

Vorlage Technischer Ausschuss	TA 18.07.2019	TOP 03 ö
Information über das gemeindliche Einvernehmen; Bauantrag auf Neubau eines Multifunktionsgebäudes im ehemaligen Nitrifikationsbecken auf Flst.Nr.2995, Gemarkung Bühl-Vimbuch		
Anlagen: - Lageplan (Anlage 1) - Grundrisse (Anlage 2) - Schnitte (Anlage 3)		

I. Sachverhalt:

Das Bauvorhaben wird im Rahmen der Modernisierung des Klärwerks um die 4. Reinigungsstufe notwendig.

Im Gebäude wird die Technik zum Betrieb der 4. Reinigungsstufe sowie die notwendigen Arbeitsplätze für das technische Personal untergebracht.

Das Grundstück der Kläranlage liegt im Außenbereich, somit ist das Bauvorhaben nach § 35 BauGB zu beurteilen.

Das Bauvorhaben dient der Abwasserwirtschaft, ist somit privilegiert und nach § 35 Abs. 1 Ziffer 3 BauGB zulässig.

Der Ortschaftsrat behandelt diesen Punkt in seiner Sitzung am 23.07.2019.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Keine.

III. Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss nimmt das Bauvorhaben Neubau eines Multifunktionsgebäudes im ehemaligen Nitrifikationsbecken auf Flst.Nr.2995, Gemarkung Bühl-Vimbuch zur Kenntnis.

Beratungsergebnis Abstimmung/Wahl			laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss
Ja	Nein	Enthalten		