

## Vorlage

**Vorlage: 2021/242**

Bereich: Stadtentwicklung-Bauen-Immobilien  
 Verfasser: Wolfgang Schuchter

Datum	Gremium	Zuständigkeit	Öffentlichkeitsstatus
09.12.2021	Technischer Ausschuss	Entscheidung	öffentlich

### **Feuerwehr Bühl, Neugestaltung der Außenanlage; Vergabe der Straßenbauarbeiten**

#### **I. Sachverhalt:**

Die Stadt Bühl führt die Neugestaltung der Außenanlage auf dem Betriebsgelände der Feuerwehr aus. Die Arbeiten wurden in mehrere Abschnitte eingeteilt.

Nachdem der Bauabschnitt I im Jahr 2020 ausgeführt wurde, soll jetzt der Bauabschnitt II neugestaltet werden. Damit kommt die Umgestaltung zum Abschluss.

Die erforderlichen Betriebsabläufe der Feuerwehr Bühl sind weiterhin zu ermöglichen, das Gelände besitzt zwei Zufahrten (Hauptzufahrt über Steinstraße und eine weitere Zufahrt über Rheinstraße). Während der Bauarbeiten erfolgt die Zufahrt der Feuerwehr ausschließlich über das Haupttor zur Steinstraße.

Die Oberflächen sollen in Pflasterbauweise erneuert und neugestaltet werden, schadhafte Kanalhaltungen werden ausgetauscht, Leerrohre verlegt und Fundamente für das Schiebeter und den Balkon hergestellt.

#### **Auszuführende Leistungen:**

- Erneuerung und Neugestaltung der Oberflächen in Pflasterbauweise
- Herstellung einer WHG Fläche
- Leerrohrverlegung

Die Baumaßnahme soll von März 2022 bis voraussichtlich Mitte Mai 2022 ausgeführt werden.

Das Büro Wald + Corbe Consulting GmbH, Hügelsheim, hat die Ausführungsplanung erstellt und die entsprechenden Arbeiten am 18.10.2021 beschränkt ausgeschrieben. Insgesamt an fünf Baufirmen wurde die Ausschreibung digital versandt und um Abgabe eines Angebotes gebeten. Bei der Angebotseröffnung am 09.11.2021 lagen drei schriftliche Angebote vor.

Die Angebote wurden formal, rechnerisch und wirtschaftlich von der WALD+CORBE Consulting GmbH geprüft. Alle Angebote konnten gewertet werden.

Nach abschließender Prüfung hat die Firma Josef Welle GmbH, 77815 Bühl, mit einer Gesamtsumme von brutto 134.830,61 € das wirtschaftlichste Angebot abgegeben (siehe Angebotsübersicht).

## **II. Klimatische Auswirkungen:**

Keine Klimatische Auswirkungen

## **III. Finanzielle Auswirkungen:**

Die Kostenberechnung (brutto, nur Baukosten ohne Ingenieurleistungen) der Stadt Bühl beläuft sich auf 145.877,35 €, sie ist mit den marktüblichen Preisen vergleichbarer Maßnahmen bepreist. Die Angebotssumme liegt ca. 8% (- 11.046,74 Euro) unter dem kalkulierten Kostenrahmen.

Die Verwaltung schlägt dem Technischen Ausschuss vor, den Auftrag für die „Neugestaltung der Außenanlage BA II“, der Feuerwehr Bühl an die Firma Josef Welle GmbH, Bühl, zum Angebotspreis in Höhe von brutto 134.830,61 € zu erteilen.

Die finanziellen Mittel stehen im Haushaltsplan 2021 unter Investitionsauftrag I12606200000 (Seite 209 d. Haushaltsplanes) zur Verfügung.

## **IV. Beschlussvorschlag:**

Die Firma Josef Welle GmbH, Bühl, erhält den Auftrag für die „Neugestaltung der Außenanlage BA II“ der Feuerwehr Bühl, zum Angebotspreis in Höhe von brutto 134.830,61 €.

Anlage 1 Übersichtslageplan

Anlage 2 Angebotsübersicht