

Vorlage Gemeinderat	GR öffentlich 16.12.2020	TOP 6
Sanierungsgebiet „Im Unteramthof“ in Bühl;		
Satzung über die Aufhebung der Satzung zur Durchführung städtebaulicher Sanierungsmaßnahmen für das Gebiet „Im Unteramthof“ (Aufhebungssatzung)		
Anlage: - Satzung zur Aufhebung der Sanierungssatzung mit Abgrenzungsplan		

I. Sachverhalt:

Die Sanierungsmaßnahme "Im Unteramthof" begann im Jahr 1998 mit der Durchführung der vorbereitenden Untersuchungen.

Der für das Programmjahr gestellte Aufnahmeantrag in das Bund-Länder-Programm Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme, Landessanierungsprogramm, wurde mit einem Förderrahmen von 5,9 Mio. Euro von 1999 bis 2007/ 2008 bewilligt. Die Sanierung erfolgte im umfassenden Verfahren.

Durch die Sanierung sollten die freiwerdenden Militärflächen, im Rahmen der Konversion, einer geordneten städtebaulichen Entwicklung durch geeignete Maßnahmen zugeführt werden. Die brachliegenden Flächen wurden der Wiedernutzung zugeführt. Ortsansässige Betriebe wurden gestärkt und Arbeitsplätze gesichert. Alte Gebäudesubstanz wurde, insbesondere von Privat, modernisiert und instandgesetzt. Neubauten wurden durch Schaffung von Bauplätzen adäquat eingefügt. Private Modernisierungsmaßnahmen wurden durchgeführt.

Die Einrichtung eines großen Pendler-Parkplatzes mit Fahrradabstellmöglichkeiten und eines Abenteuerspielplatzes wurde im Rahmen der Sanierung realisiert.

Die Sanierung ist zwischenzeitlich abgerechnet. Die Sanierungssatzung kann aufgehoben werden.

Der Technischen Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, den Beschluss zur Aufhebung der Sanierungssatzung der Stadt Bühl für das Gebiet „Im Unteramthof“ in Bühl zu fassen.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Keine

...

III. Klimatische Auswirkungen:

Keine

IV. Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Aufhebung der Sanierungssatzung der Stadt Bühl für das Gebiet „Im Unteramthof“ in Bühl (Aufhebungssatzung).

Beratungsergebnis Abstimmung/Wahl			laut Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss
Ja	Nein	Enthaltungen		