



Biotoptypen – Bestand

- Wiesen und Weiden
 - 33.41** Fettwiese
 - 33.61** Intensivwiese, Rasen
 - Ruderalvegetation
 - 35.63** Mulchstreifen mit Ruderalvegetation frischer Standorte
 - Gärten und Sonderkulturen
 - 37.27** Weihnachtsbaumkultur
 - 37.30** Feldgarten
 - Bäume
 - 45.30** Obstbaum
 - 45.30** Laubbaum
 - 45.30** Nadelbaum
 - Siedlungs- und Infrastrukturf lächen
 - 60.10** Von Bauwerken bestandene Fläche, Schuppen
 - 60.21** versiegelte Straße, Weg, Platz
 - 60.23** Schotterweg mit Trittrassen
 - 60.24** Lagerplatz mit Trittrassen, unbefestigt
 - 60.50** Grünanlage, Außenanlage
 - 60.10** Von Bauwerken bestandene Fläche, Schuppen
 - 60.21** versiegelte Straße, Weg, Platz
 - 60.23** Schotterweg mit Trittrassen
 - 60.24** Lagerplatz mit Trittrassen, unbefestigt
 - 60.50** Grünanlage, Außenanlage
- nachrichtlich
- Stützmauer
 - Wochenstube Graues Langohr
 - Quartierbereich Großes Mausohr
 - sporadischer Hangplatz Fledermäuse
 - Mehlschwalbenkolonie
 - Grenze Landschaftsschutzgebiet
 - Geltungsbereich des Bebauungsplans



Bebauungsplan
 "Seniorenzentrum Neusatz"
 Bühl-Neusatz
 Umweltbericht



Planungsbüro Zieger-Machauer GmbH, 68804 Altlußheim
 Forlenweg 1, Tel.: 06205/23202-10, Fax: -22, E-Mail: info@pbzm.de

Plan Nr.: **1**
 Maßstab: **1 : 1.000**

Bauherr: **AURELIA CONCEPT**
 Mühlstraße 16, 76532 Baden - Baden
 Tel.: 07221 9715936, E-Mail: info@aureliaconcept.de

Planinhalt: **Bestandsplan**

Verfasser	Proj. Nr.:	Datum	Name
	1207		
	bearbeitet	10.18	Se
	gezeichnet	10.18	UI
	Blattgr. qm/Maß	0,23	0,78x0,30