

## Vorlage

**Vorlage: 2021/052**

Bereich: Stadtentwicklung-Bauen-Immobilien  
 Verfasser: Gereon Zimmer

| Datum      | Gremium     | Zuständigkeit | Öffentlichkeitsstatus |
|------------|-------------|---------------|-----------------------|
| 03.03.2021 | Gemeinderat | Entscheidung  | öffentlich            |

### Kindergarten Moos; Auslobungstext für Architektenwettbewerb

#### I. Sachverhalt:

Im Jahr 2018 wurde das Architekturbüro Thiele mit der Durchführung einer Machbarkeitsstudie Kindergarten Moos beauftragt. Diese wurde am 12.11.2018 in der Bürgerversammlung in Moos präsentiert. An diesem Abend wurden die Einwohner von Moos in Arbeitsgruppen zu einem möglichen Standort des Kindergarten Moos befragt. Folgende Varianten wurden von den Beteiligten mit den jeweiligen Vor- und Nachteilen untersucht:

- Sanierung am alten Standort
- Neubau am alten Standort
- Neubau bzw. Anbau am Standort der Karl-Reinfried-Halle

Ergebnis aus dieser Versammlung der Bürgerschaft war ein Neubau des Kindergarten Moos auf der bestehenden Fläche.

Im Weiteren wurde am 10. April 2019 in öffentlicher Sitzung des Gemeinderates die Verwaltung mit der Durchführung eines europaweiten VgV-Verfahrens mit vorgeschaltetem Realisierungswettbewerb nach RPW 2013 zur Auswahl der Architekturbüros beauftragt.

In der darauf gebildeten „AG Kindergarten Moos“ wurde der Auslobungstext für den Architektenwettbewerb erarbeitet. Am 06. März 2020 fand hierzu auch die Besichtigung mehrerer Kindertageseinrichtungen durch die AG statt.

Die wesentlichen Inhalte des Teil A vom Auslobungstext sind Bestandteil der EU-Bekanntmachung und müssen als Grundlage für den Verfahrensstart bestätigt werden.

Die Inhalte des Teil B sind als Kurzbeschreibung mit Angaben der Eckdaten Bestandteil der EU-Bekanntmachung.

Die kompletten Auslobungsunterlagen (Auslobungstext mit Anlagen) müssen erst nach Abschluss des EU-Bewerbungsverfahrens ausgehändigt werden.

Der Technische Ausschuss hat diesen Tagesordnungspunkt in seiner nichtöffentlichen Sitzung am 11. Februar 2021 vorbereitet und einstimmig beschlossen.

#### II. Klimatische Auswirkungen:

Die Zielstellungen des Klimaschutzkonzeptes der Stadt Bühl wurden in den Auslobungstext aufgenommen.

### **III. Finanzielle Auswirkungen:**

Im Beratungsentwurf des Haushaltsplan 2021 stehen unter Investitionsauftrag I36504180001, 450.000 Euro zur Verfügung. Diese Mittel reichen zur Durchführung eines Wettbewerbes und der Einstieg in die Planung aus. Die in den kommenden Jahren erforderlichen Mittel, welche aus dem Ergebnis des Wettbewerbs resultieren, müssen entsprechend in der Mittelfristigen Finanzplanung ausgewiesen und dann vom Gemeinderat genehmigt werden.

### **IV. Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt den Auslobungstext für den Architektenwettbewerb zum Kindergarten Moos

- Anlage 1 Auslobungstext Kiga Moos
- Anlage 2 Bewertung Baumbestand
- Anlage 3 Raumprogramm - Kindergarten Moos