

<b>Vorlage Gemeinderat</b>	<b>GR öffentlich 24.07.2019 TOP 11</b>
<b>„Umgestaltung Trottenplatz“ in Bühl – Eisental; Vergabe der Bauarbeiten</b>	
Anlage: - Lageplan (Anlage 1) - Angebotsübersicht (Anlage 2)	

### **I. Sachverhalt:**

Nach Vorstellung eines Vorentwurfes zur Umgestaltung des Trottenplatzes hat der Technische Ausschuss in seiner Sitzung vom 12. Oktober 2017 die Verwaltung beauftragt einen ELR-Förderantrag zu stellen. Dies ist in Abstimmung mit der Arbeitsgruppe „Neue Ortsmitte Eisental“ erfolgt. Der Antrag wurde von der zuständigen Fachbehörde abgelehnt, da die Fördergelder für 2018 erschöpft waren. Es bestand aber die Möglichkeit für 2019 einen neuen Förderantrag zu stellen. Am 24.09.2018 wurde ein neuer Antrag gestellt, mit Zuwendungsbescheid vom 07.03.2019 vom Regierungspräsidium Karlsruhe in Höhe von 599.100 € bewilligt wurde.

Der Trottenplatz liegt im Dorfzentrum am westlichen Ende der Winzerstraße. Notwendige Maßnahmen zur hydraulischen und bautechnischen Sanierung des Kanalnetzes sind zuerst umzusetzen. Die Entwässerung des Stadtteil Eisental erfolgt ausschließlich im Trennverfahren. Im Ausbaubereich werden Regen- und Schmutzwasserleitungen weitgehend ausgetauscht und neu angeordnet. Auf dem Platz wird ein Busbord auf einer Länge von ca. 12 m versetzt, der Platz erhält einen Pflasterbelag mit Betonverbundpflaster (Quadrilith mit Granitvorsatz gefräst). Die Kreuzungsbereiche werden mit Kreisverkehrs-Kurvensätzen gestaltet, die Pflanzbeete mit Stahlbändern eingefasst und teilweise mit Granit-Großsteinpflaster gepflastert. Die Treppenanlage zur Scharthenberghalle wird neugestaltet.

Als Baubeginn ist der 19.08.2019 vorgesehen, die Leistung ist am 18.06.2021 fertigzustellen. Der Trottenplatz liegt in einem sensiblen Bereich, da sich im Baufeld Gebäude des öffentlichen Interesses befinden (Dorfladen, DORV-Zentrum, Scharthenberghalle und –schule) deren Zugänglichkeit während der gesamten Baumaßnahme aufrecht zu erhalten sind.

Die Umgestaltungsarbeiten für den Trottenplatz wurden vom Büro Zink Ingenieure, Lauf am 08.06.2019 öffentlich ausgeschrieben. Acht Firmen haben die Angebote angefordert.

Bei der Angebotseröffnung am 02.07.2019 lagen sechs Angebote vor, mehrere Nebenangebote wurden gewährt. Das Büro Zink Ingenieure hat die rechnerische, technische und wirtschaftliche Prüfung der Angebote vorgenommen. Die Nebenangebote wurden berücksichtigt und waren zur Wertung zugelassen. Dadurch verschiebt sich die Bieterreihenfolge. Eine Firma wurde von der Wertung ausgeschlossen, da sie in vier Leistungspositionen keine Einheitspreise angegeben hatte. Nach abschließender fachtechnischer Prüfung hat die Firma Weiss GmbH, Baden-Baden mit einer Gesamtsumme von brutto 1.844.090,82 Euro das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

...

**II. Finanzielle Auswirkungen:**

Die Angebotssumme liegt ca. 3 % (+53.140,82 Euro) über dem kalkulierten Kostenrahmen. Die Kostenberechnung der Stadt Bühl beläuft sich auf 1.790.950,00 Euro, sie ist mit den marktüblichen Preisen vergleichbarer Maßnahmen versehen.

Für die Straßen- und Wegebauarbeiten sind unter dem Investitionsauftrag I.5410.6131740, für 2019, 350.000,00 € und für 2020, 1.000.000,00 € bereitgestellt.

Im Wirtschaftsplan Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung stehen unter I.5380.0174003, 800.000,00 € im Jahr 2019 zur Verfügung.

Die o.g. Einnahmen sind gegenzurechnen.

Die Verwaltung schlägt dem Gemeinderat vor, der Firma Weiss GmbH, Baden-Baden den Auftrag zu erteilen.

**III. Beschlussvorschlag:**

Die Firma Weiss GmbH, Baden-Baden erhält den Auftrag für die „Umgestaltung Trottenplatz“ in Bühl-Eisental, zum Bruttoendpreis in Höhe von 1.844.090,82 Euro.

<b>Beratungsergebnis Abstimmung/Wahl</b>			<b>laut Beschluss-</b> <b>vorschlag</b>	<b>Abweichender</b> <b>Beschluss</b>
Ja	Nein	Enthalten		