.897	2.897	x	x
IV	51	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.488	5.488	x	x
IV	52	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	518	518	x	x
IV	53	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	7.106	8.883	x	x
IV	54	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.734	3.734	x	x
IV	55	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.024	3.779	x	x
IV	56	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.172	2.172	x	x
IV	57	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.575	3.219	x	x
IV	58	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.014	1.267	x	x
IV	59	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.312	4.140	x	x
IV	60	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	685	856	x	x
IV	61	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	7.948	7.948	x	x
IV	62	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.475	1.844	x	x
IV	63	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	948	1.184	x	x
IV	64	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.726	5.726	x	x
IV	65	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.844	3.556	x	x
IV	66	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.274	2.842	x	x
IV	67	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.159	1.159	x	x
IV	68	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	471	471	x	x
IV	69	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.807	7.259	x	x
IV	70	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.017	5.022	x	x
IV	71	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.128	2.128	x	x
IV	72	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.537	3.172	x	x
IV	73	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	521	521	x	x
IV	74	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.334	1.334	x	x
IV	75	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.392	1.740	x	x
IV	76	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.926	2.926	x	x
IV	77	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.908	6.135	x	x
IV	78	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.648	1.648	x	x
IV	79	BoBPI	Außenbereich Schultheißenstr.	I	1,00	819	819	x	x
IV	80	BoBPI	Außenbereich Balzhofener Str. 49	I	1,00	1.905	1.905	x	x

Stadt Bühl										Teil D		
Landkreis Rastatt										Anlage 4		
Stadtteil Balzhofen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung				VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung							fläche	fläche		
IV	81	KFNP	Westl.Unterhauptfeld (WA) 2020				II	1,25	4.700	5.875	k	k
IV	82	BoBPI	Innenbereich Flst.1538, HausNr. 3				II	1,25	2.421	3.026	x	x
Summe:									205.042	230.189		

Stadt Bühl							Teil D		
Landkreis Rastatt							Anlage 5		
Stadtteil Eisental									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
V	1	BmBPI	GE An der B3, 3.Ergänz.	II	1,25	4.362	5.453	x	x
V	2	BmBPI	GE An der B3, 1.+2.Änd.	II	1,25	17.909	22.386	x	x
V	3	BmBPI	GE An der B3, 1.+2.Änd.	II	1,25	5.498	6.872	x	x
V	4	BmBPI	GE An der B3, 1.+2.Änd.	II	1,25	4.032	5.040	x	x
V	5	BmBPI	Tillmatten	II	1,25	6.012	7.515	x	x
V	6	BmBPI	Tillmatten	II	1,25	3.035	3.793	x	x
V	7	BmBPI	Tillmatten	II	1,25	4.421	5.527	x	x
V	8	BmBPI	Tillmatten	II	1,25	7.748	9.685	x	x
V	9	BmBPI	Tillmatten, 1.Änd.	II	1,25	2.047	2.559	x	x
V	10	BmBPI	Tillmatten	II	1,25	3.299	4.124	x	x
V	11	BmBPI	Alter Winzerkeller, 1.Änd.	II	1,25	1.148	1.435	x	x
V	12	BmBPI	Alter Winzerkeller, 1.Änd.	II	1,25	1.247	1.558	x	x
V	13	BmBPI	Alter Winzerkeller, 1.Änd.	II	1,25	1.183	1.479	x	x
V	14	BmBPI	Friedhof Eisental	I	1,00	711	711	x	x
V	15	BmBPI	Friedhof Eisental	0	0,50	8.715	4.357	x	x
V	16	BmBPI	Unterer Zielenweg	II	1,25	3.176	3.969	x	x
V	17	BmBPI	Unterer Zielenweg	II	1,25	5.560	6.950	x	x
V	18	BmBPI	Unterer Zielenweg	II	1,25	5.437	6.796	x	x
V	19	BmBPI	Unterer Zielenweg	II	1,25	1.960	2.450	x	x
V	20	BmBPI	Unterer Zielenweg	II	1,25	1.939	2.424	x	x
V	21	BmBPI	Unterer Zielenweg	I	1,00	662	662	x	x
V	22	BmBPI	Unterer Zielenweg	II	1,25	683	853	x	x
V	23	BmBPI	Unterer Zielenweg	I	1,00	1.722	1.722	x	x
V	24	BmBPI	Unterer Zielenweg	II	1,25	1.744	2.179	x	x
V	25	BmBPI	Unterer Zielenweg	II	1,25	4.990	6.238	x	x
V	26	BmBPI	Unterer Zielenweg	II	1,25	1.808	2.260	x	x
V	27	BmBPI	Unterer Zielenweg	I	1,00	3.801	3.801	x	x
V	28	BmBPI	Unterer Zielenweg	I	1,00	1.872	1.872	x	x
V	29	BmBPI	Unterer Zielenweg	II	1,25	1.573	1.966	x	x
V	30	BmBPI	Unterer Zielenweg	II	1,25	984	1.230	x	x
V	31	BmBPI	Unterer Zielenweg	II	1,25	4.597	5.746	x	x
V	32	BmBPI	Unterer Zielenweg	II	1,25	2.632	3.290	x	x
V	33	BmBPI	Unterer Zielenweg	II	1,25	5.597	6.996	x	x
V	34	BmBPI	Unterer Zielenweg	II	1,25	5.018	6.272	x	x
V	35	BmBPI	Unterer Zielenweg	II	1,25	3.631	4.539	x	x
V	36	BmBPI	Klosterfeld II	II	1,25	743	929	x	x
V	37	BmBPI	Klosterfeld II	II	1,25	1.429	1.786	x	x
V	38	BmBPI	Klosterfeld II	II	1,25	739	924	x	x
V	39	BoBPI	AS4 Klosterfeld	I	1,00	1.873	1.873	x	x
V	40	BoBPI	AS4 Klosterfeld	I	1,00	2.181	2.181	x	x

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 5
Stadtteil Eisental										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
V	41	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.486	3.486	x	x	
V	42	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.328	7.910	x	x	
V	43	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.342	1.677	x	x	
V	44	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.436	8.045	x	x	
V	45	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.074	3.842	x	x	
V	46	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	611	764	x	x	
V	47	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.654	3.654	x	x	
V	48	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.110	1.388	x	x	
V	49	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.158	1.158	x	x	
V	50	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.863	7.329	x	x	
V	51	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.764	5.764	x	x	
V	52	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.040	2.551	x	x	
V	53	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	8.576	10.720	x	x	
V	54	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.097	1.097	x	x	
V	55	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	891	1.114	x	x	
V	56	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.115	1.394	x	x	
V	57	BoBPI	Außenbereich	I	1,00	895	895	x	x	
V	58	BoBPI	Außenbereich	II	1,25	968	1.210	x	x	
V	59	BoBPI	Außenbereich Winkel	II	1,25	601	751	x	x	
V	60	BoBPI	Außenbereich Winkel	II	1,25	1.211	1.514	x	x	
V	61	BoBPI	AS3 Bühlgässel	II	1,25	1.912	2.390	x	x	
V	62	BoBPI	AS3 Bühlgässel	I	1,00	1.034	1.034	x	x	
V	63	BoBPI	AS3 Bühlgässel	II	1,25	714	893	x	x	
V	64	BoBPI	AS3 Bühlgässel	I	1,00	2.127	2.127	x	x	
V	65	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.402	1.752	x	x	
V	66	BoBPI	AS3 Bühlgässel	II	1,25	4.316	5.395	x	x	
V	67	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	996	996	x	x	
V	68	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	9.872	12.340	x	x	
V	69	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.946	7.433	x	x	
V	70	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	901	1.126	x	x	
V	71	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.585	3.585	x	x	
V	72	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.891	3.613	x	x	
V	73	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.769	2.211	x	x	
V	74	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.369	3.369	x	x	
V	75	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	7.024	8.780	x	x	
V	76	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.272	2.272	x	x	
V	77	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.000	1.250	x	x	
V	78	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	763	763	x	x	
V	79	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.646	8.307	x	x	
V	80	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.342	6.677	x	x	

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 5	
Stadtteil Eisental									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
V	81	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.402	2.402	x	x
V	82	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.941	4.941	x	x
V	83	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.218	5.273	x	x
V	84	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.543	1.543	x	x
V	85	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	9.474	11.843	x	x
V	86	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	8.927	11.159	x	x
V	87	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.240	1.550	x	x
V	88	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	839	839	x	x
V	89	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.794	3.493	x	x
V	90	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.718	1.718	x	x
V	91	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.206	2.206	x	x
V	92	BoBPI	Außenbereich Maierhof	II	1,25	1.603	2.003	-	d
V	93	BoBPI	Außenbereich Dreiländereckhof	I	1,00	2.607	2.607	x	x
V	94	BoBPI	Außenbereich HSV Bauhof	I	1,00	4.102	4.102	x	x
V	95	BoBPI	Außenbereich	I	1,00	4.876	4.876	-	d
V	96	BoBPI	Außenbereich	II	1,25	5.635	7.043	x	x
V	97	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.223	4.029	x	x
V	98	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.023	4.023	x	x
V	99	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.460	6.825	x	x
V	100	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.755	3.755	x	x
V	101	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	9.486	11.857	x	x
V	102	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.552	2.552	x	x
V	103	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.428	4.285	x	x
V	104	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.595	4.595	x	x
V	105	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.421	5.526	x	x
V	106	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.247	3.247	x	x
V	107	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.971	4.971	x	x
V	108	BoBPI	Außenbereich (im Innenbereich)	II	1,25	1.211	1.513	x	x
V	109	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.782	7.228	x	x
V	110	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.738	2.172	x	x
V	111	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	12.502	12.502	x	x
V	112	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	433	542	x	x
V	113	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	507	633	x	x
V	114	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.936	1.936	x	x
V	115	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.392	1.392	x	x
V	116	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.277	3.277	x	x
V	117	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.964	2.455	x	x
V	118	BoBPI	Sportplatz	0	0,50	3.845	1.922	-	-
V	119	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.457	3.457	x	x
V	120	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.024	6.280	x	x

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 5	
Stadtteil Eisental									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
V	121	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	9.780	12.225	x	x
V	122	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.551	1.939	x	x
V	123	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.075	1.344	x	x
V	124	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.396	2.994	x	x
V	125	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.160	2.160	x	x
V	126	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.449	3.449	x	x
V	127	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.442	2.442	x	x
V	128	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.829	3.537	x	x
V	129	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.451	1.814	x	x
V	130	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.034	6.292	x	x
V	131	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.066	5.082	x	x
V	132	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.153	1.153	x	x
V	133	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.065	1.065	x	x
V	134	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.581	3.226	x	x
V	135	BoBPI	AS5 Weinbergstr.	II	1,25	8.263	10.329	x	x
V	136	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.449	6.812	x	x
V	137	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	7.265	9.082	x	x
V	138	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.740	3.425	x	x
V	139	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.963	4.963	x	x
V	140	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.208	5.260	x	x
V	141	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	7.506	9.383	x	x
V	142	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.721	1.721	x	x
V	143	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	9.181	11.476	x	x
V	144	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.050	3.050	x	x
V	145	BoBPI	AS1 Betschgrabenstr.	I	1,00	1.488	1.488	x	x
V	146	BoBPI	AS1 Betschgrabenstr.	I	1,00	1.683	1.683	x	x
V	147	BoBPI	AS1 Betschgrabenstr.	II	1,25	666	833	x	x
V	148	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	6.184	6.184	x	x
V	149	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.121	2.121	x	x
V	150	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	892	1.115	x	x
V	151	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.595	6.994	x	x
V	152	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	10.132	12.665	x	x
V	153	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.847	4.809	x	x
V	154	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	783	979	x	x
V	155	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.183	5.229	x	x
V	156	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.583	4.478	x	x
V	157	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	8.025	8.025	x	x
V	158	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.186	3.983	x	x
V	159	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.622	5.622	x	x
V	160	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.134	1.417	x	x

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 5	
Stadtteil Eisental									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
V	161	BoBPI	AS2 Boschbühn	I	1,00	2.282	2.282	x	x
V	162	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.120	1.400	x	x
V	163	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.725	3.407	x	x
V	164	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.846	2.307	x	x
V	165	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.259	1.574	x	x
V	166	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.367	1.708	x	x
V	167	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.891	1.891	x	x
V	168	KFNP	Boschbühn (WA) 2020-2026	II	1,25	25.435	31.794	k	k
V	169	KFNP	Boschbühn (WA) 2020-2026	I	1,00	4.565	4.565	k	k
V	170	KFNP	Immensteinstr. (GE) 2025	II	1,25	33.000	41.250	k	k
Summe:						639.163	747.578		

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 6	
Stadtteil Vimbuch									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
VI	1	BmBPI	Neuäcker (SO), 5.Änd.	II	1,25	53.014	66.268	x	x
VI	2	BmBPI	Neuäcker, 2.Änd.	II	1,25	7.911	9.889	x	x
VI	3	BmBPI	Neuäcker, 2.Änd.	II	1,25	9.050	11.313	x	x
VI	4	BmBPI	Neuäcker, 2.Änd.	I	1,00	5.010	5.010	x	x
VI	5	BmBPI	Neuäcker, 2.Änd.	I	1,00	2.831	2.831	x	x
VI	6	BmBPI	Neuäcker, 2.Änd.	II	1,25	4.992	6.239	x	x
VI	7	BmBPI	Neuäcker, 2.Änd.	II	1,25	4.649	5.811	x	x
VI	8	BmBPI	Neuäcker, 2.Änd.	I	1,00	2.166	2.166	x	x
VI	9	BmBPI	Neuäcker, 2.Änd.	I	1,00	2.980	2.980	x	x
VI	10	BmBPI	Neuäcker, 2.Änd.	I	1,00	1.308	1.308	x	x
VI	11	BmBPI	Neuäcker, 2.Änd.	I	1,00	2.798	2.798	x	x
VI	12	BmBPI	Neuäcker, 2.Änd.	I	1,00	2.646	2.646	x	x
VI	13	BmBPI	Neuäcker, 2.Änd.	I	1,00	2.514	2.514	x	x
VI	14	BmBPI	Neuäcker, 2.Änd.	I	1,00	3.133	3.133	x	x
VI	15	BmBPI	Neuäcker, 2.Änd.	I	1,00	2.228	2.228	x	x
VI	16	BmBPI	Neuäcker, 2.Änd.	I	1,00	1.937	1.937	x	x
VI	17	BmBPI	Neuäcker, 2.Änd. Kiga	I	1,00	2.863	2.863	x	x
VI	18	BmBPI	Neuäcker, 3.Änd.	I	1,00	1.378	1.378	x	x
VI	19	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	4.058	5.072	x	x
VI	20	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	6.593	8.242	x	x
VI	21	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	3.036	3.795	x	x
VI	22	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	2.297	2.871	x	x
VI	23	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	2.118	2.647	x	x
VI	24	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	1.418	1.773	x	x
VI	25	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	2.211	2.764	x	x
VI	26	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	1.504	1.880	x	x
VI	27	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	768	960	x	x
VI	28	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	3.422	4.277	x	x
VI	29	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	3.511	4.389	x	x
VI	30	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	912	1.140	x	x
VI	31	BmBPI	Kräpfersmatten, 2.Änd. (priv.grün)	0	0,50	383	191	x	x
VI	32	BmBPI	Kräpfersmatten inkl.vereinf.Änd.	II	1,25	4.250	5.312	x	x
VI	33	BmBPI	Kräpfersmatten inkl.vereinf.Änd.	II	1,25	3.435	4.293	x	x
VI	34	BmBPI	Kräpfersmatten inkl.vereinf.Änd.	I	1,00	3.532	3.532	x	x
VI	35	BmBPI	Kräpfersmatten inkl.vereinf.Änd.	I	1,00	3.070	3.070	x	x
VI	36	BmBPI	Kräpfersmatten inkl.vereinf.Änd.	I	1,00	3.640	3.640	x	x
VI	37	BmBPI	Kräpfersmatten inkl.vereinf.Änd.	I	1,00	4.518	4.518	x	x
VI	38	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	9.103	11.378	x	x
VI	39	BoBPI	Sportgelände (mit Clubhaus)	0	0,50	15.322	7.661	x	x
VI	40	BoBPI	Sportgelände	0	0,50	15.889	7.945	-	-

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 6
Stadtteil Vimbuch										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
VI	41	BoBPI	Außenbereich Forlenhof	I	1,00	3.948	3.948	x	x	
VI	42	BoBPI	Außenbereich Forlenhof	II	1,25	930	1.163	x	x	
VI	43	BmBPI	Alte Seematten (Sportplatz)	0	0,50	9.194	4.597	-	-	
VI	44	BmBPI	Alte Seematten (Sportgebäude)	I	1,00	1.187	1.187	x	x	
VI	45	BmBPI	Kräpfersmatten inkl. vereinf. Änd.	II	1,25	3.323	4.154	x	x	
VI	46	BmBPI	Kräpfersmatten inkl. vereinf. Änd.	II	1,25	5.198	6.497	x	x	
VI	47	BmBPI	Kräpfersmatten inkl. vereinf. Änd.	I	1,00	10.840	10.840	x	x	
VI	48	BmBPI	Kräpfersmatten inkl. vereinf. Änd.	I	1,00	8.356	8.356	x	x	
VI	49	BmBPI	Kräpfersmatten inkl. vereinf. Änd.	II	1,25	6.305	7.881	x	x	
VI	50	BmBPI	Kräpfersmatten inkl. vereinf. Änd.	II	1,25	10.170	12.713	x	x	
VI	51	BmBPI	Am Kirchweg/An der Werkgaß	II	1,25	4.971	6.214	x	x	
VI	52	BmBPI	Am Kirchweg/An der Werkgaß	II	1,25	1.212	1.515	x	x	
VI	53	BmBPI	Am Kirchweg/An der Werkgaß	II	1,25	7.573	9.467	x	x	
VI	54	BmBPI	Am Kirchweg/An der Werkgaß	II	1,25	8.653	10.816	x	x	
VI	55	BmBPI	Am Kirchweg/An der Werkgaß	II	1,25	3.199	3.999	x	x	
VI	56	BmBPI	Am Kirchweg/An der Werkgaß	II	1,25	3.163	3.954	x	x	
VI	57	BmBPI	Am Kirchweg/An der Werkgaß	II	1,25	8.988	11.235	x	x	
VI	58	BmBPI	Am Kirchweg/An der Werkgaß	II	1,25	6.424	8.030	x	x	
VI	59	BmBPI	Am Kirchweg/An der Werkgaß	II	1,25	2.659	3.324	x	x	
VI	60	BmBPI	Am Kirchweg/An der Werkgaß	II	1,25	2.293	2.866	x	x	
VI	61	BmBPI	Am Kirchweg/An der Werkgaß inkl. 1. Änd.	II	1,25	595	744	x	x	
VI	62	BmBPI	Am Kirchweg/An der Werkgaß	II	1,25	1.293	1.617	x	x	
VI	63	BmBPI	Oberhof-Rebühn	II	1,25	6.457	8.071	x	x	
VI	64	BmBPI	Oberhof-Rebühn	I	1,00	1.784	1.784	x	x	
VI	65	BmBPI	Oberhof-Rebühn	II	1,25	1.606	2.008	x	x	
VI	66	BmBPI	Oberhof-Rebühn	I	1,00	1.750	1.750	x	x	
VI	67	BmBPI	Oberhof-Rebühn	II	1,25	1.608	2.009	x	x	
VI	68	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	853	1.067	x	x	
VI	69	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	882	1.102	x	x	
VI	70	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.433	1.791	x	x	
VI	71	BmBPI	Oberhof-Rebühn	II	1,25	3.045	3.806	x	x	
VI	72	BmBPI	Oberhof-Rebühn	II	1,25	13.348	16.685	x	x	
VI	73	BmBPI	Oberhof-Rebühn (2 Flächen)	I	1,00	2.801	2.801	x	x	
VI	74	BmBPI	Oberhof-Rebühn	II	1,25	6.276	7.845	x	x	
VI	75	BmBPI	Oberhof-Rebühn	II	1,25	11.614	14.518	x	x	
VI	76	BmBPI	Oberhof-Rebühn	I	1,00	1.071	1.071	x	x	
VI	77	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	6.252	7.815	x	x	
VI	78	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	4.773	5.966	x	x	
VI	79	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	13.175	16.469	x	x	
VI	80	BmBPI	Nördl. d. Krämergasse	II	1,25	1.940	2.425	x	x	

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 6
Stadtteil Vimbuch										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
VI	81	BmBPI	Nörtl.d.Krämergasse	II	1,25	5.520	6.900	x	x	
VI	82	BmBPI	Nörtl.d.Krämergasse	II	1,25	3.579	4.474	x	x	
VI	83	BmBPI	Nörtl.d.Krämergasse	II	1,25	2.501	3.126	x	x	
VI	84	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	4.886	6.108	x	x	
VI	85	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	9.000	11.249	x	x	
VI	86	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	4.548	5.686	x	x	
VI	87	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	4.021	5.026	x	x	
VI	88	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	1.506	1.883	x	x	
VI	89	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	6.844	8.555	x	x	
VI	90	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	7.296	9.120	x	x	
VI	91	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	6.517	8.146	x	x	
VI	92	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch (Gemeinbedarf)	II	1,25	673	842	x	x	
VI	93	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch (Gemeinbedarf)	II	1,25	12.397	15.496	x	x	
VI	94	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	3.148	3.935	x	x	
VI	95	BmBPI	Betonwerk (GE)	III	1,50	10.071	15.106	x	x	
VI	96	BmBPI	Betonwerk (GE)	III	1,50	11.957	17.935	x	x	
VI	97	BmBPI	Betonwerk (GE)	III	1,50	1.501	2.251	x	x	
VI	98	BmBPI	Betonwerk (GE)	III	1,50	6.225	9.337	x	x	
VI	99	BoBPI	Innenbereich MI	II	1,25	3.672	4.589	x	x	
VI	100	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	9.158	11.448	x	x	
VI	101	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	5.278	6.598	x	x	
VI	102	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	7.383	9.229	x	x	
VI	103	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	7.571	9.464	x	x	
VI	104	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	9.535	11.919	x	x	
VI	105	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	7.780	9.725	x	x	
VI	106	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	3.353	4.191	x	x	
VI	107	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	4.222	5.277	x	x	
VI	108	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	3.574	4.467	x	x	
VI	109	BmBPI	Ortsmitte Vimbuch	II	1,25	4.288	5.360	x	x	
VI	110	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	453	566	x	x	
VI	111	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	8.516	10.645	x	x	
VI	112	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	8.369	10.462	x	x	
VI	113	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	7.691	9.614	x	x	
VI	114	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	1.384	1.730	x	x	
VI	115	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	5.059	6.324	x	x	
VI	116	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	3.225	4.032	x	x	
VI	117	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	6.881	8.601	x	x	
VI	118	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	5.514	6.892	x	x	
VI	119	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	3.387	4.234	x	x	
VI	120	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	4.575	5.719	x	x	

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 6
Stadtteil Vimbuch										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
VI	121	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	5.015	6.269	x	x	
VI	122	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	5.345	6.682	x	x	
VI	123	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	3.501	4.376	x	x	
VI	124	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	2.644	3.305	x	x	
VI	125	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	1.441	1.801	x	x	
VI	126	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	4.344	5.430	x	x	
VI	127	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	1.339	1.674	x	x	
VI	128	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	3.160	3.950	x	x	
VI	129	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	3.679	4.599	x	x	
VI	130	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	II	1,25	7.154	8.942	x	x	
VI	131	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten GE inkl.1-4.Änd.	III	1,50	34.771	52.156	x	x	
VI	132	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten GE inkl.1-4.Änd.	III	1,50	14.866	22.299	x	x	
VI	133	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten GE inkl.1-4.Änd.	III	1,50	16.311	24.467	x	x	
VI	134	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd. Friedhof	0	0,50	6.977	3.489	-	-	
VI	135	BmBPI	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	I	1,00	914	914	-	-	
VI	136	BmBPI	Hurst, 2.Gesamtänd. (MI) 2018/2019	III	1,50	3.649	5.473	x	x	
VI	137	BmBPI	Hurst, 2.Gesamtänd. (GE)	III	1,50	13.664	20.496	x	x	
VI	138	BmBPI	Hurst, 2.Gesamtänd. (GE)	III	1,50	39.245	58.867	x	x	
VI	139	BmBPI	Hurst, 2.Gesamtänd. (GE)	III	1,50	28.082	42.124	x	x	
VI	140	BmBPI	Hurst, 2.Gesamtänd. (GE)	III	1,50	43.831	65.747	x	x	
VI	141	BmBPI	Hurst, 2.Gesamtänd. (GI)	III	1,50	59.252	88.877	x	x	
VI	142	BmBPI	Hurst, 2.Gesamtänd. (GI)	III	1,50	48.604	72.906	x	x	
VI	143	BmBPI	Hurst, 2.Gesamtänd. (GI)	III	1,50	46.955	70.432	x	x	
VI	144	BmBPI	Hurst, 2.Gesamtänd. (GI)	III	1,50	35.178	52.767	x	x	
VI	145	BmBPI	Hurst, 2.Gesamtänd. (GI)	III	1,50	59.742	89.613	x	x	
VI	146	BmBPI	Hurst, 2.Gesamtänd. (GI)	III	1,50	11.750	17.625	x	x	
VI	147	BmBPI	Moritzmatten (GE)	II	1,25	33.822	42.278	x	x	
VI	148	BmBPI	Moritzmatten (GE)	II	1,25	67.337	84.172	x	x	
VI	149	BmBPI	Moritzmatten (GE)	II	1,25	30.811	38.514	x	x	
VI	150	BmBPI	Bußmatten (GI) Gemark.Eisental	III	1,50	21.004	31.507	x	x	
VI	151	BmBPI	Bußmatten (GI) Gemark.Eisental	III	1,50	102.659	153.988	x	x	
VI	152	BmBPI	Bußmatten (GI) Gemark.Eisental	III	1,50	21.307	31.960	x	x	
VI	153	BmBPI	Bußmatten (GI) Gemark.Eisental	III	1,50	38.198	57.298	x	x	
VI	154	BmBPI	Bußmatten (GI) Gemark.Eisental	II	1,25	8.501	10.626	x	x	
VI	155	BmBPI	Bußmatten 1.Änd./Erweit. (GI) Gemark.Eisental	III	1,50	8.850	13.276	x	x	
VI	156	BmBPI	Bußmatten 1.Änd./Erweit. (GE) Gemark.Eisental	II	1,25	11.627	14.534	x	x	
VI	157	BmBPI	Bußmatten 1.Änd. Gemark.Eisental	II	1,25	7.435	9.294	x	x	
VI	158	BmBPI	Bußmatten 1.Änd. Gemark.Eisental	II	1,25	15.033	18.791	x	x	
VI	159	BmBPI	Sportgebäude Gemark.Eisental	I	1,00	2.626	2.626	x	x	
VI	160	BmBPI	Sportgebäude Gemark.Eisental	I	1,00	1.419	1.419	x	x	

Stadt Bühl										Teil D	
Landkreis Rastatt										Anlage 6	
Stadtteil Vimbuch											
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung											
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung			VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung						fläche	fläche		
VI	161	BmBPI	Sportgebäude	Gemark.Eisental		I	1,00	2.122	2.122	x	x
VI	162	BmBPI	Sportplatz	Gemark.Eisental		0	0,50	28.286	14.143	-	-
VI	163	BmBPI	Außenbereich Eichenhof	Gemark.Eisental		II	1,25	4.021	5.027	-	d
VI	164	BoBPI	Kläranlage			0	0,50	24.268	12.134	-	-
VI	165	BoBPI	Kläranlage			0	0,50	12.938	6.469	-	-
VI	166	BoBPI	Außenbereich Am Alten Römerpfad 2	Gem.Baden-Baden		II	1,25	15.086	18.858	-	-
VI	167	BoBPI	Außenbereich Am Alten Römerpfad 4	Gem.Baden-Baden		II	1,25	5.856	7.320	x	x
VI	168	BoBPI	Außenbereich Am Alten Römerpfad 8	Gem.Baden-Baden		II	1,25	2.818	3.523	x	x
VI	169	KFNP	Östl.Verl.Kirchspielweg (WA,-25%Str.+Gr.)	2020		II	1,25	6.980	8.725	k	k
VI	170	KFNP	Westl.Oberhof/Rehbühn (WA,-25%Str.+Gr.)	2020		II	1,25	9.230	11.538	k	k
Hinweise											
OZ 150-163 Gemark.Eisental											
OZ 166-168 Gemark. Baden-Baden											
Aus Praktikabilitätsgründen sind einige Ordnungsziffern des Stadtteils Vimbuch mit der Kartenummer VI auf der Karte VI.I dargestellt.											
Summe:								1.606.248	2.070.442		

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 7	
Stadtteil Altschweier									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
VII	1	BmBPI	Grafenrain	II	1,25	5.237	6.547	x	x
VII	2	BmBPI	Südliche Bühler Seite	II	1,25	1.204	1.505	x	x
VII	3	BmBPI	Südliche Bühler Seite	II	1,25	2.277	2.846	x	x
VII	4	BmBPI	Südliche Bühler Seite	II	1,25	469	587	x	x
VII	5	BmBPI	Südliche Bühler Seite	II	1,25	233	292	x	x
VII	6	BmBPI	Südliche Bühler Seite	II	1,25	1.127	1.409	x	x
VII	7	BmBPI	Südliche Bühler Seite	II	1,25	849	1.061	x	x
VII	8	BmBPI	Südliche Bühler Seite	II	1,25	729	911	x	x
VII	9	BmBPI	Riedmatt	II	1,25	4.206	5.257	x	x
VII	10	BmBPI	Riedmatt	II	1,25	2.650	3.313	x	x
VII	11	BmBPI	Riedmatt	II	1,25	5.971	7.464	x	x
VII	12	BmBPI	Riedmatt	II	1,25	3.463	4.329	x	x
VII	13	BmBPI	Riedmatt (Sportplatz)	0	0,50	9.844	4.922	-	-
VII	14	BmBPI	Riedmatt (Sportgebäude)	II	1,25	386	482	x	x
VII	15	BmBPI	Riedmatt	II	1,25	3.973	4.967	x	x
VII	16	BmBPI	Riedmatt	I	1,00	5.539	5.539	x	x
VII	17	BmBPI	Riedmatt	I	1,00	6.652	6.652	x	x
VII	18	BmBPI	Riedmatt	II	1,25	2.707	3.383	x	x
VII	19	BmBPI	Südliche Bühler Seite	II	1,25	1.041	1.301	x	x
VII	20	BmBPI	Südliche Bühler Seite	II	1,25	3.133	3.917	x	x
VII	21	BmBPI	Südliche Bühler Seite	II	1,25	1.356	1.695	x	x
VII	22	BmBPI	Riedmatt	I	1,00	7.860	7.860	x	x
VII	23	BmBPI	Riedmatt	I	1,00	4.688	4.688	x	x
VII	24	BmBPI	Mattenmühle	II	1,25	2.534	3.167	x	x
VII	25	BmBPI	Mattenmühle, 1.Änd.	II	1,25	376	470	x	x
VII	26	BmBPI	Mattenmühle	II	1,25	1.984	2.480	x	x
VII	27	BmBPI	Mattenmühle	II	1,25	3.046	3.808	x	x
VII	28	BmBPI	Mattenmühle Gar	I	1,00	280	280	x	x
VII	29	BmBPI	Grautenbach-Riedbosch	II	1,25	8.603	10.753	x	x
VII	30	BmBPI	Grautenbach-Riedbosch	II	1,25	3.910	4.887	x	x
VII	31	BmBPI	Grautenbach-Riedbosch	II	1,25	4.897	6.121	x	x
VII	32	BmBPI	Grautenbach-Riedbosch	II	1,25	829	1.036	x	x
VII	33	BmBPI	Grautenbach-Riedbosch	II	1,25	7.649	9.562	x	x
VII	34	BmBPI	Grautenbach-Riedbosch	II	1,25	6.363	7.954	x	x
VII	35	BmBPI	Grautenbach-Riedbosch	II	1,25	9.127	11.409	x	x
VII	36	BmBPI	Grautenbach-Riedbosch	II	1,25	2.632	3.289	x	x
VII	37	BmBPI	Grautenbach-Riedbosch	II	1,25	3.660	4.575	x	x
VII	38	BmBPI	Grautenbach-Riedbosch	II	1,25	3.125	3.906	x	x
VII	39	BmBPI	Grautenbach-Riedbosch	II	1,25	3.511	4.389	x	x
VII	40	BmBPI	Riedbosch, 1.Änd.	I	1,00	981	981	x	x

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 7	
Stadtteil Altschweier									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
VII	41	BmBPI	Riedbosch, 1.Änd.	I	1,00	621	621	x	x
VII	42	BmBPI	Riedbosch, 1.Änd.	I	1,00	3.153	3.153	x	x
VII	43	BmBPI	Riedbosch, 1.Änd.	I	1,00	1.173	1.173	x	x
VII	44	BmBPI	Riedbosch, 1.Änd.	I	1,00	4.665	4.665	x	x
VII	45	BmBPI	Riedbosch, 1.Änd.	I	1,00	2.129	2.129	x	x
VII	46	BmBPI	Riedbosch, 1.Änd.	I	1,00	2.621	2.621	x	x
VII	47	BmBPI	Riedbosch, 1.Änd.	I	1,00	2.689	2.689	x	x
VII	48	BmBPI	Riedbosch, 1.Änd.	I	1,00	919	919	x	x
VII	49	BoBPI	Innenbereich Gar	I	1,00	493	493	x	x
VII	50	BmBPI	Riedbosch, 2.Änd.	I	1,00	895	895	x	x
VII	51	BmBPI	Schöllmatt	II	1,25	1.778	2.222	x	x
VII	52	BmBPI	Schöllmatt	II	1,25	1.274	1.592	x	x
VII	53	BmBPI	Schöllmatt	II	1,25	2.998	3.748	x	x
VII	54	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.025	2.532	x	x
VII	55	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.640	1.640	x	x
VII	56	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.315	1.643	x	x
VII	57	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	811	811	x	x
VII	58	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	7.479	9.349	x	x
VII	59	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	8.168	10.210	x	x
VII	60	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	513	641	x	x
VII	61	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	520	651	x	x
VII	62	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	682	853	x	x
VII	63	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.321	2.321	x	x
VII	64	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.381	2.976	x	x
VII	65	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.208	2.208	x	x
VII	66	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.494	1.868	x	x
VII	67	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.538	2.538	x	x
VII	68	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.936	2.420	x	x
VII	69	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.307	4.134	x	x
VII	70	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.990	3.990	x	x
VII	71	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.118	1.118	x	x
VII	72	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.345	1.682	x	x
VII	73	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.240	1.551	x	x
VII	74	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.106	2.106	x	x
VII	75	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.217	7.772	x	x
VII	76	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.094	6.368	x	x
VII	77	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.414	6.767	x	x
VII	78	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.041	2.041	x	x
VII	79	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.663	8.328	x	x
VII	80	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	707	883	x	x

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 7
Stadtteil Altschweier										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
VII	81	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.603	7.004	x	x	
VII	82	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.532	5.665	x	x	
VII	83	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.507	6.884	x	x	
VII	84	BoBPI	AS1 Am Weinfeld	I	1,00	3.330	3.330	x	x	
VII	85	BoBPI	Außenbereich Am Weinfeld	I	1,00	657	657	x	x	
VII	86	BoBPI	Außenbereich Am Weinfeld	I	1,00	544	544	x	x	
VII	87	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	516	516	x	x	
VII	88	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	405	506	x	x	
VII	89	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.027	3.027	x	x	
VII	90	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	959	1.199	x	x	
VII	91	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.011	4.011	x	x	
VII	92	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.144	2.144	x	x	
VII	93	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.504	1.880	x	x	
VII	94	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.718	3.718	x	x	
VII	95	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.792	4.740	x	x	
VII	96	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.512	4.512	x	x	
VII	97	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.000	7.500	x	x	
VII	98	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.958	2.447	x	x	
VII	99	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.783	5.783	x	x	
VII	100	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	822	1.027	x	x	
VII	101	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.945	3.681	x	x	
VII	102	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.228	1.228	x	x	
VII	103	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.426	6.782	x	x	
VII	104	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	716	895	x	x	
VII	105	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.845	1.845	x	x	
VII	106	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.737	1.737	x	x	
VII	107	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.309	3.309	x	x	
VII	108	BoBPI	Außenbereich Grafenrain	I	1,00	442	442	x	x	
VII	109	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.676	1.676	x	x	
VII	110	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.484	3.104	x	x	
VII	111	BoBPI	Außenbereich Bühler Seite 23	I	1,00	540	540	x	x	
VII	112	BoBPI	Außenbereich Hohenastr. 10	I	1,00	785	785	x	x	
VII	113	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	9.762	9.762	x	x	
VII	114	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.217	2.772	x	x	
VII	115	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.708	3.708	x	x	
VII	116	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.572	3.215	x	x	
VII	117	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.000	2.500	x	x	
VII	118	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.913	6.141	x	x	
VII	119	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.618	1.618	x	x	
VII	120	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.267	1.584	x	x	

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 7	
Stadtteil Altschweier									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
VII	121	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.031	2.031	x	x
VII	122	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	766	766	x	x
VII	123	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.133	1.416	x	x
VII	124	BoBPI	AS7 Am Hessensteg	II	1,25	4.538	5.673	x	x
VII	125	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.014	3.767	x	x
VII	126	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.027	1.284	x	x
VII	127	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.512	1.890	x	x
VII	128	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.613	2.613	x	x
VII	129	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.144	2.679	x	x
VII	130	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.882	3.882	x	x
VII	131	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.965	2.456	x	x
VII	132	BoBPI	Friedhofsgebäude	I	1,00	1.343	1.343	-	d
VII	133	BoBPI	Friedhof	0	0,50	6.553	3.276	-	-
VII	134	BoBPI	Parkplatz	0	0,50	512	256	-	-
VII	135	BoBPI	Außenbereich Eichwäldele	I	1,00	648	648	-	d
VII	136	BoBPI	Innenbereich Herrenberger Straße	I	1,00	164	164	x	x
VII	137	KFNP	Herrenberger Straße, 2018	II	1,25	3.411	4.264	x	x
VII	138	BoBPI	Innenbereich Herrenberger Straße	I	1,00	615	615	x	x
VII	139	BoBPI	Innenbereich Herrenberger Straße	II	1,25	1.397	1.746	x	x
VII	140	KFNP	Herrenberger Straße, 2018	II	1,25	1.457	1.821	x	x
VII	141	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.090	1.090	x	x
VII	142	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.078	3.848	x	x
VII	143	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.055	7.569	x	x
VII	144	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.542	1.928	x	x
VII	145	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.323	3.323	x	x
VII	146	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.625	8.282	x	x
VII	147	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	11.250	14.063	x	x
VII	148	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	13.076	16.345	x	x
VII	149	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	9.612	12.015	x	x
VII	150	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.528	3.161	x	x
VII	151	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	7.607	9.509	x	x
VII	152	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.856	3.570	x	x
VII	153	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.720	3.401	x	x
VII	154	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.453	1.816	x	x
VII	155	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.694	3.694	x	x
VII	156	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.884	3.604	x	x
VII	157	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	716	895	x	x
VII	158	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.256	7.820	x	x
VII	159	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	10.334	12.917	x	x
VII	160	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.303	4.129	x	x

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 7
Stadtteil Altschweier										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
VII	161	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	798	798	x	x	
VII	162	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.698	7.122	x	x	
VII	163	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.587	2.587	x	x	
VII	164	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	822	1.027	x	x	
VII	165	BoBPI	Außenbereich Im Kössler	II	1,25	997	1.246	x	x	
VII	166	BoBPI	Außenbereich Im Kössler	II	1,25	673	841	x	x	
VII	167	BoBPI	Außenbereich Im Kössler	II	1,25	580	725	x	x	
VII	168	BoBPI	Außenbereich Im Kössler	II	1,25	529	661	x	x	
VII	169	BoBPI	Außenbereich Im Kössler	II	1,25	471	589	x	x	
VII	170	BoBPI	Außenbereich Im Kössler	II	1,25	350	437	x	x	
VII	171	BoBPI	Außenbereich Im Kössler	II	1,25	372	465	x	x	
VII	172	BoBPI	Außenbereich Im Kössler	II	1,25	459	573	x	x	
VII	173	BoBPI	Außenbereich Klamshof	I	1,00	1.326	1.326	-	d	
VII	174	KmBPI	Im Feil (WA) 2025	II	1,25	11.500	14.375	k	k	
Summe:						518.184	599.073			

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 8	
Stadtteil Bühl Rittersbach/Kappelwindeck									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
VIII.I	1	BmBPI	Schlossshöhe	III	1,50	1.334	2.001	x	x
VIII.I	2	BmBPI	Schlossshöhe	II	1,25	2.103	2.629	x	x
VIII.I	3	BmBPI	Schlossshöhe	II	1,25	1.865	2.331	x	x
VIII.I	4	BmBPI	Schlossshöhe	II	1,25	1.846	2.308	x	x
VIII.I	5	BmBPI	Schlossshöhe	II	1,25	1.183	1.479	x	x
VIII.I	6	BmBPI	Schlossshöhe	II	1,25	3.733	4.666	x	x
VIII.I	7	BmBPI	Schlossshöhe	II	1,25	2.747	3.434	x	x
VIII.I	8	BmBPI	Schlossshöhe	II	1,25	965	1.207	x	x
VIII.I	9	BmBPI	Schlossshöhe	II	1,25	3.546	4.433	x	x
VIII.I	10	BmBPI	Schlossshöhe	II	1,25	2.525	3.156	x	x
VIII.I	11	BmBPI	Schlossshöhe	II	1,25	3.377	4.222	x	x
VIII.I	12	BmBPI	Schlossshöhe	II	1,25	3.258	4.073	x	x
VIII.I	13	BmBPI	Schlossshöhe	II	1,25	2.037	2.546	x	x
VIII.I	14	BmBPI	Schlossshöhe	II	1,25	4.031	5.039	x	x
VIII.I	15	BmBPI	Schlossshöhe	II	1,25	2.529	3.162	x	x
VIII.I	16	BmBPI	Rittersbachstr.	II	1,25	952	1.190	x	x
VIII.I	17	BmBPI	Rittersbachstr.	II	1,25	2.550	3.187	x	x
VIII.I	18	BmBPI	Rittersbachstr.	I	1,00	4.357	4.357	x	x
VIII.I	19	BoBPI	Außenbereich Dangscheerweg 2	I	1,00	697	697	x	x
VIII.I	20	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.842	3.552	x	x
VIII.I	21	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.145	5.145	x	x
VIII.I	22	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	8.094	8.094	x	x
VIII.I	23	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.204	2.204	x	x
VIII.I	24	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.168	1.168	x	x
VIII.I	25	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	13.580	16.974	x	x
VIII.I	26	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.573	4.573	x	x
VIII.I	27	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.596	5.596	x	x
VIII.I	28	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	897	1.121	x	x
VIII.I	29	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.015	1.268	x	x
VIII.I	30	BoBPI	Innenbereichsatz.Rittersbachstr. AS5	II	1,25	10.389	12.986	x	x
VIII.I	31	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.944	4.930	x	x
VIII.I	32	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.567	5.709	x	x
VIII.I	33	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.504	5.630	x	x
VIII.I	34	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.595	4.494	x	x
VIII.I	35	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.699	1.699	x	x
VIII.I	36	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.705	1.705	x	x
VIII.I	37	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	337	421	x	x
VIII.I	38	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.310	5.310	x	x
VIII.I	39	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.028	1.028	x	x
VIII.I	40	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.287	1.608	x	x

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 8
Stadtteil Bühl Rittersbach/Kappelwindeck										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
VIII.I	41	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.006	1.006	x	x	
VIII.I	42	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.625	1.625	x	x	
VIII.I	43	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.068	1.335	x	x	
VIII.I	44	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.574	2.574	x	x	
VIII.I	45	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	9.508	11.885	x	x	
VIII.I	46	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.008	1.008	x	x	
VIII.I	47	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	8.701	10.876	x	x	
VIII.I	48	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.353	4.353	x	x	
VIII.I	49	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.272	1.589	x	x	
VIII.I	50	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	4.436	6.654	x	x	

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 8
Stadtteil Bühl Rittersbach/Kappelwindeck										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
VIII.II	1	BoBPI	Außenbereich Burgweg 25	II	1,25	2.196	2.744	-	-	
VIII.II	2	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.987	4.987	x	x	
VIII.II	3	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.066	1.066	x	x	
VIII.II	4	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	6.424	6.424	x	x	
VIII.II	5	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.648	4.561	x	x	
VIII.II	6	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.594	4.594	x	x	
VIII.II	7	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	6.170	6.170	x	x	
VIII.II	8	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.314	5.314	x	x	
VIII.II	9	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	873	1.091	x	x	
VIII.II	10	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	897	1.121	x	x	
VIII.II	11	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.279	2.279	x	x	
VIII.II	12	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.035	5.035	x	x	
VIII.II	13	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.323	7.904	x	x	
VIII.II	14	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.792	2.792	x	x	
VIII.II	15	BoBPI	Abrund.satz.Südhangweg (AS2)	I	1,00	3.693	3.693	x	x	
VIII.II	16	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.519	2.519	x	x	
VIII.II	17	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	8.892	8.892	x	x	
VIII.II	18	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.707	5.884	x	x	
VIII.II	19	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	1.128	1.692	x	x	
VIII.II	20	BoBPI	AS4 Ringelmatten	II	1,25	3.010	3.762	x	x	
VIII.II	21	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.178	1.473	x	x	
VIII.II	22	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.426	3.032	x	x	
VIII.II	23	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.442	5.552	x	x	
VIII.II	24	BoBPI	Außenbereich	II	1,25	922	1.153	x	x	
VIII.II	25	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.112	4.112	x	x	
VIII.II	26	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	905	1.131	x	x	
VIII.II	27	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	10.635	10.635	x	x	
VIII.II	28	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.527	4.408	x	x	
VIII.II	29	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.670	4.670	x	x	
VIII.II	30	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	697	697	x	x	
VIII.II	31	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.125	1.125	x	x	
VIII.II	32	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	381	381	x	x	
VIII.II	33	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.686	7.107	x	x	
VIII.II	34	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.717	2.146	x	x	
VIII.II	35	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	7.746	7.746	x	x	
VIII.II	36	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	412	515	x	x	
VIII.II	37	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	716	895	x	x	
VIII.II	38	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.055	2.569	x	x	
VIII.II	39	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.821	2.821	x	x	
VIII.II	40	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.950	1.950	x	x	

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 8
Stadtteil Bühl Rittersbach/Kappelwindeck										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten Nr.	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL	
VIII.II	41	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	959	959	x	x	
VIII.II	42	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.764	3.455	x	x	
VIII.II	43	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	835	835	x	x	
VIII.II	44	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.080	2.600	x	x	
VIII.II	45	BoBPI	Außenbereich	II	1,25	1.949	2.436	x	x	
VIII.II	46	BoBPI	Außenbereich	I	1,00	717	717	x	x	
VIII.II	47	BoBPI	Außenbereich	I	1,00	1.668	1.668	x	x	
VIII.II	48	BoBPI	Außenbereich	II	1,25	1.744	2.180	x	x	
VIII.II	49	BoBPI	Außenbereich	I	1,00	671	671	x	x	
VIII.II	50	BoBPI	Außenbereich Münchhofgasse	II	1,25	1.570	1.962	x	x	
VIII.II	51	BoBPI	Außenbereich Schützenweg	II	1,25	1.722	2.153	x	x	
VIII.II	52	BoBPI	Außenbereich Schützenverein	I	1,00	1.464	1.464	-	-	
VIII.II	53	BoBPI	Außenbereich Hotel	III	1,50	2.308	3.461	x	x	
VIII.II	54	BoBPI	Außenbereich Kappelwindeckstr.	II	1,25	523	654	x	x	
VIII.II	55	BoBPI	Außenbereich Kappelwindeckstr.	I	1,00	2.585	2.585	x	x	
VIII.II	56	BmBPI	Grombach 1.Änd.	I	1,00	2.594	2.594	x	x	
VIII.II	57	BmBPI	Grombach 1.Änd.	II	1,25	3.608	4.510	x	x	
Summe:						329.096	375.787			

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 9
Stadtteil Bühl Waldmatt										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
VIII.III	1	BmBPI	Winterseite	II	1,25	4.572	5.715	x	x	
VIII.III	2	BmBPI	Winterseite	II	1,25	2.614	3.268	x	x	
VIII.III	3	BmBPI	Winterseite	II	1,25	1.797	2.246	x	x	
VIII.III	4	BmBPI	Winterseite	II	1,25	8.220	10.275	x	x	
VIII.III	5	BmBPI	Winterseite	II	1,25	11.479	14.349	x	x	
VIII.III	6	BmBPI	Winterseite	II	1,25	6.588	8.235	x	x	
VIII.III	7	BmBPI	Winterseite	II	1,25	5.881	7.351	x	x	
VIII.III	8	BmBPI	Hofmatten	I	1,00	5.207	5.207	x	x	
VIII.III	9	BmBPI	Hofmatten	II	1,25	3.324	4.155	x	x	
VIII.III	10	BmBPI	Hofmatten	II	1,25	1.864	2.331	x	x	
VIII.III	11	BmBPI	Hofmatten	I	1,00	8.880	8.880	x	x	
VIII.III	12	BmBPI	Hofmatten	II	1,25	2.424	3.030	x	x	
VIII.III	13	BmBPI	Hofmatten	III	1,50	783	1.174	x	x	
VIII.III	14	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	658	823	x	x	
VIII.III	15	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.418	1.418	x	x	
VIII.III	16	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.403	1.753	x	x	
VIII.III	17	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	682	1.022	x	x	
VIII.III	18	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.699	2.123	x	x	
VIII.III	19	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	833	1.041	x	x	
VIII.III	20	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	761	761	x	x	
VIII.III	21	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	301	301	x	x	
VIII.III	22	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.573	4.573	x	x	
VIII.III	23	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.062	1.062	x	x	
VIII.III	24	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.404	1.755	x	x	
VIII.III	25	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.204	1.505	x	x	
VIII.III	26	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	1.061	1.592	x	x	
VIII.III	27	BoBPI	Außenbereich Wolfhagweg	I	1,00	119	119	x	x	
VIII.III	28	BoBPI	Außenbereich Wolfhagweg	II	1,25	712	890	x	x	
VIII.III	29	BoBPI	Außenbereich Hardweg	II	1,25	950	1.188	x	x	
VIII.III	30	BoBPI	Außenbereich Hardweg	II	1,25	653	817	x	x	
VIII.III	31	BoBPI	Außenbereich Hardweg	I	1,00	1.104	1.104	x	x	
VIII.III	32	BoBPI	Abrund.satz. Schönbrunn (AS7)	I	1,00	4.849	4.849	x	x	
VIII.III	33	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.115	1.115	x	x	
VIII.III	34	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.820	3.525	x	x	
VIII.III	35	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	8.121	8.121	x	x	
VIII.III	36	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.456	1.821	x	x	
VIII.III	37	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.077	3.846	x	x	
VIII.III	38	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	7.202	7.202	x	x	
VIII.III	39	BoBPI	Außenbereich Wolfhagweg	I	1,00	540	540	x	x	
VIII.III	40	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.766	7.208	x	x	

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 9	
Stadtteil Bühl Waldmatt									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
VIII.III	41	BoBPI	Abrund.satz.Güterbergel (AS2)	II	1,25	2.835	3.544	x	x
VIII.III	42	BoBPI	Abrund.satz.Güterbergel (AS2)	I	1,00	2.824	2.824	x	x
VIII.III	43	BmBPI	Güterbergel/Hennegraben 2018	II	1,25	5.650	7.063	x	x
VIII.III	44	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.632	3.290	x	x
VIII.III	45	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.117	1.117	x	x
VIII.III	46	BoBPI	Außenbereich	II	1,25	731	914	-	-
VIII.III	47	BoBPI	Außenbereich	II	1,25	630	787	-	-
VIII.III	48	BoBPI	Burgruine Alt-Windeck	II	1,25	4.612	5.765	x	x
VIII.III	49	BoBPI	Burgruine Alt-Windeck	I	1,00	935	935	x	x
VIII.III	50	BoBPI	Außenbereich Obere Windeckstr	I	1,00	350	350	x	x
VIII.III	51	BoBPI	Außenbereich Obere Windeckstr	I	1,00	1.131	1.131	x	x
VIII.III	52	BoBPI	Außenbereich Obere Windeckstr	II	1,25	491	614	x	x
VIII.III	53	BoBPI	Außenbereich Waldmattstr.	I	1,00	1.176	1.176	x	x
VIII.III	54	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.354	2.942	x	x
VIII.III	55	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.209	2.761	x	x
VIII.III	56	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	717	897	x	x
VIII.III	57	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	828	828	x	x
VIII.III	58	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.285	5.356	x	x
VIII.III	59	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	660	825	x	x
VIII.III	60	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.671	1.671	x	x
VIII.III	61	BoBPI	Außenbereich Waldmattstr.	I	1,00	818	818	x	x
VIII.III	62	BoBPI	Außenbereich Schugshofweg	II	1,25	426	533	x	x
VIII.III	63	BoBPI	Außenbereich Schugshofweg	II	1,25	1.738	2.172	x	x
VIII.III	64	BoBPI	Außenbereich Schugshofweg	II	1,25	830	1.038	x	x
VIII.III	65	BoBPI	Außenbereich Schugshofweg	II	1,25	467	583	x	x
VIII.III	66	BoBPI	Außenbereich Adolf-Welte-Weg	II	1,25	1.399	1.749	x	x
VIII.III	67	BoBPI	Außenbereich Adolf-Welte-Weg	II	1,25	1.366	1.708	x	x
VIII.III	68	BoBPI	Außenbereich Adolf-Welte-Weg	I	1,00	836	836	x	x
VIII.III	69	BoBPI	Außenbereich Adolf-Welte-Weg	I	1,00	679	679	x	x
VIII.III	70	BoBPI	Außenbereich Adolf-Welte-Weg	I	1,00	724	724	x	x
VIII.III	71	KFNP	Waldmatt/Schweighof (WA,-25%Str.+Gr.) 2025	II	1,25	10.700	13.375	k	k
Summe:						176.998	207.293		

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 10	
Stadtteil Neusatz									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
IX	1	BmBPI	Sportplatz Neusatz (Sportgebäude)	I	1,00	296	296	x	x
IX	2	BmBPI	Sportplatz Neusatz	0	0,50	13.647	6.823	x	x
IX	3	BmBPI	Sportplatz Neusatz (Sportgebäude)	I	1,00	1.059	1.059	x	x
IX	4	BmBPI	Sportplatz Neusatz	0	0,50	7.058	3.529	x	x
IX	5	BmBPI	Kirchmatt/Waldsteg	II	1,25	765	956	x	x
IX	6	BmBPI	Kirchmatt/Waldsteg	II	1,25	6.364	7.955	x	x
IX	7	BmBPI	Kirchmatt/Waldsteg	II	1,25	5.196	6.495	x	x
IX	8	KmBPI	Kirchmatt/Waldsteg 2017	II	1,25	1.600	2.000	x	x
IX	9	BmBPI	Am Schloßberg inkl.1.Änd.	II	1,25	3.323	4.154	x	x
IX	10	BmBPI	Am Schloßberg inkl.1.Änd.	II	1,25	2.276	2.846	x	x
IX	11	BmBPI	Am Schloßberg inkl.1.Änd.	II	1,25	925	1.157	x	x
IX	12	BmBPI	Am Schloßberg inkl.1.Änd.	II	1,25	3.038	3.797	x	x
IX	13	BmBPI	Am Schloßberg inkl.1.Änd.	II	1,25	1.622	2.027	x	x
IX	14	BmBPI	Am Schloßberg inkl.1.Änd.	II	1,25	926	1.157	x	x
IX	15	BmBPI	Am Schloßberg inkl.1.Änd.	II	1,25	10.467	13.084	x	x
IX	16	BmBPI	Am Schloßberg inkl.1.Änd.	II	1,25	1.281	1.601	x	x
IX	17	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	1.962	2.453	x	x
IX	18	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	1.408	1.761	x	x
IX	19	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	1.360	1.700	x	x
IX	20	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	3.216	4.020	x	x
IX	21	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	910	1.138	x	x
IX	22	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	1.191	1.488	x	x
IX	23	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	3.511	4.388	x	x
IX	24	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	1.275	1.594	x	x
IX	25	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	4.216	5.270	x	x
IX	26	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	6.236	7.795	x	x
IX	27	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	5.219	6.524	x	x
IX	28	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	871	1.089	x	x
IX	29	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	6.710	8.387	x	x
IX	30	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	5.416	6.770	x	x
IX	31	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	9.905	12.381	x	x
IX	32	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	3.086	3.857	x	x
IX	33	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	2.286	2.858	x	x
IX	34	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	3.404	4.255	x	x
IX	35	BmBPI	Krämersbühn-A.d.o.Allmend-Heizler inkl.1.Änd.	II	1,25	2.363	2.953	x	x
IX	36	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	1.262	1.262	x	x
IX	37	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	755	755	x	x
IX	38	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	2.636	2.636	x	x
IX	39	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	2.440	2.440	x	x
IX	40	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	1.121	1.121	x	x

Stadt Bühl							Teil D		
Landkreis Rastatt							Anlage 10		
Stadtteil Neusatz									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
IX	41	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	460	460	x	x
IX	42	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	4.273	4.273	x	x
IX	43	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	1.060	1.060	x	x
IX	44	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	1.121	1.121	x	x
IX	45	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	733	733	x	x
IX	46	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	3.491	3.491	x	x
IX	47	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	934	934	x	x
IX	48	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	3.139	3.139	x	x
IX	49	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	3.994	3.994	x	x
IX	50	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	4.748	4.748	x	x
IX	51	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	1.146	1.146	x	x
IX	52	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	1.113	1.113	x	x
IX	53	BmBPI	Heuberg 1.Änd.u.Ergänz.	I	1,00	2.570	2.570	x	x
IX	54	BmBPI	Kochsbühn	II	1,25	1.954	2.442	x	x
IX	55	BmBPI	Kochsbühn	II	1,25	2.783	3.478	x	x
IX	56	BmBPI	Kochsbühn	II	1,25	5.491	6.864	x	x
IX	57	BmBPI	Kochsbühn	II	1,25	2.908	3.635	x	x
IX	58	BmBPI	Kochsbühn	II	1,25	1.583	1.979	x	x
IX	59	KmBPI	Kochsbühn, 2030	II	1,25	4.645	5.806	k	k
IX	60	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.458	2.458	x	x
IX	61	BoBPI	Außenbereich Am Schütterplatz	II	1,25	1.156	1.445	x	x
IX	62	BoBPI	Außenbereich Am Schütterplatz	II	1,25	2.507	3.134	x	x
IX	63	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.185	2.185	x	x
IX	64	BoBPI	Abrund.satz. Gärtel (AS1)	I	1,00	2.220	2.220	x	x
IX	65	BoBPI	Abrund.satz. Gärtel (AS1)	III	1,50	4.528	6.792	x	x
IX	66	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	4.598	6.897	x	x
IX	67	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	762	952	x	x
IX	68	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.673	4.673	x	x
IX	69	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.661	3.661	x	x
IX	70	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.371	1.713	x	x
IX	71	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	919	1.149	x	x
IX	72	BoBPI	Abrund.satz. Kirchbühlstr. (AS3)	II	1,25	1.838	2.297	x	x
IX	73	BoBPI	Abrund.satz. Kirchbühlstr. (AS3)	II	1,25	547	684	x	x
IX	74	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.204	1.505	x	x
IX	75	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.011	1.264	x	x
IX	76	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.932	6.165	x	x
IX	77	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.957	3.957	x	x
IX	78	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.197	4.197	x	x
IX	79	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.352	5.440	x	x
IX	80	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.385	1.385	x	x

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 10	
Stadtteil Neusatz									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
IX	81	BoBPI	Abrund.satz. Drei-Tore-Str. (AS6)	II	1,25	7.532	9.415	x	x
IX	82	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.792	5.990	x	x
IX	83	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.371	4.214	x	x
IX	84	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.190	2.738	x	x
IX	85	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	14.254	14.254	x	x
IX	86	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	12.157	12.157	x	x
IX	87	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.545	1.545	x	x
IX	88	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.744	2.180	x	x
IX	89	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	1.142	1.713	x	x
IX	90	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.219	2.773	x	x
IX	91	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.268	1.268	x	x
IX	92	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.832	3.540	x	x
IX	93	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.237	3.237	x	x
IX	94	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.208	4.010	x	x
IX	95	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.616	3.270	x	x
IX	96	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.438	3.047	x	x
IX	97	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.452	4.315	x	x
IX	98	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.856	4.820	x	x
IX	99	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	8.933	11.166	x	x
IX	100	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	922	922	x	x
IX	101	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.976	2.470	x	x
IX	102	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.258	5.258	x	x
IX	103	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.405	3.006	x	x
IX	104	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.107	6.384	x	x
IX	105	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.666	2.666	x	x
IX	106	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.921	3.652	x	x
IX	107	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.080	3.850	x	x
IX	108	BoBPI	Innenbereich Friedhofgebäude	I	1,00	1.171	1.171	x	x
IX	109	BoBPI	Innenbereich Friedhof	0	0,50	3.767	1.883	x	x
IX	110	BoBPI	Innenbereich Friedhof	0	0,50	6.033	3.016	x	x
IX	111	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.798	2.248	x	x
IX	112	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.142	3.927	x	x
IX	113	BoBPI	Außenbereich Waldmattstraße	I	1,00	1.182	1.182	x	x
IX	114	BoBPI	Außenbereich Waldmattstraße	I	1,00	1.339	1.339	x	x
IX	115	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	963	963	x	x
IX	116	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.192	7.740	x	x
IX	117	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.087	5.108	x	x
IX	118	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.179	3.974	x	x
IX	119	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.889	3.612	x	x
IX	120	BmBPI	Kirchbühl-Schwarzwaldstr.	II	1,25	589	737	x	x

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 10	
Stadtteil Neusatz									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
IX	121	BmBPI	Kirchbühl-Schwarzwaldstr.	II	1,25	1.395	1.743	x	x
IX	122	BmBPI	Kirchbühl-Schwarzwaldstr.	II	1,25	1.299	1.624	x	x
IX	123	BmBPI	Kirchbühl-Schwarzwaldstr. (priv.Grün)	0	0,50	1.265	632	-	-
IX	124	BmBPI	Kirchbühl-Schwarzwaldstr.	II	1,25	475	593	x	x
IX	125	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.501	3.501	x	x
IX	126	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.769	3.462	x	x
IX	127	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	731	914	x	x
IX	128	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.326	1.326	x	x
IX	129	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	854	1.067	x	x
IX	130	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.115	1.115	x	x
IX	131	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.083	5.104	x	x
IX	132	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.176	1.176	x	x
IX	133	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	312	312	x	x
IX	134	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.551	6.938	x	x
IX	135	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.071	4.071	x	x
IX	136	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.700	1.700	x	x
IX	137	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.463	3.079	x	x
IX	138	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.480	2.480	x	x
IX	139	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	623	623	x	x
IX	140	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	11.948	14.935	x	x
IX	141	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.697	3.371	x	x
IX	142	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.263	2.829	x	x
IX	143	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.247	2.808	x	x
IX	144	BoBPI	Außenbereich Fischerberg 2	II	1,25	2.099	2.624	x	x
IX	145	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.573	1.573	x	x
IX	146	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	8.239	10.299	x	x
IX	147	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.740	1.740	x	x
IX	148	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	884	884	x	x
IX	149	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.056	5.070	x	x
IX	150	BoBPI	Abrund.satz. Köschtenäckerle (AS4)	I	1,00	2.283	2.283	x	x
IX	151	BoBPI	Abrund.satz. Köschtenäckerle (AS4)	II	1,25	570	713	x	x
IX	152	BoBPI	Abrund.satz. Köschtenäckerle (AS4)	I	1,00	1.877	1.877	x	x
IX	153	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.550	1.550	x	x
IX	154	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.196	5.245	x	x
IX	155	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.756	3.756	x	x
IX	156	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.286	1.608	x	x
IX	157	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.488	2.488	x	x
IX	158	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	569	712	x	x
IX	159	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.721	3.401	x	x
IX	160	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.525	2.525	x	x

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 10	
Stadtteil Neusatz									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
IX	161	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	517	646	x	x
IX	162	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.214	1.214	x	x
IX	163	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.317	3.317	x	x
IX	164	BoBPI	Außenbereich Schleifhaltweg	I	1,00	567	567	x	x
IX	165	BoBPI	Außenbereich Schleifhaltweg	I	1,00	879	879	x	x
IX	166	BoBPI	Außenbereich Schleifhaltweg	I	1,00	435	435	x	x
IX	167	BoBPI	Außenbereich Schleifhaltweg	I	1,00	583	583	x	x
IX	168	BoBPI	Außenbereich Schleifhaltweg	I	1,00	709	709	x	x
Summe:						485.639	547.855		

Stadt Bühl							Teil D		
Landkreis Rastatt							Anlage 11		
Stadtteil Oberweier									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XI	1	BmBPI	Ortsetter	I	1,00	3.090	3.090	x	x
XI	2	BmBPI	Ortsetter	II	1,25	502	627	x	x
XI	3	BmBPI	Ortsetter	I	1,00	2.506	2.506	x	x
XI	4	BmBPI	Ortsetter	I	1,00	2.373	2.373	x	x
XI	5	BmBPI	Hintere Dorfmatte-Kettenmatt inkl 1.Änd.	II	1,25	4.717	5.897	x	x
XI	6	BmBPI	Hintere Dorfmatte-Kettenmatt inkl 1.Änd.	II	1,25	2.464	3.079	x	x
XI	7	BmBPI	Hintere Dorfmatte-Kettenmatt inkl 1.Änd.	II	1,25	3.407	4.259	x	x
XI	8	BmBPI	Hintere Dorfmatte-Kettenmatt inkl 1.Änd.	II	1,25	8.006	10.007	x	x
XI	9	BmBPI	Hintere Dorfmatte-Kettenmatt inkl 1.Änd.	II	1,25	4.298	5.372	x	x
XI	10	BmBPI	Hintere Dorfmatte-Kettenmatt inkl 1.Änd.	II	1,25	926	1.158	x	x
XI	11	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	942	1.177	x	x
XI	12	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.001	5.001	x	x
XI	13	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.018	3.018	x	x
XI	14	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.762	2.762	x	x
XI	15	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	11.026	13.782	x	x
XI	16	BoBPI	Abrund.satz.Weidig	I	1,00	4.645	4.645	x	x
XI	17	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.271	1.271	x	x
XI	18	BoBPI	Abrund.satz.Weidig	I	1,00	786	786	x	x
XI	19	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.351	2.351	x	x
XI	20	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.671	4.588	x	x
XI	21	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.625	7.032	x	x
XI	22	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	76	76	x	x
XI	23	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.513	8.141	x	x
XI	24	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.326	7.908	x	x
XI	25	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.702	3.378	x	x
XI	26	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.385	7.981	x	x
XI	27	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.792	3.490	x	x
XI	28	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.841	2.841	x	x
XI	29	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.402	4.252	x	x
XI	30	BoBPI	Außenbereich	I	1,00	13.029	13.029	x	x
XI	31	BoBPI	Außenbereich	I	1,00	9.493	9.493	x	x
XI	32	BoBPI	Außenbereich	II	1,25	9.493	11.866	x	x
XI	33	BmBPI	Dauerkleingartengelände Im Waldhägenich	0	0,50	28.457	14.228	-	d
Summe:						164.893	171.464		

Stadt Bühl							Teil D		
Landkreis Rastatt							Anlage 12		
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	1	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012 (2020)	III	1,50	5.532	8.297	x	x
XII	2	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012	III	1,50	921	1.381	x	x
XII	3	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012	III	1,50	19.815	29.722	x	x
XII	4	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012	III	1,50	3.995	5.992	x	x
XII	5	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012	V	1,75	17.353	30.367	x	x
XII	6	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012	III	1,50	4.071	6.106	x	x
XII	7	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012	III	1,50	4.338	6.507	x	x
XII	8	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012 (SO)	II	1,25	15.660	19.574	x	x
XII	9	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012 (SO)	II	1,25	4.071	5.088	x	x
XII	10	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012 (SO)	I	1,00	1.444	1.444	x	x
XII	11	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012	V	1,75	17.615	30.827	x	x
XII	12	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012	III	1,50	14.922	22.384	x	x
XII	13	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012	III	1,50	11.250	16.875	x	x
XII	14	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012	III	1,50	15.040	22.559	x	x
XII	15	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012	III	1,50	16.974	25.462	x	x
XII	16	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012	V	1,75	61.428	107.499	x	x
XII	17	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012	III	1,50	93.484	140.226	x	x
XII	18	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012	III	1,50	43.260	64.890	x	x
XII	19	BmBPI	IG+GE Nord, 6.Änd.	III	1,50	12.177	18.265	x	x
XII	20	BmBPI	IG+GE Nord, 6.Änd.	III	1,50	6.875	10.313	x	x
XII	21	BmBPI	IG+GE Nord, 6.Änd.	III	1,50	18.616	27.923	x	x
XII	22	BmBPI	Am Froschbächle 1 Teilb.2 (GE)	III	1,50	12.269	18.404	x	x
XII	23	BmBPI	Am Froschbächle 1 Teilb.2 (GE)	III	1,50	6.412	9.618	x	x
XII	24	BmBPI	Am Froschbächle 1 Teilb.2 (GE)	III	1,50	1.972	2.958	x	x
XII	25	BmBPI	Am Froschbächle 1 Teilb.2 (GE)	III	1,50	19.003	28.505	x	x
XII	26	BmBPI	Am Froschbächle 1 Teilb.2 (GE)	III	1,50	29.785	44.678	x	x
XII	27	BmBPI	Am Froschbächle 1 Teilb.2 (GE)	III	1,50	18.706	28.060	x	x
XII	28	BmBPI	Am Froschbächle 1 Teilb.2 (GE)	III	1,50	17.176	25.763	x	x
XII	29	BmBPI	Am Froschbächle 1 Teilb.2 (GE)	III	1,50	7.056	10.584	x	x
XII	30	BmBPI	Am Froschbächle 1 Teilb.2 (GE)	III	1,50	19.094	28.640	x	x
XII	31	BmBPI	Am Froschbächle 1 Teilb.2 (GE)	III	1,50	10.798	16.197	x	x
XII	32	BmBPI	Am Froschbächle 1 Teilb.2 (GE)	III	1,50	25.326	37.990	x	x
XII	33	BmBPI	Kellerstück 1 (GE)	II	1,25	1.408	1.760	x	x
XII	34	BmBPI	Kellerstück 1	II	1,25	3.198	3.997	x	x
XII	35	BmBPI	Kellerstück 1	II	1,25	3.312	4.140	x	x
XII	36	BmBPI	Kellerstück (Wohnen)	II	1,25	706	882	x	x
XII	37	BmBPI	Kellerstück 1	II	1,25	1.404	1.755	x	x
XII	38	BmBPI	Kellerstück 1	II	1,25	1.509	1.886	x	x
XII	39	BmBPI	Kellerstück 1 (GE)	II	1,25	1.812	2.265	x	x
XII	40	BmBPI	Kellerstück (Wohnen) GE	II	1,25	1.684	2.105	x	x

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 12
Stadtteil Bühl										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
XII	41	BmBPI	Kellerstück (Wohnen)	II	1,25	1.493	1.866	x	x	
XII	42	BmBPI	Kellerstück (Wohnen)	II	1,25	1.478	1.848	x	x	
XII	43	BmBPI	Kellerstück (Wohnen)	II	1,25	1.480	1.850	x	x	
XII	44	BmBPI	Kellerstück (Wohnen)	I	1,00	4.586	4.586	x	x	
XII	45	BmBPI	Kellerstück (Wohnen)	II	1,25	2.798	3.498	x	x	
XII	46	BmBPI	Kellerstück (Wohnen)	II	1,25	3.070	3.837	x	x	
XII	47	BmBPI	Kellerstück (Wohnen) GE	II	1,25	1.400	1.750	x	x	
XII	48	BoBPI	Innenbereich GE	II	1,25	16.430	20.537	x	x	
XII	49	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.929	2.929	x	x	
XII	50	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.168	5.210	x	x	
XII	51	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.957	2.446	x	x	
XII	52	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.686	2.107	x	x	
XII	53	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.362	4.202	x	x	
XII	54	BoBPI	Innenbereich Kiga	II	1,25	6.078	7.598	x	x	
XII	55	BoBPI	Innenbereich Technikerschule	III	1,50	3.162	4.743	x	x	
XII	56	BoBPI	Innenbereich Hotel	V	1,75	10.936	19.138	x	x	
XII	57	BmBPI	Am Froschbächle 1, Teilb.1	IV	1,75	2.103	3.680	x	x	
XII	58	BmBPI	Am Froschbächle 1, Teilb.1	II	1,25	2.334	2.917	x	x	
XII	59	BmBPI	Am Froschbächle 1, Teilb.1	II	1,25	1.032	1.289	x	x	
XII	60	BmBPI	Am Froschbächle 1, Teilb.1	IV	1,75	1.941	3.397	x	x	
XII	61	BoBPI	Innenbereich Gar	0	0,50	1.915	957	x	x	
XII	62	BoBPI	Innenbereich	IV	1,75	4.611	8.069	x	x	
XII	63	BoBPI	Innenbereich Hotel	IV	1,75	9.131	15.978	x	x	
XII	64	BoBPI	Innenbereich GE	III	1,50	4.934	7.401	x	x	
XII	65	BoBPI	Innenbereich GE	III	1,50	9.059	13.588	x	x	
XII	66	BoBPI	Innenbereich GE	II	1,25	7.260	9.075	x	x	
XII	67	BoBPI	Innenbereich GE	III	1,50	5.619	8.429	x	x	
XII	68	BmBPI	Gewerbe- u. Industriegebiet Nord 2012	II	1,25	8.723	10.903	x	x	
XII	69	BoBPI	Innenbereich GE Nord	I	1,00	9.926	9.926	x	x	
XII	70	BoBPI	Innenbereich GE Nord	I	1,00	16.290	16.290	x	x	
XII	71	BoBPI	Umspannstation	I	1,00	3.167	3.167	x	x	
XII	72	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.822	6.028	x	x	
XII	73	BmBPI	Kirchgaßmatten Nord	IV	1,75	850	1.488	x	x	
XII	74	BmBPI	Kirchgaßmatten Nord	III	1,50	1.219	1.829	x	x	
XII	75	BmBPI	Kirchgaßmatten Nord	III	1,50	855	1.282	x	x	
XII	76	BmBPI	Kirchgaßmatten Nord	III	1,50	1.483	2.224	x	x	
XII	77	BmBPI	Kirchgaßmatten Nord	IV	1,75	1.720	3.010	x	x	
XII	78	BmBPI	Kirchgaßmatten Nord	IV	1,75	1.051	1.838	x	x	
XII	79	BmBPI	Kirchgaßmatten Nord	III	1,50	1.036	1.555	x	x	
XII	80	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.147	3.934	x	x	

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 12	
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	81	BmBPI	Im Engert	II	1,25	1.391	1.739	x	x
XII	82	BmBPI	Im Engert	II	1,25	1.285	1.606	x	x
XII	83	BmBPI	Im Engert	I	1,00	606	606	x	x
XII	84	BmBPI	Im Engert	I	1,00	1.095	1.095	x	x
XII	85	BmBPI	Im Engert	II	1,25	1.469	1.837	x	x
XII	86	BmBPI	Im Engert	III	1,50	2.105	3.158	x	x
XII	87	BmBPI	Im Engert	I	1,00	590	590	x	x
XII	88	BmBPI	Im Engert	I	1,00	1.005	1.005	x	x
XII	89	BmBPI	Im Engert	II	1,25	1.358	1.698	x	x
XII	90	BmBPI	Im Engert	I	1,00	1.228	1.228	x	x
XII	91	BmBPI	Im Engert	III	1,50	1.634	2.451	x	x
XII	92	BmBPI	Im Engert	II	1,25	2.672	3.340	x	x
XII	93	BmBPI	Im Engert	I	1,00	737	737	x	x
XII	94	BmBPI	Im Engert	I	1,00	3.843	3.843	x	x
XII	95	BmBPI	Im Engert	I	1,00	571	571	x	x
XII	96	BmBPI	Im Engert	I	1,00	979	979	x	x
XII	97	KmBPI	Buchert-Gelände 2020	I	1,00	8.860	8.860	k	k
XII	98	BoBPI	Innenbereich 2 Flächen	II	1,25	17.113	21.391	x	x
XII	99	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	11.606	14.508	x	x
XII	100	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	722	1.083	x	x
XII	101	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	7.209	9.012	x	x
XII	102	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	2.479	3.718	x	x
XII	103	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.161	6.451	x	x
XII	104	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	5.243	7.864	x	x
XII	105	BoBPI	Innenbereich	IV	1,75	8.366	14.641	x	x
XII	106	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	13.289	19.933	x	x
XII	107	BoBPI	Innenbereich	IV	1,75	5.551	9.715	x	x
XII	108	BmBPI	Kirchgaßmatten	IV	1,75	2.663	4.660	x	x
XII	109	BmBPI	Kirchgaßmatten	III	1,50	7.746	11.618	x	x
XII	110	BmBPI	Kirchgaßmatten	I	1,00	8.561	8.561	x	x
XII	111	BmBPI	Kirchgaßmatten	II	1,25	3.057	3.821	x	x
XII	112	BmBPI	Kirchgaßmatten	II	1,25	1.504	1.880	x	x
XII	113	BmBPI	Kirchgaßmatten	III	1,50	2.088	3.132	x	x
XII	114	BmBPI	Kirchgaßmatten	III	1,50	2.132	3.198	x	x
XII	115	BmBPI	Kirchgaßmatten	II	1,25	1.237	1.546	x	x
XII	116	BmBPI	Kirchgaßmatten	II	1,25	2.319	2.899	x	x
XII	117	BmBPI	Kirchgaßmatten	II	1,25	4.963	6.204	x	x
XII	118	BmBPI	Kirchgaßmatten	II	1,25	2.064	2.580	x	x
XII	119	BmBPI	Kirchgassmatten, 1.Änd.	I	1,00	453	453	x	x
XII	120	BmBPI	Kirchgassmatten, 1.Änd.	I	1,00	525	525	x	x

Stadt Bühl							Teil D		
Landkreis Rastatt							Anlage 12		
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	121	BmBPI	Kirchgaßmatten	I	1,00	5.975	5.975	x	x
XII	122	BmBPI	Kirchgaßmatten	I	1,00	5.448	5.448	x	x
XII	123	BmBPI	Kirchgaßmatten	II	1,25	3.270	4.088	x	x
XII	124	BmBPI	Weststadtschule	III	1,50	9.729	14.593	x	x
XII	125	BoBPI	Innenbereich Sportgebäude/Tennis	0	0,50	6.431	3.216	x	x
XII	126	BmBPI	Waidmatten GE 1.Ergänz.	III	1,50	15.258	22.888	x	x
XII	127	BmBPI	Im Unteramthof	IV	1,75	1.387	2.428	x	x
XII	128	BmBPI	Im Unteramthof	II	1,25	5.332	6.665	x	x
XII	129	BmBPI	Im Unteramthof	II	1,25	2.925	3.656	x	x
XII	130	BmBPI	Im Unteramthof	IV	1,75	4.675	8.182	x	x
XII	131	BmBPI	Im Unteramthof	II	1,25	2.032	2.540	x	x
XII	132	BmBPI	Im Unteramthof	I	1,00	2.024	2.024	x	x
XII	133	BmBPI	Im Unteramthof	I	1,00	2.337	2.337	x	x
XII	134	BmBPI	Im Unteramthof	II	1,25	5.704	7.130	x	x
XII	135	BmBPI	Im Unteramthof	I	1,00	2.158	2.158	x	x
XII	136	BmBPI	Im Unteramthof	I	1,00	1.898	1.898	x	x
XII	137	BmBPI	Im Unteramthof	II	1,25	6.393	7.992	x	x
XII	138	BmBPI	Im Unteramthof	III	1,50	4.103	6.155	x	x
XII	139	BmBPI	Im Unteramthof	III	1,50	3.891	5.836	x	x
XII	140	BmBPI	Im Unteramthof	II	1,25	2.974	3.717	x	x
XII	141	BmBPI	Im Unteramthof	II	1,25	3.311	4.138	x	x
XII	142	BmBPI	Im Unteramthof	II	1,25	2.919	3.648	x	x
XII	143	BmBPI	Im Unteramthof	II	1,25	3.475	4.344	x	x
XII	144	BmBPI	Waidmatten GE 1.-3.Änd.	III	1,50	44.409	66.614	x	x
XII	145	BmBPI	Waidmatten GE 1.-3.Änd.	III	1,50	34.243	51.365	x	x
XII	146	BmBPI	Waidmatten GE 1.-3.Änd.	III	1,50	20.069	30.104	x	x
XII	147	BmBPI	Waidmatten GE 1.-3.Änd.	III	1,50	9.936	14.904	x	x
XII	148	BmBPI	Berufschulzentrum	II	1,25	10.670	13.338	x	x
XII	149	BmBPI	Berufschulzentrum	II	1,25	60.264	75.330	x	x
XII	150	BmBPI	Waldhägenich-West (GI)	III	1,50	43.121	64.682	x	x
XII	151	BmBPI	Waldhägenich-West (GI)	III	1,50	30.892	46.338	x	x
XII	152	BmBPI	Waldhägenich West, 1.Änd.	III	1,50	36.837	55.255	x	x
XII	153	BmBPI	Waldhägenich-West (GI)	III	1,50	8.924	13.386	x	x
XII	154	BmBPI	GE Süd, 3.Änd.	III	1,50	28.134	42.201	x	x
XII	155	BmBPI	GE Süd, 3.Änd.	III	1,50	47.324	70.986	x	x
XII	156	BmBPI	GE Süd, 3.Änd.	III	1,50	21.712	32.568	x	x
XII	157	BmBPI	GE Süd, 3.Änd.	III	1,50	20.911	31.366	x	x
XII	158	BmBPI	GE Süd, 3.Änd.	III	1,50	22.910	34.365	x	x
XII	159	BmBPI	GE Süd, 3.Änd.	III	1,50	12.031	18.046	x	x
XII	160	BmBPI	GE Süd, 3.Änd.	III	1,50	67.983	101.975	x	x

Stadt Bühl							Teil D		
Landkreis Rastatt							Anlage 12		
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	161	BmBPI	GE Süd, 3.Änd.	III	1,50	5.258	7.887	x	x
XII	162	BmBPI	Waldhagenich, Ergänz.	III	1,50	141.025	211.538	x	x
XII	163	BmBPI	Sportzentrum 3.Änd./Erw.	III	1,50	11.321	16.981	x	x
XII	164	BmBPI	Sportzentrum 3.Änd./Erw.	III	1,50	12.728	19.092	x	x
XII	165	BmBPI	Sportzentrum 3.Änd./Erw.	0	0,50	50.803	25.402	x	x
XII	166	BmBPI	Sportzentrum 3.Änd./Erw.	0	0,50	15.909	7.955	x	x
XII	167	BmBPI	Sportzentrum 3.Änd./Erw.	II	1,25	3.721	4.651	x	x
XII	168	BmBPI	Sportzentrum 3.Änd./Erw.	III	1,50	35.980	53.969	x	x
XII	169	BmBPI	Sportzentrum 3.Änd./Erw.	0	0,50	10.575	5.287	x	x
XII	170	BmBPI	Sportzentrum 3.Änd./Erw.	0	0,50	32.453	16.227	x	x
XII	171	BmBPI	Sportzentrum 3.Änd./Erw.	0	0,50	4.759	2.380	x	x
XII	172	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.129	2.661	x	x
XII	173	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.369	5.369	x	x
XII	174	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.460	4.460	x	x
XII	175	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.961	4.961	x	x
XII	176	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.771	3.771	x	x
XII	177	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.598	4.498	x	x
XII	178	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.558	4.448	x	x
XII	179	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.498	2.498	x	x
XII	180	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	IV	1,75	3.176	5.559	x	x
XII	181	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	V	1,75	3.804	6.658	x	x
XII	182	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	V	1,75	2.994	5.240	x	x
XII	183	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	III	1,50	4.779	7.169	x	x
XII	184	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	II	1,25	9.166	11.458	x	x
XII	185	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	II	1,25	10.549	13.186	x	x
XII	186	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	IV	1,75	2.707	4.738	x	x
XII	187	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	IV	1,75	3.527	6.172	x	x
XII	188	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	III	1,50	4.083	6.124	x	x
XII	189	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	II	1,25	2.255	2.818	x	x
XII	190	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	II	1,25	5.880	7.350	x	x
XII	191	BmBPI	Niederfeld 3.Änd. (Flst.8582) 2017	IV	1,75	1.490	2.608	x	x
	191	BmBPI	Niederfeld 3.Änd. (Flst.8581)	VII	2,00	2.629	5.257	x	x
XII	192	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	III	1,50	4.839	7.259	x	x
XII	193	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd. Gemeinbedarf	II	1,25	23.578	29.473	x	x
XII	194	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	II	1,25	4.493	5.616	x	x
XII	195	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	II	1,25	7.895	9.869	x	x
XII	196	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	II	1,25	7.605	9.507	x	x
XII	197	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	VII	2,00	3.826	7.652	x	x
XII	198	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	IV	1,75	2.327	4.073	x	x
XII	199	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	II	1,25	9.114	11.392	x	x
XII	200	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	II	1,25	4.958	6.197	x	x

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 12
Stadtteil Bühl										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
XII	201	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	II	1,25	9.821	12.276	x	x	
XII	202	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	V	1,75	1.473	2.577	x	x	
XII	203	BmBPI	Niederfeld 1.-2.Änd.	II	1,25	4.635	5.794	x	x	
XII	204	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.711	2.711	x	x	
XII	205	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.595	3.244	x	x	
XII	206	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	1.109	1.664	x	x	
XII	207	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.258	1.258	x	x	
XII	208	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	1.211	1.817	x	x	
XII	209	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.136	5.169	x	x	
XII	210	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.700	3.375	x	x	
XII	211	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.628	5.785	x	x	
XII	212	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	1.132	1.697	x	x	
XII	213	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.586	4.482	x	x	
XII	214	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	392	490	x	x	
XII	215	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.341	4.176	x	x	
XII	216	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	11.780	17.670	x	x	
XII	217	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.941	4.927	x	x	
XII	218	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.293	2.293	x	x	
XII	219	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.976	2.469	x	x	
XII	220	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.023	5.029	x	x	
XII	221	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	3.029	4.544	x	x	
XII	222	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.688	2.110	x	x	
XII	223	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.474	1.842	x	x	
XII	224	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.102	1.377	x	x	
XII	225	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.588	4.486	x	x	
XII	226	BmBPI	AS 1 Wiedigäcker + BBP 20.5.1961	II	1,25	4.469	5.586	x	x	
XII	227	BmBPI	AS 1 Wiedigäcker + BBP 20.5.1961	II	1,25	4.288	5.360	x	x	
XII	228	BmBPI	AS 1 Wiedigäcker + BBP 20.5.1961	II	1,25	3.464	4.330	x	x	
XII	229	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.748	2.185	x	x	
XII	230	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	7.156	10.735	x	x	
XII	231	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	5.869	8.804	x	x	
XII	232	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	1.941	2.911	x	x	
XII	233	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	7.910	9.887	x	x	
XII	234	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	952	1.428	x	x	
XII	235	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	1.264	1.895	x	x	
XII	236	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.166	7.707	x	x	
XII	237	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	2.317	3.476	x	x	
XII	238	BoBPI	Innenbereich Kiga	II	1,25	3.097	3.871	x	x	
XII	239	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	2.047	3.071	x	x	
XII	240	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	2.446	3.669	x	x	

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 12	
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	241	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	12.994	16.242	x	x
XII	242	BoBPI	Innenbereich	IV	1,75	3.401	5.951	x	x
XII	243	BoBPI	Innenbereich Gemeinbedarf	III	1,50	6.014	9.021	x	x
XII	244	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.606	4.507	x	x
XII	245	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	1.271	1.906	x	x
XII	246	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	576	576	x	x
XII	247	BoBPI	Innenbereich	IV	1,75	819	1.433	x	x
XII	248	BoBPI	Innenbereich Erhalt.Satz.Westl.Eisenbahnstr.	II	1,25	3.099	3.873	x	x
XII	249	BmBPI	Hindenburgstr./Bahnhof	III	1,50	4.332	6.498	x	x
XII	250	BmBPI	Hindenburgstr./Bahnhof	III	1,50	1.985	2.977	x	x
XII	251	BmBPI	Hindenburgstr./Bahnhof	III	1,50	2.132	3.198	x	x
XII	252	BmBPI	Hindenburgstr./Bahnhof	II	1,25	863	1.078	x	x
XII	253	BmBPI	Herbert-Odenheimer-Str./Bahnhof, 1.Änd. 2017	II	1,25	1.952	2.440	x	x
XII	253	BmBPI	Herbert-Odenheimer-Str./Bahnhof, 1.Änd.	IV	1,75	2.475	4.331	x	x
XII	253	BmBPI	Hindenburgstr./Bahnhof	II	1,25	400	500	x	x
XII	254	BmBPI	Hindenburgstr./Bahnhof Schule	II	1,25	11.059	13.824	x	x
XII	255	BmBPI	Hindenburgstr./Bahnhof	II	1,25	927	1.159	x	x
XII	256	BmBPI	Hindenburgstr./Bahnhof	III	1,50	5.179	7.769	x	x
XII	257	BmBPI	Hindenburgstr./Bahnhof	III	1,50	6.280	9.421	x	x
XII	258	BmBPI	Hindenburgstr./Bahnhof	III	1,50	1.848	2.772	x	x
XII	259	BmBPI	Hindenburgstr./Bahnhof	II	1,25	1.342	1.678	x	x
XII	260	BmBPI	Hindenburgstr./Bahnhof	II	1,25	3.033	3.792	x	x
XII	261	BmBPI	Hindenburgstr./Bahnhof Schule	II	1,25	1.897	2.371	x	x
XII	262	BmBPI	Hindenburgstr./Bahnhof Schule	II	1,25	360	450	x	x
XII	263	BmBPI	Hindenburgstr./Bahnhof Schule	II	1,25	7.522	9.402	x	x
XII	264	BmBPI	OAG Gelände 1.Änd.	IV	1,75	6.498	11.371	x	x
XII	265	BmBPI	OAG Gelände 1.Änd.	IV	1,75	2.323	4.066	x	x
XII	266	BmBPI	OAG Gelände 1.Änd.	IV	1,75	5.811	10.169	x	x
XII	267	BmBPI	Friedrichstr./Hauptstr.	III	1,50	5.155	7.733	x	x
XII	268	BmBPI	Friedrichstr./Hauptstr.	IV	1,75	8.181	14.317	x	x
XII	269	BmBPI	Friedrichstr./Hauptstr.	III	1,50	1.653	2.480	x	x
XII	270	BmBPI	Friedrichstr./Hauptstr.	III	1,50	2.315	3.472	x	x
XII	271	BmBPI	Friedrichstr./Hauptstr.	V	1,75	2.013	3.523	x	x
XII	272	BmBPI	Friedrichstr./Hauptstr.	IV	1,75	2.327	4.072	x	x
XII	273	BmBPI	Friedrichstr./Hauptstr.	III	1,50	1.726	2.589	x	x
XII	274	BmBPI	Friedrichstr./Hauptstr.	III	1,50	4.821	7.231	x	x
XII	275	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.915	4.893	x	x
XII	276	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	1.884	2.827	x	x
XII	277	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.350	4.188	x	x
XII	278	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.146	1.433	x	x
XII	279	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.827	4.784	x	x

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 12	
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	280	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.136	2.670	x	x
XII	281	BmBPI	Heinrich-Heine-Str./Hauptstr.	III	1,50	4.852	7.278	x	x
XII	282	BmBPI	Heinrich-Heine-Str./Hauptstr.	III	1,50	1.935	2.902	x	x
XII	283	BmBPI	Rheinstr./Geppertstr.	III	1,50	2.317	3.475	x	x
XII	284	BmBPI	Rheinstr./Geppertstr.	II	1,25	2.567	3.208	x	x
XII	285	BmBPI	Rheinstr./Geppertstr.	III	1,50	1.454	2.181	x	x
XII	286	BmBPI	Rheinstr./Geppertstr. Parkplatz	0	0,50	611	305	x	x
XII	287	BmBPI	Rheinstr./Geppertstr.	II	1,25	1.091	1.364	x	x
XII	288	BmBPI	Rheinstr./Geppertstr.	II	1,25	420	525	x	x
XII	289	BoBPI	Innenbereich	IV	1,75	828	1.448	x	x
XII	290	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.358	5.448	x	x
XII	291	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.720	3.400	x	x
XII	292	BoBPI	Innenbereich Feuerwehr	I	1,00	5.747	5.747	x	x
XII	293	BoBPI	Innenbereich GE	II	1,25	26.889	33.611	x	x
XII	294	BoBPI	Innenbereich GE	II	1,25	4.683	5.853	x	x
XII	295	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.635	3.294	x	x
XII	296	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	13.773	17.216	x	x
XII	297	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.576	4.470	x	x
XII	298	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	7.344	9.180	x	x
XII	299	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.963	3.704	x	x
XII	300	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.661	4.576	x	x
XII	301	BmBPI	Im Grün (SO)	III	1,50	7.050	10.575	x	x
XII	302	BoBPI	Innenbereich GE	III	1,50	5.802	8.702	x	x
XII	303	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	7.061	10.592	x	x
XII	304	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	7.222	10.834	x	x
XII	305	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	1.883	2.825	x	x
XII	306	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	4.447	6.671	x	x
XII	307	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	6.018	9.027	x	x
XII	308	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	1.651	2.476	x	x
XII	309	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz. (Gar)	I	1,00	432	432	x	x
XII	310	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	3.716	5.573	x	x
XII	311	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	4.450	6.675	x	x
XII	312	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	9.041	13.562	x	x
XII	313	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz. (GE)	III	1,50	13.466	20.200	x	x
XII	314	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	5.376	8.064	x	x
XII	315	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	14.056	21.084	x	x
XII	316	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	6.015	9.022	x	x
XII	317	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	4.300	6.450	x	x
XII	318	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	4.131	6.196	x	x
XII	319	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	4.491	6.736	x	x
XII	320	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz. (Gar)	I	1,00	370	370	x	x

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 12	
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	321	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	1.906	2.859	x	x
XII	322	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz (GE)	III	1,50	8.033	12.050	x	x
XII	323	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz (GE)	III	1,50	12.265	18.398	x	x
XII	324	BmBPI	Wasserbett, 4.Änd./Ergänz.	III	1,50	1.859	2.789	x	x
XII	325	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	2.984	4.476	x	x
XII	326	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz. (Gar)	I	1,00	842	842	x	x
XII	327	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	2.106	3.159	x	x
XII	328	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	1.964	2.945	x	x
XII	329	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	9.195	13.792	x	x
XII	330	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	2.412	3.618	x	x
XII	331	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	4.518	6.777	x	x
XII	332	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz. (Gar)	I	1,00	705	705	x	x
XII	333	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz. (Gar)	I	1,00	675	675	x	x
XII	334	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	7.225	10.837	x	x
XII	335	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	7.368	11.051	x	x
XII	336	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz. Kiga	II	1,25	6.251	7.814	x	x
XII	337	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz. (Gar)	I	1,00	634	634	x	x
XII	338	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	2.075	3.113	x	x
XII	339	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz. (Gar)	I	1,00	274	274	x	x
XII	340	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	3.047	4.571	x	x
XII	341	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	3.738	5.607	x	x
XII	342	BmBPI	Wasserbett, 4.Änd./Ergänz.	I	1,00	825	825	x	x
XII	343	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	3.265	4.898	x	x
XII	344	BmBPI	Wasserbett, 4.Änd./Ergänz.	III	1,50	639	959	x	x
XII	345	BmBPI	Wasserbett, 4.Änd./Ergänz.	III	1,50	717	1.076	x	x
XII	346	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz.	III	1,50	2.502	3.753	x	x
XII	347	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz (GE)	0	0,50	1.820	910	x	x
XII	348	BmBPI	Wasserbett, 3.Änd./Ergänz (GE)	III	1,50	22.404	33.607	x	x
XII	349	BmBPI	Wasserbett, 4.Änd./Ergänz.	I	1,00	316	316	x	x
XII	350	BoBPI	Außenbereich Hauptstr. 120A	II	1,25	460	575	x	x
XII	351	BoBPI	Außenbereich Friedhofgebäude	I	1,00	145	145	-	-
XII	352	BoBPI	Außenbereich Friedhof	0	0,50	4.363	2.181	-	-
XII	353	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.921	2.401	x	x
XII	354	BoBPI	Innenbereich Sondergebiet Kloster	0	0,50	24.663	12.332	-	-
XII	355	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.562	2.562	x	x
XII	356	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.368	1.710	x	x
XII	357	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.409	3.011	x	x
XII	358	BoBPI	Innenbereich In Fischers Garten	II	1,25	9.921	12.402	x	x
XII	359	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.002	5.003	x	x
XII	360	BoBPI	Innenbereich Sondergebiet Kloster	V	1,75	30.072	52.627	x	x

Stadt Bühl							Teil D		
Landkreis Rastatt							Anlage 12		
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	361	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.708	3.385	x	x
XII	362	BmBPI	Sonnhalde	II	1,25	4.300	5.375	x	x
XII	363	BmBPI	Sonnhalde	II	1,25	1.662	2.078	x	x
XII	364	BmBPI	Sonnhalde	II	1,25	6.919	8.649	x	x
XII	365	BmBPI	Östliche Sonnhalde (Entwurf) 2018	II	1,25	4.780	5.975	x	x
XII	366	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.394	2.992	x	x
XII	367	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.617	1.617	x	x
XII	368	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd.	I	1,00	2.597	2.597	x	x
XII	369	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd.	I	1,00	2.709	2.709	x	x
XII	370	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd.	I	1,00	2.168	2.168	x	x
XII	371	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd.	II	1,25	7.171	8.963	x	x
XII	372	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd.	II	1,25	7.975	9.969	x	x
XII	373	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd.	II	1,25	4.232	5.290	x	x
XII	374	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd.	I	1,00	8.585	8.585	x	x
XII	375	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd. (Parkplatz)	0	0,50	957	479	x	x
XII	376	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd. (Friedhof)	0	0,50	1.855	928	x	x
XII	377	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd.	I	1,00	8.119	8.119	x	x
XII	378	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd.	I	1,00	3.254	3.254	x	x
XII	379	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd.	I	1,00	2.969	2.969	x	x
XII	380	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd.	II	1,25	3.316	4.145	x	x
XII	381	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd.	II	1,25	10.156	12.695	x	x
XII	382	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd.	II	1,25	3.896	4.871	x	x
XII	383	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd.	II	1,25	5.704	7.130	x	x
XII	384	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd.	II	1,25	5.861	7.326	x	x
XII	385	BmBPI	Vordere Honau 1.Änd.	II	1,25	5.412	6.765	x	x
XII	386	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.355	5.444	x	x
XII	387	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.710	3.388	x	x
XII	388	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.745	4.681	x	x
XII	389	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.039	6.299	x	x
XII	390	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	8.750	10.937	x	x
XII	391	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	3.272	4.909	x	x
XII	392	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.670	2.088	x	x
XII	393	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.974	4.967	x	x
XII	394	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.045	1.045	x	x
XII	395	BmBPI	Hänferdorf	III	1,50	1.074	1.611	x	x
XII	396	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	2.224	2.780	x	x
XII	397	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	433	542	x	x
XII	398	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	3.372	4.214	x	x
XII	399	BmBPI	Hänferdorf	IV	1,75	490	857	x	x
XII	400	BmBPI	Hänferdorf	III	1,50	653	979	x	x

Stadt Bühl						Teil D			
Landkreis Rastatt						Anlage 12			
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	401	BmBPI	Hänferdorf	I	1,00	544	544	x	x
XII	402	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	3.669	4.586	x	x
XII	403	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	1.006	1.258	x	x
XII	404	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	1.031	1.288	x	x
XII	405	BmBPI	Hänferdorf	I	1,00	468	468	x	x
XII	406	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	1.170	1.463	x	x
XII	407	BmBPI	Hänferdorf	I	1,00	499	499	x	x
XII	408	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	1.238	1.548	x	x
XII	409	BmBPI	Hänferdorf	I	1,00	1.051	1.051	x	x
XII	410	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	2.576	3.220	x	x
XII	411	BmBPI	Hänferdorf	III	1,50	798	1.198	x	x
XII	412	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	5.239	6.548	x	x
XII	413	BmBPI	Hänferdorf	III	1,50	144	215	x	x
XII	414	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	382	478	x	x
XII	415	BmBPI	Hänferdorf	I	1,00	993	993	x	x
XII	416	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	328	410	x	x
XII	417	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	1.075	1.343	x	x
XII	418	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	638	797	x	x
XII	419	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	161	201	x	x
XII	420	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	943	1.179	x	x
XII	421	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	398	498	x	x
XII	422	BmBPI	Hänferdorf	II	1,25	2.071	2.589	x	x
	422	BmBPI	Hänferdorf, 1.Änd., 2018	IV	1,75	303	530	x	x
XII	423	BmBPI	Hänferdorf	0	0,50	430	215	x	x
XII	424	BoBPI	Innenbereich	IV	1,75	3.033	5.308	x	x
XII	425	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.591	3.239	x	x
XII	426	BmBPI	Alter Stadtkern 1.Änd.	III	1,50	501	752	x	x
XII	427	BmBPI	Alter Stadtkern 1.Änd.	III	1,50	2.185	3.277	x	x
XII	428	BmBPI	Alter Stadtkern 1.Änd.	III	1,50	965	1.448	x	x
XII	429	BmBPI	Alter Stadtkern 1.Änd.	III	1,50	1.009	1.513	x	x
XII	430	BmBPI	Alter Stadtkern 1.Änd.	III	1,50	971	1.456	x	x
XII	431	BmBPI	Alter Stadtkern 1.Änd.	IV	1,75	1.498	2.621	x	x
XII	432	BmBPI	Alter Stadtkern 1.Änd.	IV	1,75	1.612	2.821	x	x
XII	433	BmBPI	Alter Stadtkern 1.Änd.	IV	1,75	3.232	5.656	x	x
XII	434	BmBPI	Alter Stadtkern 1.Änd.	III	1,50	222	333	x	x
XII	435	BmBPI	Alter Stadtkern 1.Änd.	III	1,50	915	1.373	x	x
XII	436	BmBPI	Alter Stadtkern 1.Änd.	III	1,50	454	682	x	x
XII	437	BmBPI	Alter Stadtkern	III	1,50	290	434	x	x
XII	438	BmBPI	Alter Stadtkern	IV	1,75	1.576	2.758	x	x
XII	439	BmBPI	Alter Stadtkern	IV	1,75	385	674	x	x
XII	440	BmBPI	Alter Stadtkern	III	1,50	987	1.480	x	x

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 12	
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	441	BmBPI	Alter Stadtkern	III	1,50	376	564	x	x
XII	442	BmBPI	Alter Stadtkern	IV	1,75	1.815	3.176	x	x
XII	443	BmBPI	Alter Stadtkern	IV	1,75	1.166	2.040	x	x
XII	444	BmBPI	Alter Stadtkern	III	1,50	1.625	2.437	x	x
XII	445	BmBPI	Alter Stadtkern	III	1,50	1.294	1.941	x	x
XII	446	BmBPI	Alter Stadtkern	III	1,50	854	1.280	x	x
XII	447	BmBPI	Alter Stadtkern	III	1,50	449	673	x	x
XII	448	BmBPI	Alter Stadtkern	III	1,50	344	515	x	x
XII	449	BmBPI	Alter Stadtkern	IV	1,75	139	243	x	x
XII	450	BmBPI	Alter Stadtkern	III	1,50	812	1.218	x	x
XII	451	BmBPI	Alter Stadtkern	IV	1,75	472	826	x	x
XII	452	BmBPI	Alter Stadtkern	III	1,50	1.168	1.751	x	x
XII	453	BmBPI	Alter Stadtkern	IV	1,75	474	829	x	x
XII	454	BmBPI	Alter Stadtkern	III	1,50	514	771	x	x
XII	455	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.976	3.720	x	x
XII	456	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	2.472	3.707	x	x
XII	457	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	2.425	3.638	x	x
XII	458	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.750	5.938	x	x
XII	459	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.054	1.317	x	x
XII	460	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	2.087	3.131	x	x
XII	461	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	3.296	4.943	x	x
XII	462	BoBPI	Innenbereich	IV	1,75	2.429	4.250	x	x
XII	463	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	2.360	3.541	x	x
XII	464	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	595	595	x	x
XII	465	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	780	975	x	x
XII	466	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.620	2.620	x	x
XII	467	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	11.802	14.752	x	x
XII	468	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	6.723	6.723	x	x
XII	469	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.420	1.775	x	x
XII	470	BoBPI	Innenbereich	IV	1,75	9.572	16.751	x	x
XII	471	BoBPI	Innenbereich GE	III	1,50	23.253	34.879	x	x
XII	472	BoBPI	Innenbereich GE	III	1,50	7.679	11.518	x	x
XII	473	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.753	7.192	x	x
XII	474	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.638	2.638	x	x
XII	475	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.587	5.734	x	x
XII	476	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.031	1.031	x	x
XII	477	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	392	490	x	x
XII	478	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.192	1.490	x	x
XII	479	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.677	4.596	x	x
XII	480	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.913	2.913	x	x

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 12	
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	481	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	1.256	1.884	x	x
XII	482	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	466	466	x	x
XII	483	BmBPI	Verbrauchermarkt Bühlertalstr. GE	II	1,25	13.137	16.421	x	x
XII	484	BoBPI	Außenbereich Bühlertalstr.	I	1,00	623	623	x	x
XII	485	BmBPI	Kappelfeld (Friedhoferweit.)	I	1,00	2.933	2.933	x	x
XII	486	BmBPI	Kappelfeld (Friedhoferweit.)	0	0,50	30.544	15.272	x	x
XII	487	BoBPI	Außenbereich Friedhofweg	I	1,00	1.008	1.008	x	x
XII	488	BoBPI	Außenbereich Friedhofweg	I	1,00	805	805	x	x
XII	489	BoBPI	Innenbereich Friedhof	0	0,50	14.012	7.006	x	x
XII	490	BoBPI	Innenbereich Friedhofkapelle	I	1,00	361	361	x	x
XII	491	BoBPI	Innenbereich Friedhofsgebäude	I	1,00	1.181	1.181	x	x
XII	492	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.704	4.630	x	x
XII	493	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.710	8.388	x	x
XII	494	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	7.593	9.491	x	x
XII	495	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	15.793	19.742	x	x
XII	496	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.367	1.367	x	x
XII	497	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.869	7.336	x	x
XII	498	BmBPI	Burg-Windeckstr.	IV	1,75	3.893	6.813	x	x
XII	499	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.406	5.507	x	x
XII	500	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	3.859	5.788	x	x
XII	501	BoBPI	Innenbereich	IV	1,75	578	1.011	x	x
XII	502	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.835	8.544	x	x
XII	503	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.178	2.723	x	x
XII	504	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	3.537	5.305	x	x
XII	505	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.037	7.546	x	x
XII	506	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.770	4.712	x	x
XII	507	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.832	7.290	x	x
XII	508	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	5.665	8.497	x	x
XII	509	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.672	3.340	x	x
XII	510	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.773	3.773	x	x
XII	511	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	12.917	16.147	x	x
XII	512	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	4.004	6.007	x	x
XII	513	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.503	4.503	x	x
XII	514	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	1.641	2.461	x	x
XII	515	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.093	3.093	x	x
XII	516	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	3.447	5.170	x	x
XII	517	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.348	5.435	x	x
XII	518	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.856	3.570	x	x
XII	519	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	1.611	2.417	x	x
XII	520	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.836	6.045	x	x

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 12	
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	521	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	805	1.007	x	x
XII	522	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	1.055	1.583	x	x
XII	523	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.321	3.321	x	x
XII	524	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	7.950	9.938	x	x
XII	525	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel 2.Änd.	II	1,25	4.690	5.862	x	x
XII	526	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel 2.Änd.	II	1,25	3.886	4.858	x	x
XII	527	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	I	1,00	5.740	5.740	x	x
XII	528	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	II	1,25	1.642	2.053	x	x
XII	529	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	II	1,25	1.759	2.198	x	x
XII	530	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	II	1,25	560	701	x	x
XII	531	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	III	1,50	2.114	3.171	x	x
XII	532	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	II	1,25	3.009	3.761	x	x
XII	533	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	I	1,00	1.971	1.971	x	x
XII	534	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	I	1,00	3.724	3.724	x	x
XII	535	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	I	1,00	4.524	4.524	x	x
XII	536	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	I	1,00	1.928	1.928	x	x
XII	537	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	III	1,50	3.430	5.145	x	x
XII	538	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	II	1,25	2.175	2.719	x	x
XII	539	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	II	1,25	4.803	6.004	x	x
XII	540	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	II	1,25	3.101	3.876	x	x
XII	541	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	II	1,25	5.873	7.341	x	x
XII	542	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	II	1,25	5.274	6.592	x	x
XII	543	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	II	1,25	2.012	2.515	x	x
XII	544	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel 3.Änd.	I	1,00	1.411	1.411	x	x
XII	545	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	II	1,25	1.379	1.724	x	x
XII	546	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	II	1,25	1.813	2.266	x	x
XII	547	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	III	1,50	1.831	2.747	x	x
XII	548	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	I	1,00	790	790	x	x
XII	549	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	III	1,50	1.372	2.058	x	x
XII	550	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	I	1,00	4.405	4.405	x	x
XII	551	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	IV	1,75	3.077	5.385	x	x
XII	552	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	I	1,00	1.365	1.365	x	x
XII	553	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	II	1,25	664	830	x	x
XII	554	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	I	1,00	789	789	x	x
XII	555	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	IV	1,75	2.471	4.324	x	x
XII	556	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	III	1,50	1.354	2.031	x	x
XII	557	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	II	1,25	1.710	2.138	x	x
XII	558	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	II	1,25	2.586	3.233	x	x
XII	559	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	I	1,00	1.295	1.295	x	x
XII	560	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel Kiga	I	1,00	1.567	1.567	x	x

Stadt Bühl							Teil D		
Landkreis Rastatt							Anlage 12		
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	561	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	I	1,00	3.073	3.073	x	x
XII	562	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	III	1,50	979	1.468	x	x
XII	563	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	IV	1,75	1.639	2.868	x	x
XII	564	BmBPI	Schuchsfeld-Bannweidel	I	1,00	2.826	2.826	x	x
XII	565	BoBPI	Innenbereich Gemeinbedarf Krankenhaus	III	1,50	26.845	40.268	x	x
	565	BmBPI	Pflegeheim beim Krankenhaus, 2019	III	1,50	7.200	10.800	x	x
XII	566	BmBPI	Ärztehaus beim KH Bühl (SO)	IV	1,75	2.716	4.753	x	x
XII	567	BmBPI	Ärztehaus beim KH Bühl	0	0,50	1.869	934	x	x
XII	568	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.766	5.958	x	x
XII	569	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	514	643	x	x
XII	570	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	8.182	10.228	x	x
XII	571	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	8.972	8.972	x	x
XII	572	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.233	5.291	x	x
XII	573	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.458	5.458	x	x
XII	574	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.021	3.777	x	x
XII	575	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.194	2.194	x	x
XII	576	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.659	5.824	x	x
XII	577	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.071	1.071	x	x
XII	578	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.942	4.942	x	x
XII	579	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.558	8.198	x	x
XII	580	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	8.642	8.642	x	x
XII	581	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.813	3.517	x	x
XII	582	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.000	5.000	x	x
XII	583	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	859	1.074	x	x
XII	584	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.491	2.491	x	x
XII	585	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.046	3.807	x	x
XII	586	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.345	2.345	x	x
XII	587	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.187	6.484	x	x
XII	588	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.691	4.691	x	x
XII	589	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.326	6.657	x	x
XII	590	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.310	1.638	x	x
XII	591	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.050	3.050	x	x
XII	592	BmBPI	An der Robert-Koch-Str.	II	1,25	562	703	x	x
XII	593	BmBPI	An der Robert-Koch-Str.	II	1,25	1.113	1.392	x	x
XII	594	BmBPI	An der Robert-Koch-Str.	II	1,25	1.413	1.767	x	x
XII	595	BmBPI	An der Robert-Koch-Str.	II	1,25	347	434	x	x
XII	596	BmBPI	An der Robert-Koch-Str.	II	1,25	633	791	x	x
XII	597	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.573	4.466	x	x
XII	598	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	6.160	6.160	x	x
XII	599	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	9.077	11.347	x	x
XII	600	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	8.002	10.003	x	x

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 12	
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	601	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	558	558	x	x
XII	602	BmBPI	Schloßstr./Nelkenstr. Teil1, 1.Änd./Erw.	III	1,50	4.031	6.047	x	x
XII	603	BmBPI	Schloßstr./Nelkenstr.	II	1,25	1.170	1.462	x	x
XII	604	BmBPI	Schloßstr./Nelkenstr.	II	1,25	519	649	x	x
XII	605	KmBPI	Schloßstr./Nelkenstr. 2030	II	1,25	2.974	3.717	k	k
XII	606	KmBPI	Schloßstr./Nelkenstr. 2030	II	1,25	3.871	4.839	k	k
XII	607	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	973	973	x	x
XII	608	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.479	1.849	x	x
XII	609	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.174	7.718	x	x
XII	610	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.691	1.691	x	x
XII	611	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.058	4.058	x	x
XII	612	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	8.157	10.196	x	x
XII	613	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.593	2.593	x	x
XII	614	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	10.891	13.614	x	x
XII	615	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.402	1.402	x	x
XII	616	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.301	1.626	x	x
XII	617	BoBPI	Innenbereich Gemeinbedarf Schule	IV	1,75	9.456	16.548	x	x
XII	618	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.663	3.329	x	x
XII	619	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.249	5.249	x	x
XII	620	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.365	5.365	x	x
XII	621	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	647	971	x	x
XII	622	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.123	1.123	x	x
XII	623	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.477	3.096	x	x
XII	624	BoBPI	Innenbereich	IV	1,75	10.633	18.609	x	x
XII	625	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	2.427	3.641	x	x
XII	626	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.882	6.102	x	x
XII	627	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.906	4.883	x	x
XII	628	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	7.842	7.842	x	x
XII	629	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	5.726	8.588	x	x
XII	630	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	942	1.178	x	x
XII	631	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	995	1.243	x	x
XII	632	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	8.809	11.011	x	x
XII	633	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	8.057	8.057	x	x
XII	634	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.918	1.918	x	x
XII	635	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.078	5.078	x	x
XII	636	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	498	622	x	x
XII	637	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	11.567	14.459	x	x
XII	638	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	8.145	8.145	x	x
XII	639	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.060	1.325	x	x
XII	640	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	17.089	17.089	x	x

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 12
Stadtteil Bühl										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
XII	641	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.720	8.400	x	x	
XII	642	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.159	2.698	x	x	
XII	643	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	317	317	x	x	
XII	644	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.063	1.063	x	x	
XII	645	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.929	1.929	x	x	
XII	646	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	924	1.155	x	x	
XII	647	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.690	2.690	x	x	
XII	648	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	784	980	x	x	
XII	649	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.117	1.117	x	x	
XII	650	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.973	4.966	x	x	
XII	651	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.814	2.814	x	x	
XII	652	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	824	1.030	x	x	
XII	653	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.789	2.789	x	x	
XII	654	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.929	1.929	x	x	
XII	655	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.351	4.189	x	x	
XII	656	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.379	3.379	x	x	
XII	657	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.999	2.499	x	x	
XII	658	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.163	1.454	x	x	
XII	659	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	516	774	x	x	
XII	660	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	521	782	x	x	
XII	661	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.551	1.551	x	x	
XII	662	BmBPI	Bergelweg	I	1,00	2.373	2.373	x	x	
XII	663	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.785	4.731	x	x	
XII	664	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.062	3.062	x	x	
XII	665	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.616	2.616	x	x	
XII	666	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.534	4.418	x	x	
XII	667	BoBPI	Außenbereich Sommerbergweg	I	1,00	288	288	x	x	
XII	668	BoBPI	Außenbereich Sommerbergweg	II	1,25	545	682	x	x	
XII	669	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.076	4.076	x	x	
XII	670	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	7.176	7.176	x	x	
XII	671	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.748	3.435	x	x	
XII	672	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.173	2.173	x	x	
XII	673	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.337	1.672	x	x	
XII	674	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	9.844	9.844	x	x	
XII	675	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.754	1.754	x	x	
XII	676	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.448	8.060	x	x	
XII	677	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.537	4.537	x	x	
XII	678	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.526	4.408	x	x	
XII	679	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	III	1,50	1.744	2.617	x	x	
XII	680	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	II	1,25	1.300	1.625	x	x	

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 12	
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	681	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	III	1,50	668	1.002	x	x
XII	682	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	IV	1,75	774	1.354	x	x
XII	683	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	II	1,25	787	983	x	x
XII	684	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	III	1,50	456	685	x	x
XII	685	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	III	1,50	477	715	x	x
XII	686	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	II	1,25	770	963	x	x
XII	687	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	III	1,50	611	917	x	x
XII	688	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	II	1,25	4.078	5.098	x	x
XII	689	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	III	1,50	1.758	2.637	x	x
XII	690	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	II	1,25	1.368	1.710	x	x
XII	691	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	II	1,25	2.474	3.092	x	x
XII	692	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	II	1,25	481	601	x	x
XII	693	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	I	1,00	472	472	x	x
XII	694	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	I	1,00	2.586	2.586	x	x
XII	695	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	I	1,00	916	916	x	x
XII	696	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	II	1,25	615	769	x	x
XII	697	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	I	1,00	1.014	1.014	x	x
XII	698	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	III	1,50	2.013	3.019	x	x
XII	699	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	II	1,25	2.532	3.165	x	x
XII	700	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	III	1,50	706	1.058	x	x
XII	701	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	III	1,50	253	379	x	x
XII	702	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	II	1,25	536	670	x	x
XII	703	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	IV	1,75	1.636	2.864	x	x
XII	704	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	III	1,50	1.141	1.712	x	x
XII	705	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	IV	1,75	713	1.247	x	x
XII	706	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	III	1,50	863	1.295	x	x
XII	707	BmBPI	Hobosch-Langacker-Brombach-Satz 2.Änd.	II	1,25	1.437	1.796	x	x
XII	708	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.737	3.421	x	x
XII	709	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.761	2.761	x	x
XII	710	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.074	1.342	x	x
XII	711	BoBPI	Außenbereich Friedhof	0	0,50	2.439	1.219	x	x
XII	712	BoBPI	Außenbereich Friedhofkapelle	I	1,00	348	348	x	x
XII	713	BoBPI	Außenbereich Friedhofgebäude	0	0,50	7.886	3.943	x	x
XII	714	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	11.891	14.864	x	x
XII	715	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.597	3.597	x	x
XII	716	BoBPI	Innenbereich Kirche	I	1,00	2.599	2.599	x	x
XII	717	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.483	5.483	x	x
XII	718	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	6.027	7.534	x	x
XII	719	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.077	3.077	x	x
XII	720	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.117	2.117	x	x

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 12	
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	721	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.834	2.293	x	x
XII	722	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	6.404	6.404	x	x
XII	723	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	10.812	13.515	x	x
XII	724	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.322	1.653	x	x
XII	725	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.195	3.994	x	x
XII	726	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.628	4.535	x	x
XII	727	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.974	5.974	x	x
XII	728	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.180	1.475	x	x
XII	729	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.778	2.778	x	x
XII	730	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.413	4.266	x	x
XII	731	BoBPI	Außenbereich Rappenbergweg	I	1,00	229	229	x	x
XII	732	BoBPI	Außenbereich Rappenbergweg	II	1,25	471	588	x	x
XII	733	BoBPI	Außenbereich Senftertalstr.	II	1,25	226	282	-	d
XII	734	BoBPI	Außenbereich Senftertalstr.	II	1,25	644	805	-	d
XII	735	BoBPI	Innenbereich Klotzbergstr.	II	1,25	1.453	1.816	x	x
XII	736	BoBPI	Innenbereich Klotzbergstr.	II	1,25	3.458	4.323	x	x
XII	737	BoBPI	Außenbereich Klotzbergstr.	II	1,25	1.418	1.772	x	x
XII	738	BoBPI	Außenbereich Klotzbergstr.	II	1,25	175	219	x	x
XII	739	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	2.401	2.401	x	x
XII	740	BmBPI	Haul-Hinterberg-Senftertal 2.Änd.	II	1,25	4.271	5.339	x	x
XII	741	BmBPI	Haul-Hinterberg-Senftertal 2.Änd.	II	1,25	2.150	2.687	x	x
XII	742	BmBPI	Haul-Hinterberg-Senftertal 2.Änd.	II	1,25	11.750	14.687	x	x
XII	743	BmBPI	Haul-Hinterberg-Senftertal 2.Änd.	II	1,25	2.173	2.716	x	x
XII	744	BmBPI	Haul-Hinterberg-Senftertal 2.Änd.	II	1,25	4.227	5.283	x	x
XII	745	BmBPI	Haul-Hinterberg-Senftertal 2.Änd.	II	1,25	478	597	x	x
XII	746	BmBPI	Haul-Hinterberg-Senftertal 2.Änd.	II	1,25	589	736	x	x
XII	747	BmBPI	Haul-Hinterberg-Senftertal 1.Änd./Ergänz.	I	1,00	2.921	2.921	x	x
XII	748	BmBPI	Haul-Hinterberg-Senftertal 2.Änd.	II	1,25	1.198	1.497	x	x
XII	749	BmBPI	Haul-Hinterberg-Senftertal	I	1,00	6.331	6.331	x	x
XII	750	BmBPI	Haul-Hinterberg-Senftertal	II	1,25	3.266	4.082	x	x
XII	751	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	955	1.193	x	x
XII	752	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.455	1.455	x	x
XII	753	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	2.468	3.085	x	x
XII	754	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	8.648	8.648	x	x
XII	755	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.276	4.276	x	x
XII	756	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	1.682	1.682	x	x
XII	757	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	850	1.063	x	x
XII	758	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	3.303	3.303	x	x
XII	759	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	4.345	5.432	x	x
XII	760	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.932	4.932	x	x

Stadt Bühl								Teil D	
Landkreis Rastatt								Anlage 12	
Stadtteil Bühl									
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung									
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche		
XII	761	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.129	3.911	x	x
XII	762	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	918	918	x	x
XII	763	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	904	1.131	x	x
XII	764	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	698	698	x	x
XII	765	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.225	1.531	x	x
XII	766	BmBPI	Öhinghalt	II	1,25	4.551	5.689	x	x
XII	767	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	5.429	5.429	x	x
XII	768	BoBPI	Innenbereich	III	1,50	702	1.054	x	x
XII	769	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.032	3.791	x	x
XII	770	BoBPI	AS3 Ilsen-u.Schillenbühn	II	1,25	3.519	4.399	x	x
XII	771	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	437	546	x	x
XII	772	BoBPI	AS3 Ilsen-u.Schillenbühn	II	1,25	1.926	2.407	x	x
XII	773	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.458	4.323	x	x
XII	774	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.896	4.870	x	x
XII	775	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	4.326	4.326	x	x
XII	776	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	5.420	6.775	x	x
XII	777	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	1.043	1.304	x	x
XII	778	BoBPI	Innenbereich	II	1,25	3.455	4.319	x	x
XII	779	KFNP	Hinterfeldweg (WA,-25%Str.+Gr.) 2025	II	1,25	11.480	14.350	k	k
XII	780	KFNP	Hintere Honau (WA,-25%Str.+Gr.) 2025	II	1,25	3.450	4.313	k	k
XII	781	KmBPI	Am Mühlkanal (WA/MI) 2023	II	1,25	5.520	6.900	k	k
XII	782	KmBPI	Kirchgassgraben Nord (GE) 2022	II	1,25	8.300	10.375	k	k
XII	783	KmBPI	Kirchgassgraben Erweiterung (WA) 2020-2026	II	1,25	33.000	41.250	k	k
XII	784	KmBPI	GE Wäsch 2020	II	1,25	31.700	39.625	k	k
XII	785	BoBPI	Innenbereich Kraftfeldstraße 1	II	1,25	1.251	1.564	x	x
XII	786	BoBPI	Innenbereich Kappelwindeckstr. 44+46	II	1,25	948	1.185	x	x
XII	787	KmBPI	Gärtnerei Müller, 2019	III	1,50	741	1.112	k	k
XII	788	KmBPI	Gärtnerei Müller	II	1,25	2.480	3.100	k	k
XII	789	KmBPI	Gärtnerei Müller	II	1,25	879	1.099	k	k
Hinweis									
Aus Praktikabilitätsgründen sind die Ordnungsziffern des Stadtteils Bühl mit der Kartenummer XII auf den Karten XII.I (Bühl-West) und XII.II (Bühl-Ost) dargestellt.									
Summe:						4.124.767	5.443.433		

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 13
Stadtteil Neusatzeck, Schönbrunn										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
XVI	1	BoBPI	Sondergebiet Kloster	V	1,75	4.784	8.371	x	x	
XVI	2	BoBPI	Sondergebiet Kloster	II	1,25	3.609	4.511	x	x	
XVI	3	BoBPI	Sondergebiet Klosterkirche	III	1,50	5.923	8.885	x	x	
XVI	4	BoBPI	Außenbereich Schwarzwaldstr.	II	1,25	1.486	1.857	x	x	
XVI	5	BoBPI	Sondergebiet Klosterkirche	III	1,50	664	997	x	x	
XVI	6	BoBPI	Außenbereich Sommerseite	II	1,25	5.691	7.114	x	x	
XVI	7	BmBPI	Sommerseite, 2019	II	1,25	2.900	3.625	x	x	
XVI	8	BmBPI	Sommerseite	II	1,25	8.200	10.250	x	x	
XVI	9	BoBPI	Außenbereich Sommerseite	II	1,25	2.202	2.753	x	x	
XVI	10	BoBPI	Außenbereich Sommerseite Haus Sonneck	II	1,25	1.129	1.411	x	x	
XVI	11	BoBPI	Außenbereich Alter Burgweg	II	1,25	1.108	1.385	x	x	
XVI	12	BoBPI	Außenbereich Alter Burgweg	II	1,25	3.497	4.372	x	x	
XVI	13	BoBPI	Außenbereich Alter Burgweg	II	1,25	3.933	4.916	x	x	
XVI	14	BoBPI	Außenbereich Schwarzwaldstr.	I	1,00	945	945	x	x	
XVI	15	BoBPI	Außenbereich Schwarzwaldstr.	II	1,25	878	1.098	x	x	
XVI	16	BoBPI	Außenbereich Schwarzwaldstr.	I	1,00	1.521	1.521	x	x	
XVI	17	BoBPI	Außenbereich Schwarzwaldstr.	I	1,00	1.081	1.081	x	x	
XVI	18	BoBPI	Außenbereich Schwarzwaldstr.	II	1,25	499	624	x	x	
XVI	19	BoBPI	Außenbereich Schwarzwaldstr. 130	II	1,25	1.635	2.044	x	x	
XVI	20	BoBPI	Außenbereich Omerskopfstr.	I	1,00	443	443	x	x	
XVI	21	BoBPI	Außenbereich Omerskopfstr.	II	1,25	737	921	x	x	
XVI	22	BoBPI	Außenbereich Omerskopfstr.	I	1,00	1.420	1.420	x	x	
XVI	23	BoBPI	Außenbereich Am Immenstein	II	1,25	1.121	1.401	x	x	
XVI	24	BoBPI	Außenbereich Am Immenstein	II	1,25	4.068	5.085	x	x	
XVI	25	BoBPI	Außenbereich Kapplerwaldstr. 2	I	1,00	1.798	1.798	x	x	
XVI	26	BoBPI	Außenbereich Am Immenstein	II	1,25	1.414	1.768	x	x	
XVI	27	BoBPI	Außenbereich Frankenbachstr.	I	1,00	2.837	2.837	x	x	
XVI	28	BoBPI	Außenbereich Frankenbachstr.	II	1,25	1.755	2.194	x	x	
XVI	29	BoBPI	Außenbereich Frankenbachstr.	II	1,25	3.595	4.494	x	x	
XVI	30	BoBPI	Außenbereich Frankenbachstr.	II	1,25	469	587	x	x	
XVI	31	BoBPI	Außenbereich Frankenbachstr.	II	1,25	458	572	x	x	
XVI	32	BoBPI	Außenbereich Frankenbachstr.	II	1,25	1.128	1.410	x	x	
XVI	33	BoBPI	Außenbereich Omerskopfstr.	II	1,25	901	1.127	x	x	
XVI	34	BoBPI	Außenbereich Omerskopfstr.	II	1,25	1.263	1.578	x	x	
XVI	35	BoBPI	Außenbereich Omerskopfstr.	II	1,25	1.611	2.014	x	x	
XVI	36	BoBPI	Außenbereich Fischerberg 1	I	1,00	643	643	x	x	

Stadt Bühl							Teil D			
Landkreis Rastatt							Anlage 13			
Stadtteil Neusatzeck, Schönbrunn										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
XVIII	1	BoBPI	Außenbereich Flst 1795/1	I	1,00	314	314	x	x	
XVIII	2	BoBPI	Außenbereich Flst 1750/1, Im Schönbrunn 1	I	1,00	420	420	x	x	
XVIII	3	BoBPI	AS 7 Schönbrunn	II	1,25	1.693	2.116	x	x	
XVIII	4	BoBPI	AS 7 Schönbrunn	II	1,25	1.764	2.205	x	x	
XVIII	5	BoBPI	Außenbereich Flst 1746, Im Schönbrunn 4	I	1,00	364	364	x	x	
XVIII	6	BoBPI	Außenbereich Flst 1735/5, Im Schönbrunn 3	I	1,00	472	472	x	x	
XVIII	7	BoBPI	entfällt							
XVIII	8	BoBPI	Außenbereich Im Schönbrunn 8	I	1,00	204	204	x	x	
XVIII	9	BoBPI	Außenbereich Im Schönbrunn 7	II	1,25	995	1.244	x	x	
XVIII	10	BoBPI	Außenbereich Im Schönbrunn 6	I	1,00	274	274	x	x	
XVIII	11	BoBPI	Außenbereich Im Schönbrunn 5	I	1,00	167	167	x	x	
Summe:						84.013	105.829			

Stadt Bühl										Teil D	
Landkreis Rastatt										Anlage 14	
Stadtteil Bühlerhöhe, Kurhaus Sand											
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung											
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL		
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche				
XIV	1	BoBPI	Außenbereich Bühler Höhe	III	1,50	40.372	60.558	x	x		
XIV	2	BoBPI	Außenbereich Bühler Höhe	V	1,75	18.012	31.520	x	x		
XIV	3	BoBPI	Außenbereich Bühler Höhe, Kapelle	I	1,00	1.344	1.344	-	-		
XIX	1	BoBPI	Außenbereich Stadtwald, Kurhaus Sand	IV	1,75	7.638	13.366	-	d		
XIX	2	BoBPI	Außenbereich Stadtwald, Kurhaus Sand	I	1,00	892	892	-	d		
XIX	3	BoBPI	Außenbereich Stadtwald, Kurhaus Sand	I	1,00	475	475	-	d		
XIX	4	BoBPI	Außenbereich Stadtwald, Kurhaus Sand	V	1,75	4.441	7.771	-	d		
XIX	5	BoBPI	Außenbereich Stadtwald, Kurhaus Sand, Kirche	I	1,00	847	847	-	-		
XIX	6	BoBPI	Außenbereich Stadtwald, Kurhaus Sand	I	1,00	408	408	-	d		
XIX	7	BoBPI	Außenbereich Stadtwald, Kurhaus Sand	II	1,25	1.474	1.843	-	d		
XIX	8	BoBPI	Außenbereich	I	1,00	670	670	-	d		
Summe:						76.573	119.695				

Stadt Bühl										Teil D
Landkreis Rastatt										Anlage 15
Stadtteil Nickersberg, Hundseck, Unterstmatt, Sandstraße										
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung										
Karten	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks	Nutzungs-	ENT	SKL	
Nr.	Ziff.	Planung				fläche	fläche			
XXa	1	BoBPI	Außenbereich Nickersberg	II	1,25	4.511	5.639	-	d	
XXa	2	BoBPI	Außenbereich Hundseck	III	1,50	1.095	1.642	x	x	
XV	3	BoBPI	Außenbereich Hundseck	III	1,50	1.433	2.150	x	x	
XV	4	BoBPI	Außenbereich Kohler-Peter-Hütte	I	1,00	800	800	-	d	
XX	1	BoBPI	Außenbereich Unterstmatt Hochkopf-Hütte	I	1,00	707	707	-	d	
XX	2	BoBPI	Außenbereich Unterstmatt Raue Halde 4	II	1,25	2.272	2.840	x	x	
XX	3	BoBPI	Außenbereich Alexander-Hürth-Hütte	II	1,25	513	641	-	d	
XX	4	BoBPI	Außenbereich Unterer Rauhaldenweg	I	1,00	332	332	-	d	
XXb	1	BoBPI	Außenbereich Sandstr. Flst. 9815	I	1,00	600	600	-	d	
Summe:						12.263	15.351			

Stadt Bühl

Landkreis Rastatt

Berechnung für das Gesamtgebiet

Zusammenstellung der Maßstabseinheiten

Nr.	Ord.- Ziff.	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
1		Stadtteil Weitenung / Autobahnraststätte			677.628	732.019		
2		Stadtteil Moos			280.397	328.496		
3		Stadtteil Oberbruch			384.767	401.786		
4		Stadtteil Balzhofen			205.042	230.189		
5		Stadtteil Eisental			639.163	747.578		
6		Stadtteil Vimbuch			1.606.248	2.070.442		
7		Stadtteil Altschweier			518.184	599.073		
8		Stadtteil Bühl Rittersbach/Kappelwindeck			329.096	375.787		
9		Stadtteil Bühl Waldmatt			176.998	207.293		
10		Stadtteil Neusatz			485.639	547.855		
11		Stadtteil Oberweier			164.893	171.464		
12		Stadtteil Bühl			4.124.767	5.443.433		
13		Stadtteil Neusatzheck, Schönbrunn			84.013	105.829		
14		Stadtteil Bühlerhöhe, Kurhaus Sand			76.573	119.695		
15		Stadtteil Nickersberg, Hundseck, Unterstmatt, Sandstraße			12.263	15.351		
1.0		Summe der Maßstabseinheiten			9.765.672	12.096.291		
I	10	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd. (priv.Gr.)	0	0,50	1.294	647	-	-
I	36	Kindergarten Weitenung (Grün)	0	0,50	2.312	1.156	-	-
I	66	Plaulmatt-Mitte 3.Änd. (Hausgarten)	0	0,50	325	162	-	-
I	88	Außenbereich	I	1,00	25.041	25.041	-	-
I	102	Friedhof Parkplatz	0	0,50	957	479	-	-
I	103	Friedhof	0	0,50	12.970	6.485	-	-
I	104	Friedhofgebäude	I	1,00	716	716	-	-
I	166	Außenbereich Kirchstr.	I	1,00	619	619	-	-
I	167	Außenbereich Geißlestr.	II	1,25	4.169	5.211	-	d
II	14	Eilseeweiher 1.Änd. (Grün)	0	0,50	4.036	2.018	-	-
II	44	Friedhofgebäude	I	1,00	1.325	1.325	-	d
II	45	Friedhof	0	0,50	4.308	2.154	-	d
II	76	Außenbereich Erlenhof	II	1,25	5.003	6.254	-	d
II	77	Außenbereich Regenmattenhof	II	1,25	5.393	6.741	-	d
II	78	Außenbereich Stockmatten (Gemark.Oberbruch)	II	1,25	2.849	3.561	-	d
III	17	Landhandel Droll (Grün)	0	0,50	3.637	1.819	-	-
III	63	Außenbereich Am Fischweiher	II	1,25	2.500	3.125	-	d
III	66	Außenbereich Stegmattenstr.	II	1,25	331	414	-	d
III	67	Friedhof	0	0,50	7.677	3.839	-	d
IV	36	Seelgereut (Bolz-u.Festplatz)	0	0,50	3.526	1.763	-	-
IV	38	Seelgereut (Hausgärten)	0	0,50	2.310	1.155	-	-
V	92	Außenbereich Maierhof	II	1,25	1.603	2.003	-	d
V	95	Außenbereich	I	1,00	4.876	4.876	-	d
V	118	Sportplatz	0	0,50	3.845	1.922	-	-
VI	40	Sportgelände	0	0,50	15.889	7.945	-	-
VI	43	Alte Seematten (Sportplatz)	0	0,50	9.194	4.597	-	-
VI	134	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd. Friedhc	0	0,50	6.977	3.489	-	-
VI	135	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	I	1,00	914	914	-	-

Stadt Bühl

Landkreis Rastatt

Berechnung für das Gesamtgebiet

Zusammenstellung der Maßstabseinheiten

Nr.	Ord.- Ziff.	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
VI	162	Sportplatz	0	0,50	28.286	14.143	-	-
VI	163	Außenbereich Eichenhof	II	1,25	4.021	5.027	-	d
VI	164	Kläranlage	0	0,50	24.268	12.134	-	-
VI	165	Kläranlage	0	0,50	12.938	6.469	-	-
VI	166	Außenbereich Am Alten Römerpfad 2	II	1,25	15.086	18.858	-	-
VII	13	Riedmatt (Sportplatz)	0	0,50	9.844	4.922	-	-
VII	132	Friedhofsgebäude	I	1,00	1.343	1.343	-	d
VII	133	Friedhof	0	0,50	6.553	3.276	-	-
VII	134	Parkplatz	0	0,50	512	256	-	-
VII	135	Außenbereich Eichwäldle	I	1,00	648	648	-	d
VII	173	Außenbereich Klamshof	I	1,00	1.326	1.326	-	d
VIII.II	1	Außenbereich Burgweg 25	II	1,25	2.196	2.744	-	-
VIII.II	52	Außenbereich Schützenverein	I	1,00	1.464	1.464	-	-
VIII.III	46	Außenbereich	II	1,25	731	914	-	-
VIII.III	47	Außenbereich	II	1,25	630	787	-	-
IX	123	Kirchbühl-Schwarzwaldstr. (priv.Grün)	0	0,50	1.265	632	-	-
XI	33	Dauerkleingartengelände Im Waldhagenich	0	0,50	28.457	14.228	-	d
XII	351	Außenbereich Friedhofgebäude	I	1,00	145	145	-	-
XII	352	Außenbereich Friedhof	0	0,50	4.363	2.181	-	-
XII	354	Innenbereich Sondergebiet Kloster	0	0,50	24.663	12.332	-	-
XII	733	Außenbereich Senftertalstr.	II	1,25	226	282	-	d
XII	734	Außenbereich Senftertalstr.	II	1,25	644	805	-	d
XIV	3	Außenbereich Bühler Höhe, Kapelle	I	1,00	1.344	1.344	-	-
XIX	1	Außenbereich Stadtwald, Kurhaus Sand	IV	1,75	7.638	13.366	-	d
XIX	2	Außenbereich Stadtwald, Kurhaus Sand	I	1,00	892	892	-	d
XIX	3	Außenbereich Stadtwald, Kurhaus Sand	I	1,00	475	475	-	d
XIX	4	Außenbereich Stadtwald, Kurhaus Sand	V	1,75	4.441	7.771	-	d
XIX	5	Außenbereich Stadtwald, Kurhaus Sand, Kirche	I	1,00	847	847	-	-
XIX	6	Außenbereich Stadtwald, Kurhaus Sand	I	1,00	408	408	-	d
XIX	7	Außenbereich Stadtwald, Kurhaus Sand	II	1,25	1.474	1.843	-	d
XIX	8	Außenbereich	I	1,00	670	670	-	d
XXa	1	Außenbereich Nickersberg	II	1,25	4.511	5.639	-	d
XV	4	Außenbereich Kohler-Peter-Hütte	I	1,00	800	800	-	d
XX	1	Außenbereich Unterstmatt Hochkopf-Hütte	I	1,00	707	707	-	d
XX	3	Außenbereich Alexander-Hürth-Hütte	II	1,25	513	641	-	d
XX	4	Außenbereich Unterer Rauhaldenweg	I	1,00	332	332	-	d
XXb	1	Außenbereich Sandstr. Flst. 9815	I	1,00	600	600	-	d
2.1 Summe der Abzugsflächen für den Entwässerungsbereich und leitungsgebundenen Klärbereich					329.855	241.682		

Stadt Bühl

Landkreis Rastatt

Berechnung für das Gesamtgebiet

Zusammenstellung der Maßstabseinheiten

Nr.	Ord.- Ziff.	Bezeichnung	VG	NF	Grundstücks- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	10	Eichert-Eichert Nord 1.+2.Änd. (priv.Gr.)	0	0,50	1.294	647	-	-
I	36	Kindergarten Weitenung (Grün)	0	0,50	2.312	1.156	-	-
I	66	Plaulmatt-Mitte 3.Änd. (Hausgarten)	0	0,50	325	162	-	-
I	88	Außenbereich	I	1,00	25.041	25.041	-	-
I	102	Friedhof Parkplatz	0	0,50	957	479	-	-
I	103	Friedhof	0	0,50	12.970	6.485	-	-
I	104	Friedhofgebäude	I	1,00	716	716	-	-
I	166	Außenbereich Kirchstr.	I	1,00	619	619	-	-
II	14	Eilseeweiher 1.Änd. (Grün)	0	0,50	4.036	2.018	-	-
III	17	Landhandel Droll (Grün)	0	0,50	3.637	1.819	-	-
IV	36	Seelgereut (Bolz-u.Festplatz)	0	0,50	3.526	1.763	-	-
IV	38	Seelgereut (Hausgärten)	0	0,50	2.310	1.155	-	-
V	118	Sportplatz	0	0,50	3.845	1.922	-	-
VI	40	Sportgelände	0	0,50	15.889	7.945	-	-
VI	43	Alte Seematten (Sportplatz)	0	0,50	9.194	4.597	-	-
VI	134	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd. Friedhof	0	0,50	6.977	3.489	-	-
VI	135	Neukritt-Weid-Reezenmatten inkl.1-4.Änd.	I	1,00	914	914	-	-
VI	162	Sportplatz	0	0,50	28.286	14.143	-	-
VI	164	Kläranlage	0	0,50	24.268	12.134	-	-
VI	165	Kläranlage	0	0,50	12.938	6.469	-	-
VI	166	Außenbereich Am Alten Römerpfad 2	II	1,25	15.086	18.858	-	-
VII	13	Riedmatt (Sportplatz)	0	0,50	9.844	4.922	-	-
VII	133	Friedhof	0	0,50	6.553	3.276	-	-
VII	134	Parkplatz	0	0,50	512	256	-	-
VIII.II	1	Außenbereich Burgweg 25	II	1,25	2.196	2.744	-	-
VIII.II	52	Außenbereich Schützenverein	I	1,00	1.464	1.464	-	-
VIII.III	46	Außenbereich	II	1,25	731	914	-	-
VIII.III	47	Außenbereich	II	1,25	630	787	-	-
IX	123	Kirchbühl-Schwarzwaldstr. (priv.Grün)	0	0,50	1.265	632	-	-
XII	351	Außenbereich Friedhofgebäude	I	1,00	145	145	-	-
XII	352	Außenbereich Friedhof	0	0,50	4.363	2.181	-	-
XII	354	Innenbereich Sondergebiet Kloster	0	0,50	24.663	12.332	-	-
XIV	3	Außenbereich Bühler Höhe, Kapelle	I	1,00	1.344	1.344	-	-
XIX	5	Außenbereich Stadtwald, Kurhaus Sand, Kirche	I	1,00	847	847	-	-
2.2 Summe der Abzugsflächen für die Kläranlage					229.696	144.375		
3.1 Maßstabseinheiten für den Entwässerungsbereich und leitungsgebundenen Klärbereich (1.0 ./ 2.1)					9.435.816	11.854.609		
3.2 Maßstabseinheiten für die Kläranlage (1.0 ./ 2.2)					9.535.976	11.951.916		

Stadt Bühl		Teil E
Landkreis Rastatt		Anlage 1
Berechnung für das Gesamtgebiet		
Kapazitätsberechnung der Kläranlage		Planungszeitraum : 2030
Bezeichnung	Fläche in m ²	Kapazität
Kapazität der Kläranlage Bühl-Vimbuch (AZV Bühl und Umgebung)		
Momentane Ausbaustufe der SKL		85.000 EW
Erweiterung der SKL		EW
Endausbau SKL		85.000 EW
Anteil der Stadt an der Kläranlage :	63,81%	54.239 EW
Allgemeine Gegebenheiten		
Durchschnittliche Einwohnerdichte bzw. EW/m ²	Aktuell	Künftig
EGW pro qm Wohnfläche	0,0043	0,0045
EGW pro qm Gewerbefläche	0,0115	0,0130
ein Einwohner entspricht		1,0000 EW
Bestehende Belegung		
Einwohner (in Wohn- und Misch-Gebieten)	6.301.452	26.931 EW
Gewerbe	2.217.290	25.499 EW
Metzgereien, Mostereien, etc.		EW
Fremdübernachtungen (Tourismus etc.)		EW
Sonstiges:		EW
Summe bestehende Belegung		52.430 EW
Künftige Belegung		
Wohngebiete	210.048	945 EW
Gewerbegebiete	73.000	949 EW
Sonstiges		EW
Summe künftige Belegung		1.894 EW
Gesamtsumme Belegung	8.801.790	54.324 EW
Rest-Kapazität (Reserve, Puffer)		-86 EW

Stadt Bühl		Teil E
Landkreis Rastatt		Anlage 1
Berechnung für das Gesamtgebiet		
Kapazitätsberechnung der Kläranlage		Planungszeitraum : 2030
Bezeichnung	Fläche in m²	Kapazität
Kapazität der Kläranlage Hundseck (AZV Bühl und Umgebung)		
Momentane Ausbaustufe der SKL		700 EW
Erweiterung der SKL		EW
Endausbau SKL		700 EW
Anteil der Stadt an der Kläranlage :	9,90%	69 EW
Allgemeine Gegebenheiten		
Durchschnittliche Einwohnerdichte bzw. EW/m ²	Aktuell	Künftig
EGW pro qm Wohnfläche	0,0098	0,0098
EGW pro qm Gewerbefläche	0,0090	0,0090
ein Einwohner entspricht		1,0000 EW
Bestehende Belegung		
Einwohner (in Wohn- und Misch-Gebieten)	4.800	47 EW
Gewerbe		EW
Metzgereien, Mostereien, etc.		EW
Fremdübernachtungen (Tourismus etc.)		EW
Sonstiges:		EW
Summe bestehende Belegung		47 EW
Künftige Belegung		
Wohngebiete		EW
Gewerbegebiete		EW
Sonstiges		EW
Summe künftige Belegung		EW
Gesamtsumme Belegung	4.800	47 EW
Rest-Kapazität (Reserve, Puffer)		22 EW

Stadt Bühl		Teil E
Landkreis Rastatt		Anlage 1
Berechnung für das Gesamtgebiet		
Kapazitätsberechnung der Kläranlage		Planungszeitraum : 2030
Bezeichnung	Fläche in m ²	Kapazität
Kapazität der Gemeinschaftskläranlage Baden-Baden/Sinzheim		
Momentane Ausbaustufe der SKL		200.000 EW
Erweiterung der SKL		EW
Endausbau SKL		200.000 EW
Anteil der Stadt an der Kläranlage :	2,30%	4.600 EW
Allgemeine Gegebenheiten		
Durchschnittliche Einwohnerdichte bzw. EW/m ²	Aktuell	Künftig
EGW pro qm Wohnfläche	0,0045	0,0045
EGW pro qm Gewerbefläche	0,0050	0,0050
ein Einwohner entspricht		1,0000 EW
Bestehende Belegung		
Einwohner (in Wohn- und Misch-Gebieten)	561.454	2.538 EW
Gewerbe	53.223	266 EW
Metzgereien, Mostereien, etc.		EW
Tourismus (Autobahnraststätte)		1.500 EW
Sonstiges:		EW
Summe bestehende Belegung		4.304 EW
Künftige Belegung		
Wohngebiete	14.550	65 EW
Gewerbegebiete		EW
Sonstiges		EW
Summe künftige Belegung		65 EW
Gesamtsumme Belegung	629.226	4.370 EW
Rest-Kapazität (Reserve, Puffer)		230 EW

Stadt Bühl						Teil E
Landkreis Rastatt						Anlage 2
Berechnung für das Gesamtgebiet						
Flächenzusammenstellung für die Kapazitätsberechnung						
Nr.	Bezeichnung	Wohngebiete		Gewerbegebiete		Kein
		Bestand	Künftig	Bestand	Künftig	Anschluß
Einzugsgebiet der Kläranlage Bühl-Vimbuch (AZV Bühl und Umgebung)						
1	Stadtteil Moos	239.500	17.983	0	0	22.914
2	Stadtteil Oberbruch	212.606	29.280	128.735	0	14.146
3	Stadtteil Balzhofen	194.507	4.700	0	0	5.835
4	Stadtteil Eisental	534.039	30.000	31.800	33.000	10.324
5	Stadtteil Vimbuch	646.343	16.210	826.121	0	117.574
6	Stadtteil Altschweier	481.591	16.368	0	0	20.225
7	Stadtteil Bühl Rittersbach/Kappelwindeck	318.530	6.907	0	0	3.660
8	Stadtteil Bühl Waldmatt	164.936	10.700	0	0	1.361
9	Stadtteil Neusatz	479.729	4.645	0	0	1.265
10	Stadtteil Oberweier	136.436	0	0	0	28.457
11	Stadtteil Bühl	2.750.838	73.255	1.230.633	40.000	30.040
12	Stadtteil Neusatzheck, Schönbrunn	84.013	0	0	0	0
13	Stadtteil Bühlerhöhe, Kurhaus Sand	58.383	0	0	0	18.189
	Summe	6.301.452	210.048	2.217.290	73.000	273.990
Einzugsgebiet der Kläranlage Hundseck (AZV Bühl und Umgebung)						
1	Stadtteil Nickersberg, Hundseck, Unterstmatt, Sa	4.800	0	0	0	7.463
Einzugsgebiet der Gemeinschaftskläranlage Baden-Baden/Sinzheim						
1	Stadtteil Weitenung / Autobahnraststätte	561.454	14.550	53.223	0	48.402
Summen:		6.867.706	224.598	2.270.512	73.000	329.855

BERECHNUNG DES STRASSENENTWÄSSERUNGSANTEILS

Berechnungsmodell der VEDEWA

Erschienen in der BWGZ 5.86

Erschließungs- und Abwasserbeitrag: **Kostenaufteilung bei Mischkanalisation**

Auswirkungen der neuen Rechtsprechung des Bundesverwaltungsgerichts

In verschiedenen INFORMATIONEN für Mitgliedsstädte und -gemeinden (vor allem INFO 430/85 und INFO 501/85) war auf die Auswirkungen der neuen Rechtsprechung des Bundesverwaltungsgerichts hingewiesen worden, wonach der in den Erschließungsaufwand einzubeziehende Kostenanteil an einer Mischkanalisation nach dem Verhältnis der (fiktiven) Kosten einer selbständigen Regenwasserkanalisation für die Straßen zu den (fiktiven) Kosten einer selbständigen Schmutzwasserkanalisation für die Grundstücke zu bemessen ist. Damit hat das Bundesverwaltungsgericht bekanntlich die bisher übliche und von den Gerichten akzeptierte Kostenaufteilung nach dem Verhältnis der von den Straßen bzw. den Grundstücken stammenden Abwassermengen (Abflußwerte) verworfen. Sowohl das Urteil des Bundesverwaltungsgerichts vom 9. 12. 1983 (zu einer Trennkanalisation) wie auch die Entscheidung vom 27. 6. 1985 (zu einer Mischkanalisation) ist in der BWGZ 5/86 abgedruckt. Auch der Verwaltungsgerichtshof Baden-Württemberg hat sich in verschiedenen Verfahren zur Erhebung von Abwasserkanalbeiträgen (u.a. Urteil vom 18. 7. 1985 - 2 S 1254/84 -, Beschluß vom 26. 8. 1985 - 2 S 1734/84-) der Ansicht der Berliner Richter angeschlossen. Der diesen Sachverhalt betreffende Leitsatz und die wesentlichen Entscheidungsgründe des erstgenannten Urteils vom 18. 7. 1985 sind ebenfalls in jener BWGZ-Ausgabe veröffentlicht.

Der in den bundesrechtlich relevanten Erschließungsaufwand fließende Kostenanteil an der Mischkanalisation (oder beim Trennsystem an der Regenwasserkanalisation) wirkt sich auf die (landesrechtliche) Globalberechnung für die Abwasserkanalbeiträge deswegen aus, weil dort entsprechende Abzüge für die Straßenentwässerung vorzunehmen sind. Dazu hat das Bundesverwaltungsgericht in seinem Urteil von 1985 ausgeführt, daß die Zuweisung eines Aufwandsanteils der Gemeinschaftseinrichtung zur bundesrechtlichen Kostenmasse (Erschließungsbeitrag) eine Sperrwirkung für den landesrechtlichen Entwässerungsbeitrag begründet. Dies bedeutet, daß bei der Ermittlung des Abwasserkanalbeitragssatzes eine Absetzung für die Straßenentwässerung in dem Umfang vorzunehmen ist, in dem Aufwendungen in den

Erschließungsaufwand nach dem Bundesbaugesetz einbezogen werden. Der VGH Baden-Württemberg hat davon gesprochen, daß die Vorschrift in § 128 Abs. 1 Nr. 2 BBauG mit der Bestimmung in § 10 Abs. 2 Satz 2 KAG korrespondieren würde.

Gegen die neue Rechtsprechung des Bundesverwaltungsgerichts können eine Reihe stichhaltiger Argumente rechtlicher wie praktischer Art vorgebracht werden. Rechtlich ist vor allem zu bedenken, daß in Baden-Württemberg zumindest im Innerortsbereich das Straßenoberflächenwasser Abwasser i.S. des Wassergesetzes ist und der Gemeinde zur Beseitigung überlassen werden muß. Die vom Bundesverwaltungsgericht vertretene Auffassung setzt jedoch voraus, daß der Straßenbaulastträger die Alternative für eine eigene Kanalisation gar nicht hat, kann aber nicht so abstrusen Gedankenspielen wie dem theoretischen Bau von zwei oder gar drei getrennten Kanalnetzen (je einem für Schmutzwasser, für Regenwasser von den Grundstücken und für Regenwasser von den Straßen) ausgegangen werden. Auch die vom Bundesverwaltungsgericht in den Raum gestellte Unterscheidung nach dem Anfallort, also je einem Kanalnetz für die Straßenentwässerung (Regenwasser) und einem für die Grundstücksentwässerung (Regen- und Schmutzwasser) widerspricht allen rechtlichen Möglichkeiten und auch jeglicher praktischer Vernunft in abwassertechnischer Hinsicht.

Neben den rechtlichen Bedenken muß auch der Praktiker zahlreiche Zweifel anmelden. So ist nicht ausreichend bedacht, daß gerade die als Aufteilungsmaßstab angeblich nicht mehr geeigneten Abwassermengen von den Straßen bzw. den Grundstücken die Kanaldimensionen und - über die Fließgeschwindigkeit - auch das Gefälle und die Verlegungstiefe der Kanalrohre entscheidend bestimmen. Auch die Länge des Kanalnetzes wird von den Abwassermengen, vor allem jedoch von den örtlichen und topographischen Gegebenheiten beeinflusst. Ein eigenständiges Straßenentwässerungsnetz könnte gegenüber einer Mischkanalisation unter Umständen eine geringere Länge aufweisen, da Niederschlagswasser von den Straßen oft auf kürzerem Weg dem nächsten natürlichen Vorfluter zugeleitet werden könnte. Ebenso können die örtlichen Besonderheiten für die Höhe der Kanalbaukosten eine Rolle spielen. So fallen z.B. bei hohem Grundwasserstand für die Herstellung von tief liegenden Mischwasserkanälen wesentlich höhere Wasserhaltungskosten an als bei einer reinen Straßenentwässerung. Dies kann sogar so weit führen, daß für Mischkanäle eine Betonummantelung erforderlich wird, die bei einer Regenwasserkanalisation für die Straßenentwässerung entfallen würde. Auch das verwendete Rohrmaterial (etwa Steinzeug für Mischwasserkanäle) ist von Bedeutung, auch wenn die unterschiedlichen Materialpreise gegenüber den gesamten Herstellungskosten nicht allzu sehr ins Gewicht fallen. Recht hohe Kosten können dagegen Pumpwerke oder ähnliche Sonderbauwerke mit sich bringen, die bei einer reinen Straßenentwässerung wohl nie anfallen werden, wenn nach der Rechtsprechung unberücksichtigt bleiben soll, daß der allein dem Erschließungsaufwand nach dem BBauG zuzuordnende Aufwand für die Verbindungskanäle vom Straßeneinlaufschacht zum

Abwasserkanal bei der Mischkanalisation deswegen wesentlich höher ist, da dort der Anschlußkanal bis in eine Tiefe von beispielsweise 3,5 m geführt werden muß, während er bei einem reinen Regenwasserkanal für die Straße lediglich 1,2 m tief zu verlegen wäre. Auch hat das Bundesverwaltungsgericht völlig unberücksichtigt gelassen, daß mindestens bei schmälere Straßen mit entsprechendem Längsgefälle ein selbständiger Regenwasserkanal für die Straße nicht in der Straßenmitte, sondern in unmittelbarer Nähe der nur auf einer Straßenseite angeordneten Einlaufschächte verlegt werden könnte. Allein die beiden letztgenannten Argumente machen deutlich, daß der nach der Auffassung des Bundesverwaltungsgerichts voll dem bundesrechtlich relevanten Erschließungsaufwand zuzurechnende Kostenanteil bei einer Mischkanalisation höher ist, als er bei der von der Rechtsprechung geforderten Berücksichtigung fiktiver selbstständiger Straßen- bzw. Grundstücksentwässerungen wäre. Dabei muß natürlich beachtet werden, daß diese Besonderheiten nicht exakt errechnet werden können. Bei den von den Gemeinden vorzunehmenden (ermessensfehlerfreien) Schätzungen können und müssen derartige Unwägbarkeiten berücksichtigt werden, weswegen es zu wünschen und zu hoffen ist, daß die Gerichte dies dadurch respektieren, daß sie keine übertriebenen Forderungen an die von den Gemeinden vorzunehmenden fiktiven Berechnungen und Schätzungen stellen. Noch wünschenswerter wäre es allerdings, wenn das Bundesverwaltungsgericht seine Auffassung nochmals überdenken und wenigstens alternativ auch andere Berechnungsmethoden zulassen würde. Es bestünde dann die Chance, eine dem Abwasserrecht und dem Stand der Abwassertechnik entsprechende Berechnung dadurch zu erreichen, daß die Kosten der Mischkanalisation in einem ersten Schritt im Verhältnis der Kosten einer Trennkanalisation aufgeteilt würden. Im zweiten Schritt könnte dann der auf die Regenwasserkanalisation entfallende Kostenanteil durchaus im Verhältnis der Kosten eines (fiktiven) Straßenregenwasserkanals zu den Kosten eines (fiktiven) Grundstücksregenwasserkanals in die in den Erschließungsaufwand nach BBauG bzw. den Abwasseraufwand nach KAG einfließenden Beträge aufgespalten werden.

In INFO 501/85 war von der Bitte an die v e d e w a berichtet worden, eine modellhafte Untersuchung auszuarbeiten, wie sich in einem Neubaugebiet das Verhältnis der Kosten einer selbstständigen Grundstücksentwässerung darstellt. Dabei wurde ein tatsächlich vorhandenes Neubaugebiet mit einer Größe von ca. 35 ha zugrundegelegt, wobei die der Berechnung zugrundegelegten Kosten auf tatsächlichen Abrechnungen beruhen.

Das gewählte Neubaugebiet weist keine atypischen Besonderheiten auf, sondern ist mit den durchschnittlichen Neubaugebieten in den meisten Gemeinden voll vergleichbar. Deswegen sollte es langfristig erreichbar sein, daß die Rechtsprechung den ermittelten Wert von 25% Straßenentwässerungsanteil generell anerkennt. Vor allem gilt dies vor dem Hintergrund, daß sowohl das Bundesverwaltungsgericht als auch der Verwaltungsgerichtshof Baden-Württemberg

immer wieder anerkannt haben, daß ermessensfehlerfreie Schätzungen der Gemeinden auf der Grundlage gesicherter Erfahrungswerte auch auf dem Gebiet des Beitragsrechts zulässig sind, und daß die Verwaltungspraktikabilität nie aus den Augen verloren werden darf. So ist z.B. im Urteil des Bundesverwaltungsgerichts vom 9. 12. 1983 ausgeführt, "daß Gemeinden dann, wenn und soweit eine rechnerisch genaue Kostenermittlung nicht oder allenfalls mit unvernünftigem und in diesem Sinne unvertretbarem Verwaltungsaufwand möglich wäre und deshalb eine auf sie gerichtete Handhabung entweder die Herstellung der Anlage oder ihre Abrechnung beträchtlich erschweren, verzögern oder verteuern würde (ausnahmsweise) berechtigt sind, den beitragsfähigen Aufwand bzw. Teile dieses Aufwands mit Hilfe gesicherter Erfahrungssätze zu schätzen". Und im Urteil vom 27. 6. 1985 weist das Bundesverwaltungsgericht darauf hin, daß "die Größen, aus denen sich die Höhe des Aufwands für eine selbständige Schmutzwasserkanalisation und eine selbständige, der Straßenentwässerung dienende Regenwasserkanalisation ergibt, auf der Grundlage gesicherter Erfahrungswerte veranschlagt werden können".

Möglicherweise verlangen die Verwaltungsgerichte in der nächsten Zeit noch individuelle, d. h. gemeindebezogene Einzelberechnungen. Mündliche Ausführungen in einer Gerichtsverhandlung am 23. Januar 1986 lassen dies auch für den VGH Baden-Württemberg befürchten. Dabei kann von den Gemeinden jedoch keine das gesamte Gemeindegebiet umfassende Berechnung gefordert werden, da dies zu zeit- und vor allem kostenaufwendig wäre. In einer mittelgroßen Gemeinde würden dafür Kosten von weit über 100.000,- DM anfallen, da analog dem allgemeinen Kanalisationsplan zwei Kanalnetzpläne (für ein eigenständiges Straßenentwässerungsnetz und für eine entsprechend verringerte Mischwasserkanalisation) erarbeitet werden müßten. Die beiden Netze könnten dabei vollständig voneinander abweichen und sogar gegenteiliges Gefälle aufweisen, wenn z.B. das Straßenentwässerungsnetz zu einem in der Nähe befindlichen natürlichen Vorfluter orientiert würde. Es bleibt damit allenfalls eine Berechnung für eine für die gemeindliche Kanalisation typische Straße. Im Gegensatz zu der Modellberechnung der v e d e w a würden damit jedoch weder die recht unterschiedlichen Kanaldimensionen und Verlegungstiefen und auch nicht die am Ende des Neubaugebiets angesiedelten Regenbehandlungsbecken in die Berechnung einfließen. Daher müßte wohl durch prozentuale Zu- oder Abschläge ein Vergleich zur Gesamtsituation der Gemeindekanalisation hergestellt werden.

Aber auch durch Zu- und Abschläge läßt sich die Unvollkommenheit einer Berechnung für eine einzige Straße nicht annähernd der Genauigkeit der Modellrechnung der v e d e w a angleichen. So ergab das Berechnungsmodell für das reale Mischwassersystem Kanaldimensionen zwischen 250 mm und 1400 mm , während bei einer fiktiven Grundstücksentwässerung lediglich Kanaldimensionen zwischen 250 mm und 800 mm erforderlich wären. Auf die gesamte Kanallänge von 5095 m umgerechnet, würde dies beim realen Mischwassersystem eine durchschnittliche

Kanaldimension von 570 mm, bei der fiktiven Grundstücksentwässerung von 516 mm und bei der fiktiven Straßenentwässerung von 363 mm ergeben. Dieser enorme Unterschied wird dadurch deutlich, daß bei einer fiktiven Straßenentwässerung in wesentlich größerem Umfang kleinere Kanäle verwendet werden können. So würden bei einer fiktiven Straßenentwässerung von der kleinsten Kanaldimension von 250 mm Durchmesser immerhin 2805 m (von 5095 m) verlegt, während bei der fiktiven Grundstücksentwässerung Kanäle derselben Dimension nur im Umfang von 455 m und beim realen Mischwassersystem gar nur von 215 m verlegt werden. Bei der Betrachtung nur einer einzigen Straße und deren Entwässerungssystem müßte jedoch schon bei der Kanaldimension mit Auf- oder Abrundungen gearbeitet werden, wodurch sich entscheidende Ungenauigkeiten ergeben.

Besonders fragwürdig wäre, wenn bei der Betrachtung einer einzelnen Straße Regenüberlaufbecken und sonstige Sonderbauwerke völlig unberücksichtigt blieben. Bei der Mischkanalisation ist das Schmutzwasser der hauptsächliche Verursacher für die Verschmutzung des Regenwassers. Bei einer Mischkanalisation werden deswegen relativ große und damit aufwendige Regenüberlaufbecken erforderlich. Bei einer (fiktiven) Straßenoberflächenentwässerung könnte jedoch auf ein Regenüberlaufbecken in vielen Fällen völlig verzichtet werden, allenfalls wäre zum Auffangen des ersten Schmutzstoßes (Reifenabrieb, Ölreste usw.) ein relativ kleines Regenüberlaufbecken erforderlich, das je nach den örtlichen Gegebenheiten sogar als offenes Regenbecken errichtet werden könnte. Die Modellberechnung der *v e d e w a* berücksichtigt dies, indem sie entsprechend dem Stand der Abwassertechnik je ein Regenüberlaufbecken am Ende des (fiktiven) Straßenentwässerungsnetzes vorsieht.

Die Gerichte werden daher sicher rasch erkennen, daß die Modellberechnung der *v e d e w a* wesentlich umfassender, detaillierter und exakter ist.

Da das Abwasserbeitragsrecht des Landes durch die Verknüpfung mit dem Erschließungsbeitragsrecht des Bundes über den Straßenentwässerungsanteil mindestens in diesem Teil revisibel geworden ist, wäre es daher anzustreben, durch eine Sprungrevision möglichst rasch dem Bundesverwaltungsgericht diese Chance zu geben.

Gleichgültig, ob eine Einzelberechnung für eine "typische" Gemeindestraße vorgenommen wird, oder die Modellberechnung der *v e d e w a* zugrundegelegt wird, ist jeder Gemeinde zu empfehlen, ihren in der Globalberechnung abgezogenen Prozentsatz für die Straßenentwässerung zu überprüfen. Ist der nach der neuen Methode errechnete Prozentsatz mit dem bereits in der Globalberechnung abgesetzten identisch, und bleibt somit der Beitragssatz unverändert, erscheint es im Hinblick auf die strengen formalen Anforderungen des VGH Baden-Württemberg dennoch empfehlenswert, den entsprechenden Satzungsteil vom Gemeinderat neu beschließen zu lassen.

Dies muß vor allem für die Gemeinden gelten, bei denen Beitragsveranlagungen bevorstehen oder Widerspruchs- oder Klageverfahren anhängig sind.

Beim Trennsystem ist für den in den Erschließungsaufwand nach dem BBauG eingehenden Kostenanteil nur der Herstellungsaufwand der Oberflächenkanäle von Bedeutung. Dieser muß gleichfalls aufgeteilt werden und zwar nach dem Kostenverhältnis, in dem ein (fiktives) Kanalnetz für die Straßen zu einem solchen für die Oberflächenentwässerung der Grundstücke stehen würde. Da zwei derartige Kanalsysteme hinsichtlich der Verlegungstiefen, der Dimensionen usw. nahezu identisch wären, erscheint eine Kostenaufteilung im Verhältnis 1 : 1 realistisch und wird so auch vom Bundesverwaltungsgericht im Urteil vom 9. 12. 1983 anerkannt. Allenfalls bei einer massiven Bebauung und Befestigung der Grundstücke (z.B. bei Gewerbegebieten, im Ortskern) könnte die Regenwasserabflußmenge von den Grundstücken die von den Straßen wesentlich übersteigen mit der Folge, daß die (fiktiven) Oberflächenkanalisation der Grundstücke größere Kanaldimensionen (und damit auch größere Verlegungstiefen) aufweisen müßte.

Besteht das Kanalnetz einer Gemeinde teils aus Trennkanalisation und teils aus Mischwasserkanälen, dürfte sich die Ermittlung eines Durchschnittswertes unter Berücksichtigung der Flächenanteil der jeweils entwässerten Gebiete empfehlen

Beispiel: 2/3 des Gemeindegebiets mit Mischkanalisation und einem Straßenentwässerungsanteil von 25% und 1/3 des Gemeindegebiets mit Trennkanalisation und einem Straßenentwässerungsanteil von 16% würde einen Durchschnittswert von 22% ergeben.

Auswirkungen auf die Globalberechnung für den Klärbeitrag sind durch die neue Rechtsprechung des Verwaltungsgerichtshofs Baden-Württemberg nicht zu erwarten. In der Veröffentlichung von Dr. Ing. Carl-Heinz Burchard in BWGZ 13/1983, S.333 ist belegt, daß die Mehrinvestitionen, die wegen der Reinigung von Straßenabwässern am Klärwerk rund 2% betragen. Wenn hier noch von einer Aufteilung von Abflußmengen ausgegangen wird, ist nur zu hoffen, daß sich die Rechtsprechung nicht auch in diesem Teilbereich zu einer Verpflichtung versteigt, es müßte das Verhältnis (fiktiver) Kosten einer eigenständigen Schmutz- und Regenwasserkläranlage für die Grundstücke maßgebend sein.

Die "neue" Art der Kostenaufteilung hat nicht nur die vorstehend hauptsächlich angesprochenen Auswirkungen auf die Globalberechnung für den Abwasserkanalbeitrag beeinflusst, sondern beeinflusst auch die Höhe des für den Erschließungsaufwand nach dem Bundesbaugesetz maßgebenden Einheitssatzes oder Durchschnittssatzes für die Straßenentwässerung. Nähere Hinweise dazu werden in Kürze im INFORMATIONSDIENST des Gemeindetags veröffentlicht.

Anschließend das Berechnungsmodell von Dr. Ing. H. P. Zerres und Dipl. Ing. H. Wilderer, v e d w a r.V.:

Neue Berechnungsgrundlagen für den Erschließungsbeitrag bei Mischwasserkanalisationen

Von Dr. Ing. H. P. Zerres und Dipl. Ing. H. Wilderer, v e d e w a r.V.

Zur Deckung der Kosten für die Herstellung von Erschließungsanlagen einschließlich der Einrichtungen für ihre Entwässerung kann die Gemeinde einen Erschließungsbeitrag erheben (§§ 127 + 128 BBauG). Da die Straßenentwässerung und die Grundstücksentwässerung im Allgemeinen über einen gemeinsam genutzten Mischwasserkanal vorgenommen wird, ist der Anteil der Herstellungskosten für die beiden Einrichtungen zu ermitteln. Bisher wurde der Anteil für die Straßenentwässerung nach Abflußwerten ermittelt, in der Regel ergaben sich 15 - 25%. Das Bundesverwaltungsgericht hat mit Urteil vom 27. 6. 1985 festgestellt, daß es nicht mehr richtig ist, der Straßenentwässerung nur die Kosten für die durch die Niederschlagswasserableitung bedingte Mehrdimensionierung (Mehrkosten) zuzuordnen.

1. Leitsatz zum Urteil des Bundesverwaltungsgerichts

Die Kosten einer sowohl der Straßenentwässerung dienenden Mischkanalisation sind auf den bundesrechtlich relevanten Entwässerungsaufwand in der Weise aufzuteilen, daß zunächst die Kostenmassen

- der allein der Straßenentwässerung = K_1
- der allein der Grundstücksentwässerung = K_2
- und der beiden Funktionen dienenden Bestandteile der Anlage = K_3

getrennt ermittelt und sodann die zuletzt genannten Kosten auf die Straßenentwässerung und die Grundstücksentwässerung in dem Verhältnis aufgeteilt werden, in dem die Kosten einer (fiktiven) selbständigen Regenwasserkanalisation für die Straßen K_3^S und die Kosten einer (fiktiven) selbständigen Schmutzwasserkanalisation K_3^G zueinander stehen.

2. Berechnungsbeispiel für die Verhältnisse in Baden-Württemberg entsprechend des Urteils

Das Urteil geht von den als Sonderfall bezeichneten Voraussetzungen aus, daß es sich um eine Mischkanalisation ohne Kosten für die Kläranlage und ohne Ableitung des auf den

Anliegergrundstücken anfallenden Niederschlagswassers handelt. Die Ermittlung eines Teilbeitrages für den öffentlichen Abwasserkanal ist in unserem Land kein Sonderfall, sondern üblich.

Die folgende Berechnung bezieht sich auf die Kosten für den öffentlichen Abwasserkanal mit Regenüberlaufbecken, jedoch ohne Kläranlage. Dem System der Mischkanalisation entspricht es, daß über die Grundstücksentwässerung nicht nur das Schmutzwasser von den Grundstücken, sondern auch das Niederschlagswasser (Dachrinnen, Hofeinfälle) abgeleitet wird. In der folgenden Berechnung wird deshalb von einer Grundstücksentwässerung einschl. Niederschlagswasser ausgegangen.

Zu den Teilen, die entweder der Grundstücksentwässerung oder der Straßenentwässerung voll zuzurechnen sind, nennt das Urteil die Grundstücksanschlußleitungen und die Straßensinkkästen und die diese mit dem Hauptkanal verbindenden Leitungen. Die Kosten für beides sind in der folgenden Berechnung nicht berücksichtigt, weil in Baden-Württemberg die Kosten für Straßeneinfälle in der Regel direkt den Straßenkosten zugeordnet und die Kosten für die Hausanschlüsse mit den Anliegern getrennt abgerechnet werden.

3. Technische Einzelheiten

Der Aufwand für Mischwasserkanäle wird bestimmt von den erforderlichen Rohdurchmessern und der Tiefenlage der Kanäle. Aus wasserwirtschaftlichen Gründen und zur Begrenzung weiterführender Kanalquerschnitte werden im Mischkanalsystem an geeigneter Stelle Regenwasserbehandlungsanlagen z.B. Regenüberlaufbecken angeordnet.

Mischwasserkanäle werden nach dem sich bei Regenwetter ergebenden Spitzenabfluß und dem zur Verfügung stehenden Gefälle bemessen. Der Spitzenabfluß errechnet sich aus dem Bemessungsregen und der abflußwirksamen Fläche des Kanaleinzugsgebiets, wobei die Straßenflächen einschließlich öffentlicher Parkplätze und öffentlicher Grünflächen je nach Bebauung einen Anteil an der Gesamtfläche von etwa 15 - 25% ausmachen.

Die Tiefenlage von Mischwasser- oder für ausschließlich der Grundstücksentwässerung dienende Kanäle richtet sich nach den Kellertiefen, dem Gefälle und der Länge der Hausanschlußleitung. Die Tiefe der Kanäle für Straßenentwässerung richtet sich nach den Straßeneinfällen; sie kann deshalb geringer sein, sollte jedoch aus statischen und konstruktiven Gründen Mindesttiefen der Grabensohle von 1,20 m bis 1,50 m nicht unterschreiten.

Regenüberlaufbecken werden so bemessen, daß 90% des Schmutzstoßes bei Regenbeginn aufgefangen und allmählich an den weiterführenden Kanal oder die Kläranlage abgegeben werden. Sie sind darüberhinaus Schnittstellen im Kanalnetz, die bewirken, daß der weiterführende Kanal erheblich kleiner gebaut werden kann.

Bei der Kostenermittlung sind nur diejenigen **Baumassen** in den Vergleich einbezogen worden, die von entscheidender Bedeutung für den Kostenvergleich zwischen realem und fiktivem Kanalsystem sind. Dabei wurde von den im allgemeinen üblichen Grabenbreiten und -tiefen sowie Rohrdurchmessern und Sonderbauwerken (z.B. RÜB) ausgegangen.

4. Erfahrungswerte anhand eines Berechnungsbeispiels

Als Modell wurde ein Einzugsgebiet von 35 ha mit konstantem Gefälle von 5% angenommen. Dieses Gebiet hat erfahrungsgemäß einen Anteil von 20% Straßenfläche einschl. öffentlicher Plätze und Parkplätze, also 7 ha. Die Abflußspenden für die Kanalnetzberechnung der nachfolgenden Musterberechnung wurden anhand vergleichbarer Fälle zu 100 l/s, ha im realitätsbezogenen Mischsystem, zu 120 l/s, ha bei der fiktiven selbständigen Straßenentwässerung und zu 96 l/s, ha bei der fiktiven selbständigen Grundstücksentwässerung angenommen.

Der Gebietseinteilungsplan (Bild 2) gilt sowohl für das Mischsystem (Bild 3) als auch für die fiktive selbständige Straßen- bzw. Grundstücksentwässerung (Bild 4). Die zugehörigen Kanalnetzberechnungen sind für das reale Mischsystem und für die fiktive selbständige Straßenentwässerung bzw. für die fiktive selbständige Grundstücksentwässerung ausschnittsweise dargestellt.

Die Kosten für eine reale Mischwasserkanalisation und eine fiktive selbständige Straßen- bzw. Grundstücksentwässerung wurden nach den anerkannten Regeln der Technik auf der Preisbasis 1985/86 einer im Bau befindlichen Mischwasserkanalisation ermittelt. Dazu wurden in einer regulären Kanalnetzberechnung aus den Flächenanteilen mit den zugehörigen Abflußspenden die erforderlichen Kanaldurchmesser bestimmt und danach die Herstellungskosten errechnet.

(Bilder am Schluß dieser Ausführungen)

Nach den anerkannten Regeln der Technik beträgt der Minstdurchmesser bei öffentlichen Kanälen 250 mm. Die Tiefenlage von 3,00 m bis 3,50 m von Mischwasserkanälen und Grundstücksentwässerungskanälen ergibt sich aus der Kellertiefe, der Bauhöhe des Kellersinkkastens und aus dem Gefälle und der Länge der Hausanschlußleitung.

Die Bauhöhe des üblicherweise verwendeten Straßenablaufs und das Gefälle der Ablaufleitungen bestimmt die Mindesttiefenlage der fiktiven Straßenentwässerungskanäle DN 250 zu 1,25 m. Erschwernisse durch Kreuzungen und Überschneidungen mit anderen Versorgungsleitungen wie Gas, Wasser und Kabel wurden vernachlässigt. Die Kostenmassen einer realen Mischwasserkanalisation und einer fiktiven selbständigen Straßen- bzw. Grundstücksentwässerung

Globalberechnung Abwasserbeseitigung

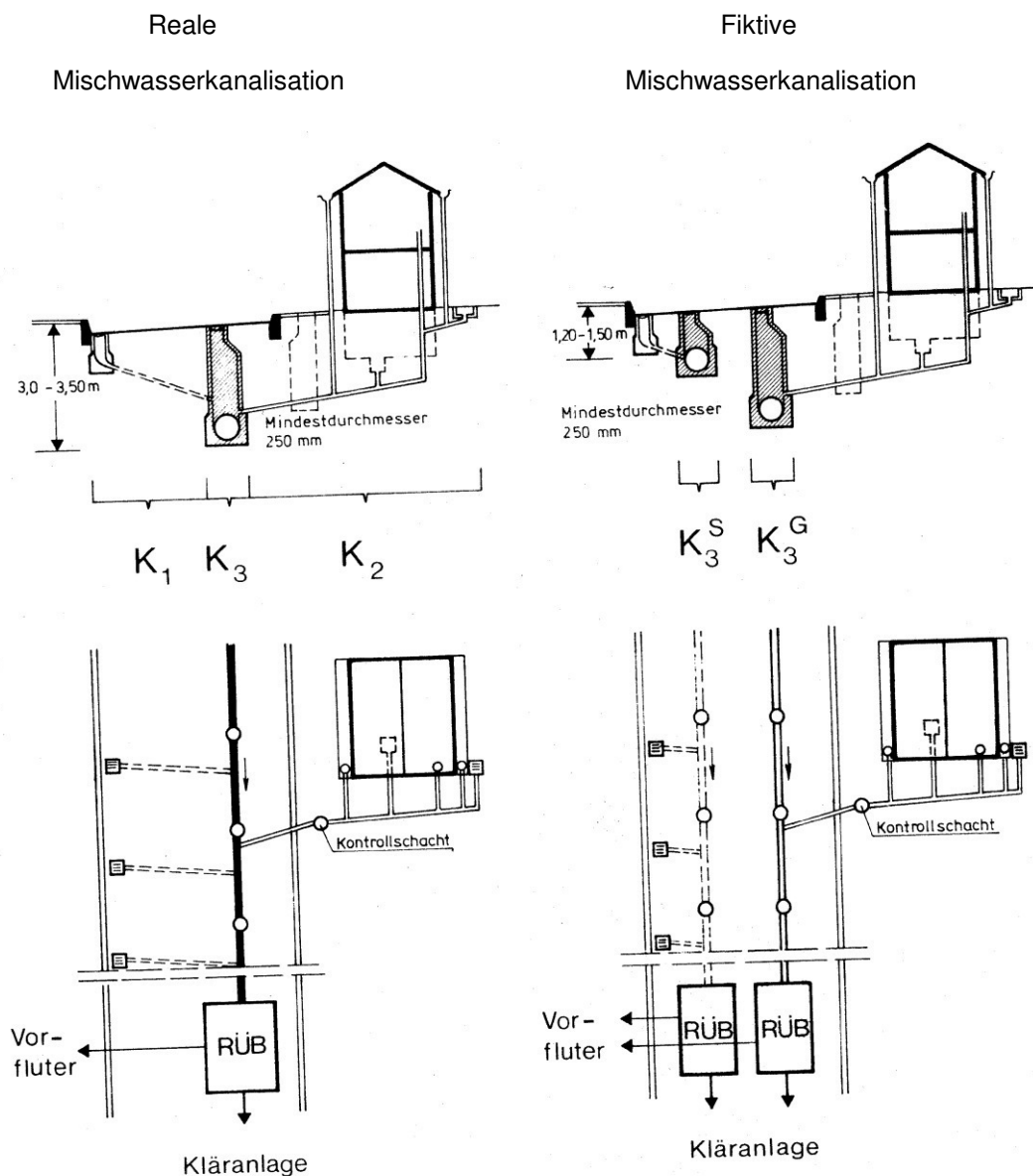
sind auf der Basis der o. g. Kanalnetzberechnungen tabellarisch in gekürzter Form zusammengestellt. Als Erfahrungswerte ergeben sich aus dem Berechnungsbeispiel folgende Werte:

Kosten der fiktiven Straßenentwässerung	1.842.620 DM = 25%
Kosten der fiktiven Grundstücksentwässerung	<u>5.547.845 DM = 75%</u>
Gesamtkosten der fiktiven Entwässerung	7.390.465 DM = 100%

Danach sind die realen Kosten für das Mischwassersystem von 6.444.510 DM aufzuteilen auf

Kosten der Straßenentwässerung	25% = 1.611.127 DM
Kosten der Grundstücksentwässerung	75% = 4.833.383 DM

Bild 1: Neue Aufteilung der Kostenmassen



RÜB=Regenüberlaufbecken

K_1 Kostenmasse der Straßenentwässerung
 K_2 Kostenmasse der Grundstücksentwässerung
 K_3 Kostenmasse für beide Funktionen wobei
 K_3^S Anteil Straßenentwässerung
 K_3^G Anteil Grundstücksentwässerung

Globalberechnung Abwasserbeseitigung

Bild 2: Gebietseinteilungsplan eines Baugebiets mit 35 ha.

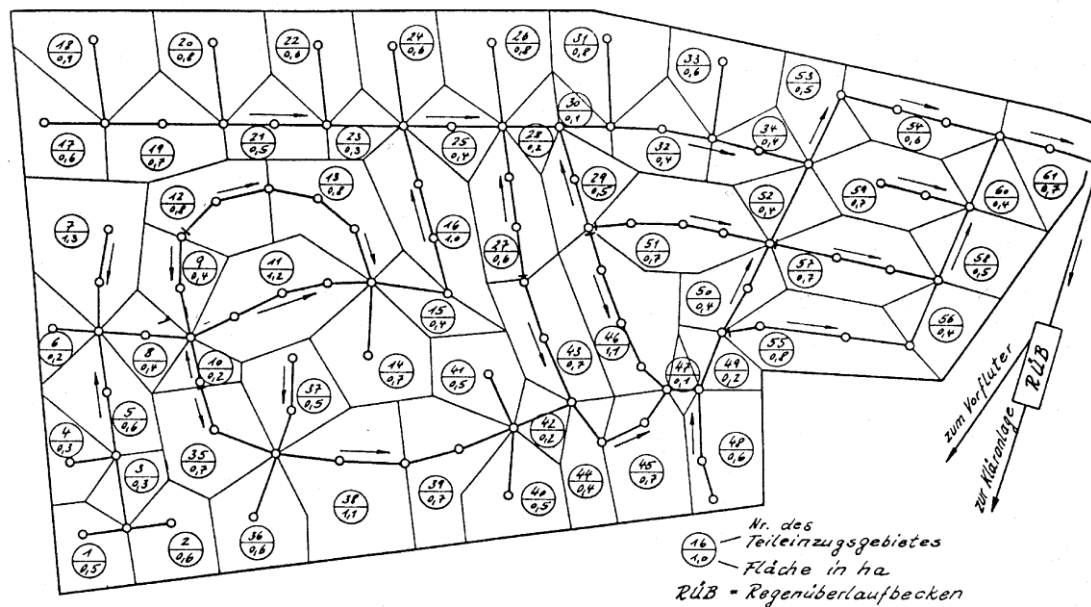
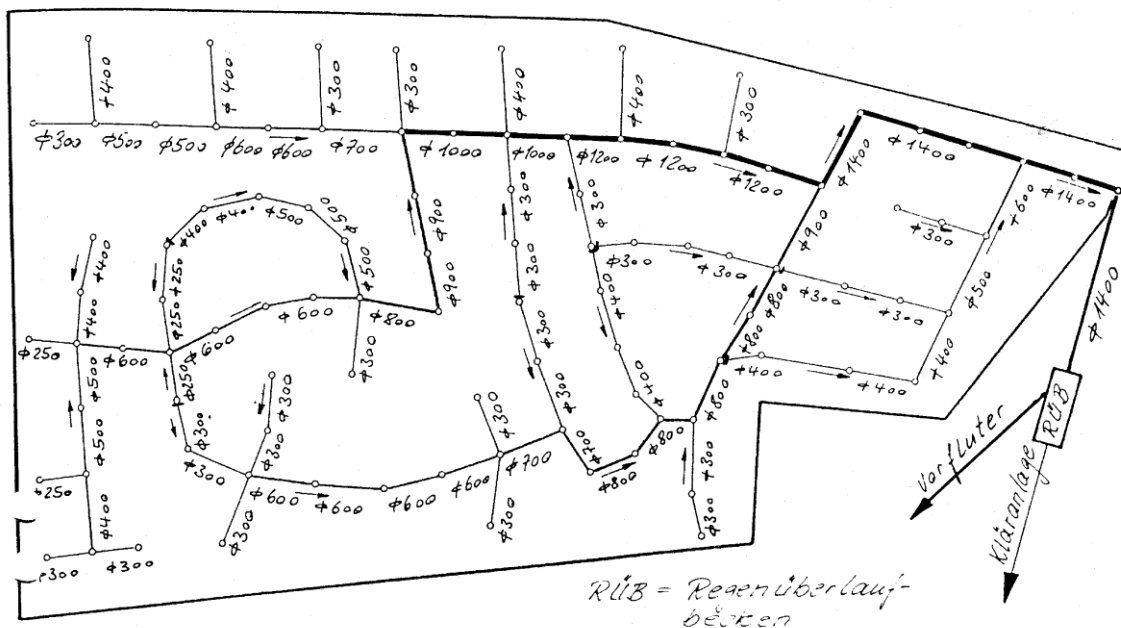


Tabelle 1: Die Kostenmassen zum Berechnungsbeispiel (Auszug)

Kanaldimension	Fiktive Mischkanalisation				Reale Mischkanalisation	
	Straßenentwässerung K_3^S		Grundstücksentwässerung K_3^G		Mischwasserkanal K_3	
	1fm	DM	1fm	DM	1fm	DM
mm						
250	2.805	532.950	455	199.290	215	94.170
.	.	.	.	.	.	.
.	.	.	.	.	.	.
.	.	.	.	.	.	.
1.200	-	-	320	492.160	215	330.670
1.400	-	-	-	-	320	688.640
RÜB		517.000		2.035.000		2.530.000
Summen	5.095	1.842.620	5.095	5.547.845	5.095	6.444.510
=====						

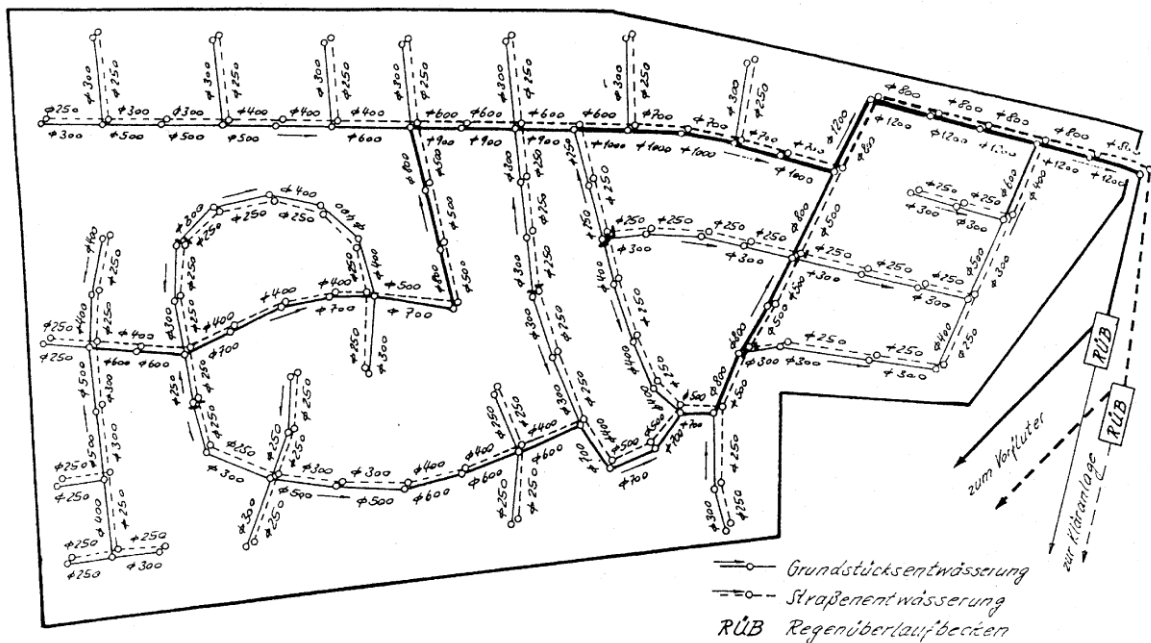
Globalberechnung Abwasserbeseitigung

Bild 3: Reales System einer Mischwasser-Kanalisation mit
auszugsweiser Listenberechnung

Lfd. Nummer des Einzugskanal	Strassenbezeichnung		Berechnung der abfließenden Wassermenge in den einzelnen Einzugskanälen										Gelände- und Kanalschnitt der Kanalisation										VEDEWA Auftr.-Nr.	
	Name der Straße	von Nr.	bis Nr.	Einzug- punkt	Abfluss- punkt	empfangen				weitergegeben		m	Sohlenhöhe		Gelände		V ₀	V ₁	V ₂	V ₃	V ₄	V ₅	V ₆	Bemerkungen
						von M. Nr.	zu M. Nr.	von M. Nr.	zu M. Nr.	von M. Nr.	zu M. Nr.		am Anfang m. S. N. H.	am Ende m. S. N. H.	m	%								
1	Mischwasser			0,5	100	50	-	3	50	40							5	50	300	0,98	69,1			K _p = 1,5
2				0,6	60	-		3	60	35							5	60	300	0,98	69,1			
3				0,3	30	12	110	5	140	65							5	140	400	1,18	148			
				0,3	30	-		5	30	40							5	30	250	0,82	42,6			
				0,6	60	34	170	8	230	110							5	230	500	1,36	267			
7				0,2	20	-		8	20	40							5	20	250	0,82	42,6			
				1,3	130	-		8	130	90							5	130	400	1,18	148			
8				0,4	40	5,6	380	11	420	90							5	420	600	1,53	433			
9				0,4	40	-		11	40	90							5	40	250	0,82	42,6			
				1,2	20	-		11	20	45							5	20	250	0,82	42,6			
				1,2	120	8,9	480	15	600	160							5	600	700	1,69	650			
50				1,2	80	-		13	80	90							5	80	400	1,18	148			
51				80	12	80	15	160	130								5	160	500	1,36	267			
52				40													5	70	300	0,98	69,1			
53				0,5													5	800	800	1,84	924			
54				0,6	60	50	110	60	250	60							5	900	900	1,98	1260			
55				0,8	80	-		56	80	150														
56				0,4	40	55	80	58	120	60														
57				0,7	70	-		58	70	110							5	70						
58				0,6	60	30	110	60	250	60							5	250	500	1,36	267			
59				0,7	70	5		60	70	75							5	70	300	0,98	69,1			
60				0,4	40	34	320	61	360	60							5	360	600	1,53	433			
61				0,7	70	60	3430	248	3500	120							5	3500	1400	2,62	4026			
				3500						5015	q/m													
	RÜB: V ₀ · K _p = V ₅₀ · A _{max} · α																							
	= 19 · 35 · 478 · 1,200 km ³																							

Globalberechnung Abwasserbeseitigung

Bild 4: Fiktives System einer getrennten Regenwasserkanalisation für die Straßenentwässerung und Schmutzwasserkanalisation für die Grundstücksentwässerung mit auszugsweiser Listenberechnung.



Lfd. Nummer des Einzugsgebietes	Streckenbezeichnung			Berechnung der abzuführenden Wassermenge in den einzelnen Einzugsgebieten										Sohlenhöhe	Gelösungsverhältnisse der Kanalarbeit		Abschleif- vermögen		Längs- steigung des Kanal	Gesamtwir- kungswert im Kanal	Abgeführte Wassermenge	VEDEWA Auftr.-Nr.	Bemerkungen		
	Name der Straße	von Schacht Nr.	bis Schacht Nr.	Einzugs- gebiet ha	Abfall- spez. $V_s \times V_a$	von Einzugs- gebiet V_s	empfangen		weitergegeben		Sohlenhöhe		Gelös.		Abschleif- vermögen V_a	Längs- steigung des Kanal	Gesamtwir- kungswert im Kanal	Abgeführte Wassermenge							
							nach Bil. Nr.	V_a	nach Bil. Nr.	V_a	am Anfang m S. N. H.	am Ende m S. N. H.												m	‰
1	Grundstücks-	-		0,46	95	38,0	-		3	38,0	40			5	38,0	250	0,87	32,6	$K_b = 1,5$						
2	entwässerungs-			4,88		45,6	-		3	45,6	35			5	45,6	300	0,98	69,1							
3	Kanal			0,24		22,8	1,2	83,6	5	106,4	65			5	106,4	400	1,18	14,8							
				0,24		22,8	-		5	22,8	40			5	22,8	250	0,87	42,6							
58							11	170	2		11					500	1,36	267							
59				0,56		3,6								5	3,6										
60				0,32		30,4	59	243,2	61	273,6	60			5	273,6	600	1,53	433							
61				0,56		53,2	34	2622,0	RUB	2675,2	120			5	2675,2	1200	2,38	2686							
	RUB: $V_{\text{Verf}} = V_{\text{SR}} \cdot A_{\text{SR}} \cdot d \cdot a$ $= 19 \cdot 28 \cdot 1,78 \sim 950 \text{ m}^3$																								

Lfd. Nummer des Einzugsgebietes	Streckenbezeichnung			Berechnung der abzuführenden Wassermenge in den einzelnen Einzugsgebieten								Einzugsbreite m	Gelösungsverhältnisse der Kanalarbeit				Abfuhrleistung		VEDEWA Autr.-Nr.	Bemerkungen	
	Name der Straße	von Schacht Nr.	bis Schacht Nr.	Einzugs- gebiet ha	Abfall- spez. $V_s \times V_a$	von Einzugs- gebiet V_s	empfangen		weitergegeben		Sohlenhöhe		Gefälle		Abfuhrleistung Messungsmenge V_a	Längs- steigung des Kanal i	Gesamtwir- kungswert im Kanal W	Abgeführte Wassermenge V_a			
							von Bil. Nr.	nach Bil. Nr.	V _a	V _a	am Anfang m S. N. H.		am Ende m S. N. H.	m							‰
1	Straßen-			0,16	120	12,0	—		3	12,0	40			5	12,0	250	0,87	42,6	$K_b = 1,5$		
2	entwässerungs-			0,12		14,4	—		3	14,4	35			5	14,4	350	0,87	42,6			
3	Kanal			0,06		7,2	1,2	26,4	5	33,6	65			5	33,6	250	0,87	42,6			
				0,06		7,2	—		5	7,2	40			5	7,2	250	0,87	42,6			
59							11	11	0					5	55,2	300	0,70	49,1			
60				0,08		9,6	59	76,8	61	86,4	60			—	40,7	400	1,18	14,8			
61				0,14		16,8	60	832,8	RUB	849,6	120			5	849,6	800	1,84	924			
	RUB : $V_{\text{Verf}} = V_{\text{SR}} \cdot A_{\text{SR}} \cdot d \cdot a$ $= 18 \cdot 7 \cdot 1,78 \sim 120 \text{ m}^3$																				