Vorlage Gemeinderat	GR öffentlich 26.06.2019 TOP 13
Erschließung Baugebiet „Feuerwehrgerätehaus,, in Bühl-Balzhofen; Vorstellung Planung	
Anlagen: - Lageplan Ver- und Entsorgungsleitungen (Anlage 1.1) - Lageplan Straßenbau (Anlage 1.2)	

I. Sachverhalt:

Im Zuge des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses Balzhofen soll im Rahmen der Umsetzung des Bebauungsplans „Feuerwehrgerätehaus“ Bauland für zirka 11 Einzel- bzw. Doppelhäuser entstehen. Hierzu muss die vorhandene Regenwasser- und Schmutzwasserkanalisation entsprechend abgeändert und an die neu geplante Erschließungsstraße angepasst werden. Im Zuge der Verlegung wird gleichzeitig der Regenwasserkanal hydraulisch an die neue Situation angepasst und ein Absperrschieber zur hydraulischen Abkopplung der RW-Kanalisation vom Vorfluter Sulzbach im Hochwasserfall hergestellt. Das anfallende Regenwasser kann dann mittels einer mobilen Pumpe dem Vorfluter zugeführt werden, dafür soll die Zuwegung zum Schieberschacht und eine seitlich angeordnete Pumpenaufstellfläche über den HQ₁₀₀-Wasserspiegel angehoben werden. Für die Erschließung sind insgesamt zwei Bauabschnitte (BA) vorgesehen. Im 1. BA soll der Kanal verlegt und eine provisorische Baustraße hergestellt werden. Nach der Bebauung der Bauplätze ist dann in einem 2. BA die endgültige Herstellung der Straße (Pflasterbelag) vorgesehen.

Der geplante Baubeginn ist im 3. Quartal 2019 vorgesehen. Es wird eine Bauzeit des 1. BA von zirka einem halben Jahr erwartet.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushaltsplan 2019 stehen unter Investitionsauftrag I54105170000, 400.000 Euro zur Verfügung (Straße).

Für die Kanalisation stehen im diesjährigen Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Abwasserbeseitigung (EB A), unter Investitionsnummer I53800071100 im Jahr 2019 insgesamt 300.000 Euro zur Verfügung.

Außerdem werden für die Herstellung des Absperrschieberschachtes im Wirtschaftsplan EB A, unter der Investitionsnummer I53800071003 im Jahr 2019 insgesamt 40.000 Euro berücksichtigt.

III. Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der vorgestellten Planung zu und beauftragt die Verwaltung, die Ausschreibung für die Bauarbeiten durchzuführen.

Beratungsergebnis Abstimmung/Wahl			laut Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss
Ja	Nein	Enthalten		