

Umgestaltung Markt- und Kirchplatz in Bühl; Vorstellung Überplanung Grünflächen und Baumquartiere

Anlagen: - Lageplan (Anlage 1)

I. Sachverhalt:

In seiner öffentlichen Sitzung vom 28. Juni 2017 hat der Gemeinderat dem Antrag der GAL zur Überplanung der Grünflächen und Baumstandorte auf dem Markt- und Kirchplatz im Rahmen der Umgestaltung stattgegeben.

Die Verwaltung wurde beauftragt, den vorgelegten Entwurf auf Machbarkeit zu prüfen und wenn ja, eine Kostenaufstellung bezüglich eventueller Mehr- oder Minderkosten der Pflasterflächen sowie der Grünflächen und Baumstandorte auszuarbeiten.

Ergebnis der gemeinsamen Besprechung mit der Verwaltung:

Der Vorschlag sieht zusätzlich zu den drei von der Verwaltung eingeplanten Bäumen fünf weitere Baumstandorte vor, von denen aber aufgrund der Örtlichkeit und Leitungen nur drei realisierbar sind.

II. Finanzielle Auswirkung

Die Mehrkosten für die drei zusätzlichen Bäume und der damit verbundene Umbau der Grünflächen zu Pflasterflächen belaufen sich lt. Kostenschätzung auf ca. 50.000,00 € brutto. Die zu pflasternde Fläche des Pflasterbelags erhöht sich um ca. 250 m², die mit Naturstein auszupflasternden Baumquartiersfläche um ca. 60 m².

Der Pflegeaufwand der Grünflächen würde sich um ca. 800,00 € jährlich reduzieren. Der jährliche Unterhaltungsaufwand für die drei zusätzlichen Bäume würde bei ca. 450,00 € jährlich liegen, wenn ordentliche Wuchsbedingungen vorhanden sind, die Bäume also genug Platz haben.

Somit ergäbe sich beim Unterhaltungsaufwand eine leichte Einsparung.

In der nichtöffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses am 6. Juli 2017 wurde die Überplanung der Grünflächen und Baumquartiere mündlich vorgestellt und ausführlich diskutiert.

III. Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt, den seitens der Verwaltung und der GAL ausgearbeiteten Kompromissvorschlag anzunehmen und in die Planung zur Umgestaltung des Markt- und Kirchplatzes aufzunehmen.

Beratungsergebnis Abstimmung/Wahl			laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss
Ja	Nein	Enthalten		