

Technischer Ausschuss	20.10.2016	TOP 02 ö
Vorstellung Planung für die Fertigstellung des Gewerbegebietes „Bußmatten,, und "Untere Strut“ in Bühl		
Anlage: - Übersichtslagepläne (Anlage 1)		

I. Sachverhalt:

Die im Jahr 1997 erschlossenen Baugebiete „Bußmatten“ und „Untere Strut“ in Bühl sollen nunmehr fertig gestellt werden. Die Maßnahme umfasst im Wesentlichen die endgültige Herstellung der dortigen Straßen „Bußmatten“ und „Untere Strut“.

Im Rahmen der Planung der Fertigstellung der Straße „Bußmatten“ wurde auch über eine Änderung der Gestaltung des Straßenraumes nachgedacht. Dieser Planungsänderung hat der Technische Ausschuss in seiner Sitzung am 21. November 2013 bereits zugestimmt.

Die dortige ursprüngliche Planung sah vor, entlang der Nordseite der Straße Längsparkplätze mit Baumpflanzungen in abwechselnder Folge und an deren Außenseite einen Rad- / Fußweg herzustellen. Auf der Südseite war lediglich ein Gehweg vorgesehen.

Auf Grundlage der aktuellen Erkenntnisse zur Radwegeführung ist die Ausweisung eines kombinierten Geh- und Radweges nicht sinnvoll. Der Radverkehr ist stattdessen auf die Straße zu führen.

Der Technische Ausschuss hat in seiner Sitzung beschlossen, den nördlichen Geh- und Radweg komplett entfallen zu lassen. Stattdessen werden zusätzliche Parkplätze durch die Anordnung von Senkrechtparkplätzen zwischen den Baumbeeten geschaffen, zumal ein sehr hoher Parkdruck besteht. Fußgänger können den Gehweg auf der Südseite nutzen. Neben der Herstellung der Straßenbeleuchtung, werden hier ebenfalls Leerrohre für einen späteren Ausbau mit Glasfaserleitungen vorgesehen. Die vorhandenen Pflanzbeete werden weitreichend angepasst und im Zuge der Baumaßnahme neu bepflanzt.

In der Erschließungsstraße „Untere Strut“ besteht ein ähnlicher Sachverhalt. Der Radverkehr kann auf Grund der sehr geringen Verkehrsstärke im Mischverkehr auf der Fahrbahn abgewickelt werden.

Die Baumaßnahme wird in mehreren Bauabschnitten ausgeführt, da eine Befahrung von Anliegern während der Bauausführung weitestgehend zu gewährleisten ist.

Mit den Bauarbeiten soll ab März 2017 begonnen werden. Als Bauzeit wird ein Zeitraum von ca. 4 Monaten angesetzt.

Für die Auftragsvergabe Fertigstellung Gewerbegebiet „Bußmatten“ ist für 2016 eine Verpflichtungsermächtigung mit 800.000 € unter der Investitionsnummer I5410515134450 genehmigt. Für das Gewerbegebiet „Untere Strut“ steht unter der I54105134460, eine Verpflichtungsermächtigung mit 190.000 € zur Verfügung, der Rest wird 2017 finanziert.

II. Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss stimmt der vorgestellten Planung zu und beauftragt die Verwaltung, die öffentliche Ausschreibung für die Bauarbeiten durchzuführen.

Beratungsergebnis Abstimmung/Wahl			laut Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss
Ja	Nein	Enthalten		