

ZUSAMMENGEFASSTE

SATZUNG

über

- a) **den Bebauungsplan 1. Änderung „Nördlich der Krämergasse“ in Bühl-Vimbuch, Gemarkung Vimbuch,**
- b) **sowie den Örtlichen Bauvorschriften für den Bereich des Bebauungsplanes 1. Änderung „Nördlich der Krämergasse“ in Bühl-Vimbuch, Gemarkung Vimbuch**

Nach § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), und nach § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, berichtigt S. 416), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.07.2019 (GBl. S. 313), jeweils i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, berichtigt S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.02.2020 (GBl. S. 37, 40), hat der Gemeinderat der Stadt Bühl in öffentlicher Sitzung am den Bebauungsplan 1. Änderung „Nördlich der Krämergasse“ in Bühl-Vimbuch, Gemarkung Vimbuch, als zusammengefasste Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil des Bebauungsplanes 1. Änderung „Nördlich der Krämergasse“ in Bühl-Vimbuch mit Datum vom 11. März 2020.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Die zusammengefasste Satzung besteht aus

1. dem zeichnerischen Teil vom 11. März 2020
2. den textlichen Festsetzungen, den Örtlichen Bauvorschriften sowie der Begründung und der Artenschutzrechtlichen Vorprüfung vom 11. März 2020 für den Bereich des Bebauungsplanes 1. Änderung „Nördlich der Krämergasse“ in Bühl-Vimbuch, Gemarkung Vimbuch.

...

§ 3
Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 Landesbauordnung (LBO) handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO festgelegten Örtlichen Bauvorschriften dieser Satzung vorsätzlich oder fahrlässig zuwiderhandelt.

§ 4
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB und § 74 Abs. 7 LBO).

Ausgefertigt:

Bühl, den

Hubert Schnurr
Oberbürgermeister