

Vorlage Gemeinderat	GR öffentlich 29.07.2015 TOP 14
Erschließung Baugebiet „Nördlich der Krämergasse,, in Bühl-Vimbuch; Vergabe der Straßenbau- und Kanalisationsarbeiten	
Anlage: - Übersichtslageplan (Anlage 1) - Angebotsübersicht (Anlage 2)	

I. Sachverhalt:

Die Stadt Bühl beginnt die Erschließung des Neubaugebietes „Nördlich der Krämergasse“. Die Maßnahme umfasst in der ersten Bauphase die Verlegung der SW- und RW-Kanalisation, sowie den Einbau der Baustraße. Als vorbereitende Maßnahme muss jedoch als erster Schritt die alte RW-Kanalisation in der Krämergasse aufdimensioniert werden.

Auf Grund eines vorliegenden Bodengutachtens ist im geplanten Baugebiet ab einer bestimmten Tiefe mit fließenden Böden zu rechnen. Hierdurch wird zur Verbesserung der Bodenverhältnisse das Einbringen eines Bindemittels erforderlich, um einen tragfähigen Untergrund zu erreichen. Des Weiteren ist auf Grund der Nähe zum angrenzenden Sandbach, in den Anschlussbereichen an die bestehende Kanalisation, mit erhöhten Grundwasserständen zu rechnen. Dies macht in Teilbereichen eine Grundwasserabsenkung erforderlich. Die Planung der Baumaßnahme erfolgte von Seiten der Stadt Bühl. Auf Grund der zu erwartenden Baugrundverhältnisse wurde das Ingenieurbüro Zink mit der Ausschreibung und Überwachung der Baumaßnahme beauftragt.

Die Stadtwerke Bühl und die Telekom planen im Zuge der Baumaßnahme die Verlegung sämtlicher Versorgungsleitungen.
Mit der Baumaßnahme soll Ende August 2015 begonnen werden. Bauende ist je nach Witterung Anfang März 2016.

Die Bauarbeiten wurden am 13. Juni 2015 öffentlich ausgeschrieben. Die Angebotsunterlagen wurden von insgesamt acht Firmen angefordert. Bei der Angebotseröffnung am 7. Juli 2015 lagen fünf Angebote vor.

Nach rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Prüfung der Angebotsunterlagen konnten alle Angebote gewertet werden. Eine Firma hat 1 Nebenangebot eingereicht, welches nicht gewertet wurde. Abschließend hat die Firma Josef Welle GmbH, Bühl-Vimbuch, mit einer Gesamtsumme von brutto 354.355,55 € das preisgünstigste Ergebnis erzielt (siehe Angebotsübersicht).

Das Angebot liegt im kalkulierten Kostenrahmen. Die Kostenberechnung vom 28.05.2015 beträgt 418.314,16 €. Für die Kanalisationsarbeiten sind im Eigenbetrieb Abwasser unter I53800186099, 460.000,00 € und für die Straßenbauarbeiten im Teil-Haushaltsplan Nr. 7 unter I54105151890, 360.000,00 € eingestellt.

...

Die Verwaltung schlägt dem Gemeinderat vor, der Firma Josef Welle GmbH, Bühl-Vimbuch, den Auftrag zu erteilen.

II. Beschlussvorschlag:

Die Firma Josef Welle GmbH, erhält den Auftrag für die - Erschließung der „Nördlichen Krämergasse“ in Bühl-Vimbuch, für die Kanalisations- und Straßenbauarbeiten - mit einer Gesamtsumme in Höhe von brutto 354.355,55 €.

Beratungsergebnis Abstimmung/Wahl			laut Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss
Ja	Nein	Enthalten		

